



Republika Hrvatska
Općinski sud u Zlataru
Stalna služba u Klanjcu
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-14073/2026-7

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Zlataru, Stalna služba u Klanjcu, Zemljišnoknjižni odjel po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Gabrijeli Petrović, u zemljišnoknjižnoj stvari povodom dostavljenog pravomoćnog rješenja javnog bilježnika Mirka Čižmeka, kao povjerenika ovog suda, posl.br.: O-1250/2026, UPP/OS-O-103/2026 od 7.10.2026., iza pok. BOŽE ŽUPANIĆA, OIB: 37897040799, DONJI ŠKRNIK 6, DONJI ŠKRNIK, KUMROVEC (u zk upisan i kao: ŽUPANIĆ BOŽO, KUMROVEC, D. ŠKRNIK 6), radi provedbe u zk.ul. 357, 776, 1329, 1345, 1363 i 1659 k.o. Razvor,

r i j e š i o j e

I. Na temelju pravomoćnog rješenja javnog bilježnika Mirka Čižmeka, kao povjerenika ovog suda, posl.br.: O-1250/2026, UPP/OS-O-103/2026 od 7.10.2026. i IDENTIFIKACIJE ČESTICA ISPOSTAVE ZA KATASTAR NEKRETNINA KLANJEC, KLASA: 930-04/26-04/100, URBROJ: 541-13-03-01/3 -26-2 od 13.10.2026., dopušta se sljedeći upis:

a) otpis:

kčbr. 505/3 kuća br. 2 i dvorište 96 čhv ili 345 m² (u katastru upisana kao: kčbr.3082)
kčbr. 507/3 oranica Pod putom 852 čhv ili 3064 m² (u katastru upisana kao: kčbr.3071/1)
kčbr. 508/3 vrt Pod putom 154 čhv ili 554 m² (u katastru upisana kao: kčbr.3070)

iz zemljišnoknjižnog uloška broj 357 katastarske općine Razvor,

sa su/vlasništva:

1. Suvlasnički dio: 1/2

ŽUPANIĆ BOŽO, D. ŠKRNIK 6

3. Suvlasnički dio: 1/2

ŽUPANIĆ BOŽO, OIB: 37897040799, DONJI ŠKRNIK 6, DONJI ŠKRNIK 49290 KLANJEC,

i otpis upisa sa C teretovnice:

"Rbr.

1.

1.1 Primljeno 20. kolovoza 1919. broj 1759/Z

Odluka od 20. kolovoza 1919.

Na temelju kupoprodajnog ugovora 20. koloovza 1919., uknjižuje se pravo doživotnog uživanja nekretnina pod A, za korist:

ŽUPANIĆ STJEPAN, ŠKARNIK 2

ŽUPANIĆ BARA, ŠKARNIK 2

2.

2.1 Primljeno 16. septembra 1935 Dn. broj 1123/35

Na temelju ovos. pravomoć. urudžbene isprave od 24. decembra 1934. O 177/34/4, uknjižuje se pravo dosmrtnog uživanja 1/6 nekretnina u A, za korist:

ŽUPANIĆ MATILDA UD., ŠKARNIK 1"

i prijenos u novi zk.ul. 1991 iste k.o. uz uknjižbu prava vlasništva u korist:

Županić Petek Ivančice, OIB: 84016747158, Trsteno 43, Trsteno, 49215 Tuhelj - u cijelosti

b) otpis:

kčbr. 507/1 oranica Pod putom 1038 čhv ili 3733 m2 (u katastru upisana kao: kčbr.3069)

iz zemljišnoknjižnog uloška broj 776 katastarske općine Razvor,

sa su/vlasništva:

1. Suvlasnički dio: 1/2

ŽUPANIĆ BOŽO, D. ŠKARNIK 6

3. Suvlasnički dio: 1/2

ŽUPANIĆ BOŽO, OIB: 37897040799, DONJI ŠKARNIK 6, DONJI ŠKARNIK 49290 KLANJEC,

i otpis upisa sa C teretovnice:

"Rbr.

1.

1.1 Primljeno 16. septembra 1935. Dn. br. 1123/35.

Na temelju ovos. pravomoć. urudžbene isprave od 24. decembra 1934. O 177/34/4 uknjiženo je pravo dosmrtnog uživanja 1/6 nekretnina u A I i II, u korist:

ŽUPANIĆ MATILDA UD., ŠKARNIK 1"

i prijenos u novi zk.ul. 1992 iste k.o. uz uknjižbu prava vlasništva u korist:

Županić Petek Ivančice, OIB: 84016747158, Trsteno 43, Trsteno, 49215 Tuhelj - u cijelosti

c) besteretni otpis:

kčbr. 508/4 livada Pod putom 1036 čhv ili 3726 m2, (u katastru upisana kao: kčbr.3068)

iz zemljišnoknjižnog uloška broj 1363 katastarske općine Razvor,

sa su/vlasništva:

