

Nadležni Trgovački sud: Trgovački sud u Rijeci

Posl. br. spisa : St-392/2025

Dužnik: Stečajna masa iza Riba-Rijeka d.d. u stečaju, Kastav

Čiković 26/11, OIB 59181525457

PODNEŠAK STEČAJNOG UPRAVITELJA
Prijedlog za sazivanje Skupštine vjerovnika

I. ***Prijedlog za sazivanje Skupštine vjerovnika temeljem*** članka 104. st.1.toč.1. Stečajnog zakona, predlaže sazivanje Skupštine vjerovnika upisane stečajne mase u sudski registar Trgovačkog suda u Rijeci Stečajna masa iza RIBA -RIJEKA d.d. u stečaju OIB:59181525457 sa slijedećim dnevnim redom:

1.Donošenje odluke o načinu i uvjetima unovčenja nekretnina upisanih u zk.ul. 12862, kč. 5404/2 Katastarska općina: 339164, Centar Novi / Zagreb kao i izjašnjenje na pristiglo pismu namjere za kupnju nekretnine. Dokaz: u privitku/ pismo namjere.

2. Razno

Obrazloženje

S obzirom da su predmetne nekretnine raspoložive za prodaju i da je u međuvremenu pristiglo pismo namjere za kupnju nekretnine u Zagrebu na adresi Jakova Gotovca 1. izgrađena na kč. 5404/2 / objavljeno na e-oglasnoj ploči 22. rujna 2025. Trgovačkog suda u Rijeci, stečajni upravitelj predlaže da sud sazove Skupštinu vjerovnika radi donošenja odluke o načinu i uvjetima unovčenja predmetnih nekretnina.

Iz sadržaja prijedlog upisa Z-38887/2025 za kč. 5404/2 zk.ul.12862, vidljivo da se prigovor ne odnosi na etažno vlasništvo E-81 i E-95 vlasništvo Stečajna masa iza Riba-Rijeka d.d. u stečaju, Kastav , Čiković 26/11, OIB:59181525457, objavljeno na mrežnoj stranici e-Oglasnoj ploči suda 14.11.2025.

Elaborat procijene tržišne vrijednosti nekretnine od 20.10.2025., godine, izrađen po ovlaštenom sudskom vještaku, prihvaćen na Skupštini vjerovnika 4. studenog 2025 godine.

U prilogu:

Izvadak iz zemljišne knjige etaža broj 81 i 95.kč. 5404/2 k.o. Centar Novi/ Zagreb

Pismo namjere za kupnju nekretnine

Sadržaj prijedlog upisa Z-38887/2025 za kč. 5404/2 zk.ul.12862,

U Kastvu, 03.prosinca 2025.godine,

Ljubica Juranović – Skočić, stečajni upravitelj