



Republika Hrvatska
Općinski sud u Šibeniku
Poseban zemljišnoknjižni odjel u Drnišu

Posl.br. Z-11202/2025-1

R E P U B L I K A H R V A T S K A
R J E Š E N J E

Općinski sud u Šibeniku, Stalna služba u Drnišu, Zemljišnoknjižni odjel u Drnišu, po sudskoj savjetnici Luciji Bošnjak, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja: Marko Džepina, OIB: 62059945493, Trg Petra Preradovića 6, 10000 Zagreb, zastupani po punomoćniku Maji Ćurić, odvjetnici u Drnišu, radi pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka, 10. travnja 2026.

riješio je

I Otvara se pojedinačni ispravni postupak na temelju čl. 208. st.1. Zakona o zemljišnim knjigama („Narodne novine“, broj 63/19, 128/22, 155/23, 127/24, dalje: ZZK) u odnosu na:

**Zemljišnoknjižni uložak 136 K.O. Bogatić Prominski
u kojem je upisana kat. čest. 705/2**

II Prema odredbi čl. 211. st. 1. ZZK-a sastavni dio ovog rješenja je i slijedeći:

O G L A S

OPĆINSKI SUD U ŠIBENIKU, OIB: 29399232217 objavljuje da je po prijedlogu predlagatelja: Marko Džepina, OIB: 62059945493, Trg Petra Preradovića 6, 10000 Zagreb, zastupani po punomoćniku Maji Ćurić, odvjetnici u Drnišu, otvoren pojedinačni ispravni postupak u odnosu na:

**Zemljišnoknjižni uložak 136 K.O. Bogatić Prominski
u kojem je upisana kat. čest. 705/2**

na kojoj nekretnini je u B listu upisano pravo vlasništva u korist: 1. Suvlasnički Dio: 1536/15360 Sarić Kaja Žena Josipa 2. Suvlasnički Dio: 896/15360 Ćipin Marko Paškaljev 3. Suvlasnički Dio: 896/15360 Ćipin Jeka Paškaljeva 4. Suvlasnički Dio: 768/15360 Pidžić Anica Žena Pilipova 5. Suvlasnički Dio: 768/15360 Perica Marija Pok. Josipa 6. Suvlasnički Dio: 384/15360 Perica Marko Mijatov 7. Suvlasnički Dio: 384/15360 Jurić Kaja Žena Ivanova 8. Suvlasnički Dio: 128/15360 Čveljo Mate Ivanov 9. Suvlasnički Dio: 128/15360 Čveljo Josip Ivanov 10. Suvlasnički Dio: 128/15360 Čveljo Ika Ivanova 11. Suvlasnički Dio: 168/15360 Ćipin Marko Paškin 12. Suvlasnički Dio: 168/15360 Bagić Jeka Žena Ilije 13. Suvlasnički Dio: 288/15360

Perica Paškalj Pok. Nikole Mldb. 14. Suvlasnički Dio: 5376/15360 Knežević Marko Pok. Josipa 15. Suvlasnički Dio: 84/15360 Bagić Jeka Žena Ilije 16. Suvlasnički Dio: 336/15360 Džepina-Bajić Anica Pok. Stipana 17. Suvlasnički Dio: 336/15360 Džepina-Bajić Manda Pok. Stipana 18. Suvlasnički Dio: 336/15360 Džepina-Bajić Milka Pok. Stipana 19. Suvlasnički Dio: 96/15360 Perica Paško Pok. Nikole 20. Suvlasnički Dio: 105/15360 Čipin Marko Pok. Marka 21. Suvlasnički Dio: 105/15360 Čipin Ante Pok. Marka 22. Suvlasnički Dio: 140/15360 Bagić Josip Pok. Josipa 23. Suvlasnički Dio: 28/15360 Bagić Manda Pok. Josipa 24. Suvlasnički Dio: 28/15360 Bagić Marija Pok. Josipa 25. Suvlasnički Dio: 28/15360 Bračić Anica Žena Paške 26. Suvlasnički Dio: 42/15360 Škarpa Zdravko 29. Suvlasnički Dio: 280/15360 Džepina-Bajić Zvonko Pok. Petra 32. Suvlasnički Dio: 140/15360 Džepina-Bajić Zvonko Pok. Petra 33. Suvlasnički Dio: 140/15360 Džepina Žarko Pok. Stipana 34. Suvlasnički Dio: 140/15360 Džepina Marinko Pok. Stipana 35. Suvlasnički Dio: 140/15360 Seljan Dragica , Zagreb , Prisojnička Br. 14 36. Suvlasnički Dio: 7/128 Džepina Zvonko, Oib: 02942958465, Ulica Sv. Mateja 5, 10000 Zagreb te je u teretovnici C pod br. Z.114 od 30. siječnja 2006. na suvlasničkom dijelu: 33, 34 i 35 uknjiženo pravo plodouživanja za korist Džepina Marija ud. Stipana;