1. Suvlasnički dio: 1/2

ŽUPANIĆ BOŽO, D. ŠKRNIK 6

3. Suvlasnički dio: 1/2

ŽUPANIĆ BOŽO, OIB: 37897040799, DONJI ŠKRNIK 6, DONJI ŠKRNIK 49290 KLANJEC,

i prijenos u novi zk.ul. 1993 iste k.o. uz uknjižbu prava vlasništva u korist:

Županić Petek Ivančice, OIB: 84016747158, Trsteno 43, Trsteno, Tuhelj - u cijelosti

d) uknjižba prava vlasništva na nekretnine BOŽE ŽUPANIĆA, OIB: 37897040799, DONJI ŠKRNIK 6, DONJI ŠKRNIK, KUMROVEC (u zk upisan i kao: ŽUPANIĆ BOŽO, KUMROVEC, D. ŠKRNIK 6), upisane u:

- zemljišnoknjižnom ulošku broj 357 katastarske općine Razvor, koje se sastoje od 1/1:

kčbr. 481/3 oranica u melišaku 381 čhv ili 1370 m²,

kčbr. 510/1 oranica gmajna u baltovcu 177 čhv ili 637 m²,

kčbr. 510/2 oranica pri gmajni u baltovcu 126 čhv ili 453 m²,

kčbr. 512/1 oranica gmajna u baltovcu 350 čhv ili 1259 m²,

kčbr. 513/2 sjenokoša gmajna u baltovcu 529 čhv ili 1903 m²,

kčbr. 756/1 šuma u dolima 189 čhv ili 680 m²,

kčbr. 1864/6 oranica pod hižom 266 čhv ili 957 m²

- zemljišnoknjižnom ulošku broj 776 katastarske općine Razvor, koje se sastoje od 1/1:

kčbr. 481/4 oranica u melišaku 381 čhv ili 1370 m²,

kčbr. 511/1 sjenokoša gmajna u baltovcu 374 čhv ili 1345 m²,

kčbr. 511/2 sjenokoša gmajna u baltovcu 521 čhv ili 1874 m²,

kčbr. 756/2 šuma u dolima 187 čhv ili 673 m²,

kčbr. 1864/4 oranica pod hižom 266 čhv ili 957 m²,

kčbr. 1875/4 pašnjak u rebernici 266 čhv ili 957 m²

- zemljišnoknjižnom ulošku broj 1329 katastarske općine Razvor, koje se sastoje od 1/1:

kčbr. 755/4-B šuma u dolima 134 čhv ili 482 m²,

kčbr. 755/5 šuma u dolima 175 čhv ili 629 m²,

- zemljišnoknjižnom ulošku broj 1345 katastarske općine Razvor, koje se sastoje od 4/10 dijela:

kčbr. 770/3 šuma u dolima 359 čhv ili 1291 m²,

- zemljišnoknjižnom ulošku broj 1363 katastarske općine Razvor, koje se sastoje od 1/1:

kčbr. 1864/7 oranica pod hižom 266 čhv ili 957 m²,

kčbr. 1875/5 pašnjak u rebernici 378 čhv ili 1360 m²,

- zemljišnoknjižnom ulošku broj 1659 katastarske općine Razvor, koje se sastoje od 4/5 dijela:

kčbr. 679/4 vinograd u baltovcu 282 m2,
kčbr. 765/5 šuma u baltovcu 319 čhv 1147 m2,

u korist:

Marinković Fanike, OIB: 08487444502, II. Radnički put 86, Zagreb - u cijelosti

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Klanjec, 13. listopada 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Gabrijela Petrović

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. MARINKOVIĆ FANIKA, II. Radnički put 86, 10000 Zagreb
2. ŽUPANIĆ PETEK IVANČICA, Trsteno 43, Trsteno, 49215 Tuhelj

O tome obavijestiti:

1. Ispostava za katastar nekretnina Klanjec, Ulica Lijepe naše 36, 49290 Klanjec
2. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Krapina, Ispostava Zabok, Samostalni izvršitelji Klanjec, 49290 Klanjec, Trg Antuna Mihanovića 2
3. Županić Stjepan, Škarnik 2, putem e-Oglasne ploče suda
4. Županić Bara, Škarnik 2, putem e-Oglasne ploče suda
5. Županić Matilda ud., Škarnik 1, putem e-Oglasne ploče suda



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

Kontrolni broj

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

Zajednički
informacijski
sustav

13.10.2026 12:
57

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

**Serijski broj
certifikata**

**Algoritam
potpisa**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

515288247018817543878790861730304224774806884266

EC

Z1908752160c26ef9