i to povodom prijedloga predlagatelja da se dopusti i provede besteretni otpis:

- kat. čest. 705/2 pašnjak

iz do sada upisanog zemljišnoknjižnog uloška u novi zemljišnoknjižni uložak koji će se naknadno otvoriti uz istovremenu uknjižbu prava vlasništva na imenu predlagatelja:

Marko Džepina, OIB: 62059945493, Trg Petra Preradovića 6, 10000 Zagreb, za cijelo,

uz istodoban izbris tog prava s imena upisanih: 1. Suvlasnički Dio: 1536/15360 Sarić Kaja Žena Josipa 2. Suvlasnički Dio: 896/15360 Čipin Marko Paškaljev 3. Suvlasnički Dio: 896/15360 Čipin Jeka Paškaljeva 4. Suvlasnički Dio: 768/15360 Pidžić Anica Žena Pilipova 5. Suvlasnički Dio: 768/15360 Perica Marija Pok. Josipa 6. Suvlasnički Dio: 384/15360 Perica Marko Mijatov 7. Suvlasnički Dio: 384/15360 Jurić Kaja Žena Ivanova 8. Suvlasnički Dio: 128/15360 Čveljo Mate Ivanov 9. Suvlasnički Dio: 128/15360 Čveljo Josip Ivanov 10. Suvlasnički Dio: 128/15360 Čveljo Ika Ivanova 11. Suvlasnički Dio: 168/15360 Čipin Marko Paškin 12. Suvlasnički Dio: 168/15360 Bagić Jeka Žena Ilije 13. Suvlasnički Dio: 288/15360 Perica Paškalj Pok. Nikole Mldb. 14. Suvlasnički Dio: 5376/15360 Knežević Marko Pok. Josipa 15. Suvlasnički Dio: 84/15360 Bagić Jeka Žena Ilije 16. Suvlasnički Dio: 336/15360 Džepina-Bajić Anica Pok. Stipana 17. Suvlasnički Dio: 336/15360 Džepina-Bajić Manda Pok. Stipana 18. Suvlasnički Dio: 336/15360 Džepina-Bajić Milka Pok. Stipana 19. Suvlasnički Dio: 96/15360 Perica Paško Pok. Nikole 20. Suvlasnički Dio: 105/15360 Čipin Marko Pok. Marka 21. Suvlasnički Dio: 105/15360 Čipin Ante Pok. Marka 22. Suvlasnički Dio: 140/15360 Bagić Josip Pok. Josipa 23. Suvlasnički Dio: 28/15360 Bagić Manda Pok. Josipa 24. Suvlasnički Dio: 28/15360 Bagić Marija Pok. Josipa 25. Suvlasnički Dio: 28/15360 Bračić Anica Žena Paške 26. Suvlasnički Dio: 42/15360 Škarpa Zdravko 29. Suvlasnički Dio: 280/15360 Džepina-Bajić Zvonko Pok. Petra 32. Suvlasnički Dio: 140/15360 Džepina-Bajić Zvonko Pok. Petra 33. Suvlasnički Dio: 140/15360 Džepina Žarko Pok. Stipana 34. Suvlasnički Dio: 140/15360 Džepina Marinko Pok. Stipana 35. Suvlasnički Dio: 140/15360 Seljan Dragica , Zagreb , Prisojnička Br. 14 36. Suvlasnički Dio: 7/128 Džepina Zvonko, Oib: 02942958465, Ulica Sv. Mateja 5, 10000 Zagreb te u teretovnici C pod br. Z.114

od 30. siječnja 2006. na suvlasničkom dijelu: 33, 34 i 35 uknjiženog prava plodouživanja za korist Džepina Marija ud. Stipana.

III O otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka objavit će se oglas na e-oglasnoj ploči, oglasnoj ploči Općine Promina i oglasnoj ploči Područnog ureda za katastar Šibenik – Odjela za katastar nekretnina Drniš.

IV Pozivaju se sve osobe koje se protive prijedlogu predlagatelja ili koje smatraju da bi u pogledu predmetnog zemljišnoknjižnog uloška trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis u predmetnom zemljišnoknjižnom ulošku, da podnesu ovom sudu svoje prijedloge ili prigovore u roku od 30 dana, a koji rok počinje teći 14. travnja 2026., a istječe protekom 14. svibnja 2026. Temeljem članka 215. ZZK sud može i bez provođenja rasprave za ispravak donijeti rješenje u pojedinačnom ispravnom postupku, ako nisu zaprimljene prijave i prigovori, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga.

V Nalaže se predlagatelju da u roku od 30 (trideset) dana dostavi presliku povijest promjena na katastarskim česticama te izjave sunasljednika Marije Džepine i Marka Džepine na okolnost diobe nekretnina.

VI Određuje se zabilježba pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka na nekretninama iz točke I. ovog rješenja.

VII Nalaže se zemljišnoknjižnom odjelu ovog suda provedba točke VI izreke ovog rješenja.

Obrazloženje

1. Predlagatelj Marko Džepina je ovom sudu 18. lipnja 2025., po punomoćniku Maji Ćurić, odvjetnici u Drnišu, podnio prijedlog za otvaranje i provođenje pojedinačnog ispravnog postupka na kat. čest. 705/2 K.O. Bogatić Prominski, navodeći da ju je naslijedio od oca Marka Džepine p. Ivana i diobom s bratom Antom Džepinom, a on nasljeđivanjem od majke Marije Džepina i diobom sa sunasljednicima.

2. Uz prijedlog je predlagatelj priložio: rješenje o nasljeđivanju Općinskog suda u Drnišu br. O. 152/79 od 4. prosinca 1979. iza smrti Marije Džepina-Bajić ud. Ivana, preslika osobne iskaznice Marka Džepine br. 114375482 izdana od PU Zagrebačka, rješenje o nasljeđivanju javnog bilježnika Darije Grigillo Ramljak iz Zadra br. O-26/11, UPP-OS-17/11 od 18. veljače 2011. iza smrti Marka Džepine p. Ivana, izvod iz posjedovnog lista 41 K.O. Bogatić Prominski.

3. Budući da iz priloženih isprava proizlazi da je predlagatelj učinio vjerojatnim postojanje opravdanog razloga za provođenje pojedinačnog ispravnog postupka (čl. 208. st. 3. ZZK), odlučeno je kao u izreci ovog rješenja. (čl. 208.-213. ZZK). Odluka o zabilježbi temelji se na odredbi članka 210. st.1. ZZK.

Drniš, 10. travnja 2026.

S U D S K A S A V J E T N I C A

Lucia Bošnjak

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv rješenja o otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka nije dopuštena posebna žalba (čl. 213. st. 1. ZZK-a).

Osobe koje imaju pravni interes mogu svoja prava ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen (čl. 213. st. 2. ZZK-a). **Prigovor i prijava podnose se u elektroničkom obliku u roku određenom točkom IV izreke rješenja putem ovlaštenih korisnika OSS sustava - javnih bilježnika ili odvjetnika.**

Dostaviti:

1. Džepina Marko po opunomoćeniku Maja Ćurić, -
2. Seljan Dragica, Prisojnička ulica 14, 10000 Zagreb
3. Džepina Zvonko, Ulica sv. Mateja 5, 10000 Zagreb
4. Džepina - Bajić Zorka, Nova cesta 142, 10000 Zagreb
5. DŽEPINA MARIJA, Nova cesta 142, 10000 Zagreb
6. DŽEPINA ANTE, Sokolgradska ulica 41, 10000 Zagreb
7. e-oglasna ploča - do 14.5.2026.

O tome obavijestiti:

1. Odjel za katastar nekretnina Drniš, Trg Kralja Tomislava 2, 22320 Drniš
2. Općina Promina, Put kroz Oklaj 144, Oklaj, 22320 Drniš



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

Kontrolni broj

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

Zajednički
informacijski
sustav

10.04.2026 13:
27

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

**Serijski broj
certifikata**

**Algoritam
potpisa**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

228591507458648200208744638597953057887888109935

RSA

Z1849878203146884