

loc. 8.3.
REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U RIJECI

DS GRUPA d.o.o.
Rijeka, Nikole Cara 1
OIB: 29058604414

Privremeni stečajni upravitelj
Ranka Herljević
51219 Čavle, Soboli 10

PRIMLJENO:

20 -02- 2018

Neposredno - predano pošti: 20

Obično-preporučeno: 20

Pošta 1 R 36A

Primjeraka 1 priloga Na posl.br. 7 St-23/2018

Pristojbe: 1 kn, državnim biljezima

Primio

TRGOVAČKI SUD U RIJECI
Rijeka, Zadarska 1-3
Stečajni sudac
Liljana Ugrin

IZVJEŠĆE
PRIVREMENOG STEČAJNOG UPRAVITELJA

(ročište 08. ožujka 2018. godine)

Rijeka, veljača 2018.

1. UVOD

Prijedlog za provedbu skraćenog stečajnog postupka nad dužnikom podnijela je ovom sudu Financijska agencija, Regionalni centar Rijeka, Podružnica Rijeka, Rijeka, F. Kurelca 8, po službenoj dužnosti na temelju čl. 429. st. 1. Stečajnog zakona (NN 71/15), uz obrazloženje da na dan 31. svibnja 2017. dužnik u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 120 dana u ukupnom iznosu od 184.941,86 kn, te da nema zaposlenika.

Tijekom tog postupka vjerovnik Republika Hrvatska podnijela je sudu prijedlog za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom u kojem je navedeno da vjerovnik ima prema dužniku tražbinu u iznosu od 516.824,16 kn, te je uz prijedlog dostavio isprave na kojim temelji svoju tražbinu, pa je sud rješenjem od 20. studenog 2017., posl.br. St-365/17-10 obustavio skraćeni stečajni postupak.

Kako je utvrđeno da nisu ispunjene pretpostavke za provedbu skraćenog stečajnog postupka, Trgovački sud u Rijeci je dana 25. siječnja 2018.g. donio Rješenje, posl.br. 7 St-23/2018-3, o pokretanju prethodnog postupka radi utvrđivanja pretpostavki za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom DS GRUPA d.o.o. za trgovinu Rijeka, Nikole Cara 1, OIB: 29058604414, MBS:040161717, te sam istim rješenjem imenovana za privremenog stečajnog upravitelja.

Zadatak privremenog stečajnog upravitelja bio je izvršiti pregled dužnikovog poslovnog prostora, te uvid u knjige i poslovnu dokumentaciju dužnika i nakon toga podnijeti izvješće u kojem će iznijeti svoje mišljenje o tome postoji li razlog za otvaranje stečajnog postupka, a posebno mogu li se imovinom dužnika pokriti troškovi postupka.

Ročište radi očitovanja o prijedlogu za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom zakazano je za 08. ožujka 2018.godine.

2. PODUZETE RADNJE RADI UTVRĐENJA GOSPODARSKOG STANJA DUŽNIKA

Prethodni postupak izvršen je uvidom u dokumentaciju:

- godišnji financ. izvještaj za 2014.- 2016., Obrazac PD, Statistika i Javna objava(bilanca, račun dobiti i gubitka, bilješke društva
- brutto bilanca za 2015.g.-2017.g.
- analitičke kartice konta glavne knjige (kupci, dobavljači) za razdoblje 2015.- 2017.g.
- stanje dugotrajne imovine, popis sitnog inventara
- stanje računa poreznog obveznika kod Porezne uprave, Područni ured Rijeka, Ispostava Rijeka, Ispostava Crikvenica, Ispostava Grad Zagreb na dan 07.02.2018.
- Prokazni popis imovine od 08.02.2018.g.
- očevidnik o redoslijedu plaćanja izdan od FINE na dan 08.02.2018.
- Obrazac SOL 2 (podaci o solventnosti) izdan od Zagrebačke banke na dan 07.02.2018.
- evidencija o radnicima (matična knjiga zaposlenika)
- povijesni izvadak iz sudskog registra
- Izjava o osnivanju društva i ostala dokumentacija za upis u sudski registar
- ostala dokumentacija dužnika (Rješenje o sklapanju predstečajne nagodbe, posl.br. 14 Stpn-11/2015-14, Ugovori o prodaji tražbine, Rješenje o dosudi nekretnine, Vlasnički listovi i druga dokumentacija dužnika)

2.1. Opći podaci o dužniku

Dužnik je upisan u sudski registar Trgovačkog suda u Rijeci pod matičnim brojem subjekta upisa MBS: 040161717 temeljem Izjave o osnivanju društva sastavljene 13. ožujka 2001. godine pod nazivom DANIEL STEHLIK GRUPA, sa sjedištem u Rijeci, Mrkopaljska 4. Odlukom člana društva od 27.09.2002. izmijenjeno je sjedište, te je sjedište dužnika na adresi Rijeka, Vere Bratonje 28 registrirano do 09.02.2016., kada je odlukom člana društva izmijenjen naziv tvrtke i sjedišta, te od tada društvo posluje pod nazivom DS Grupa d.o.o. za trgovinu sa sjedištem u Rijeci, Nikole Cara 1, OIB: 85147853216, MB:1549022.

Skraćena tvrtka društva glasi DS Grupa d.o.o.

Temeljni kapital Društva iznosi 28.600 kn, a jedini osnivač kao i član uprave društva je Daniel Stehlik iz Rijeke, Slavka Krautzeka 77/a, OIB: 77949740815, koji zastupa društvo samostalno i pojedinačno.

Predmet poslovanja:

Prema podacima iz sudskog registra predmet poslovanja dužnika je:

- proizvodnja proizvoda od metala, osim strojeva i opreme
- poslovanje nekretninama
- mjenjački poslovi
- kupnja i prodaja robe i trgovačko posredovanje na domaćem i inozemnom tržištu
- projektiranje, gradnja i stručni nadzor
- elektroinstalacijski radovi
- završni građevinski radovi
- trgovina motornim vozilima i motociklima, te održavanje i popravak istih, trgovina na malo motornim gorivima i mazivima
- iznajmljivanje automobila
- pripremanje hrane i pružanje usluga prehrane, pripremanje i usluživanje pića i napitaka
- pružanje usluga smještaja
- pružanje usluga u nautičkom, seljačkom, zdravstvenom, kongresnom, športskom, lovnom i drugim oblicima turizma, pružanje ostalih turističkih usluga

a osnovna djelatnost po klasifikaciji NKD je elektroinstalacijski radovi (4321), a dužnik se u naravi bavio i izgradnjom i prodajom nekretnina.

Nad Društvom je u 2015. godini proveden postupak predstečajne nagodbe.

Rješenjem Financijske agencije, Regionalni centar Rijeka, od 17.09.2014. g. otvoren je postupak predstečajne nagodbe nad dužnikom.

U postupku predstečajne nagodbe provedenim pred Nagodbenim vijećem Financijske agencije na ročištu za glasovanje, prihvaćen je plan financijskog restrukturiranja. Na Trgovačkom sudu u Rijeci održano je 17.12.2015. g. ročište na kome su dužnik i vjerovnici prihvatili plan financijskog restrukturiranja, te je sud donio Rješenje, posl.br. 14 Stpn-11/2015-14, kojim se odobrava sklapanje predstečajne nagodbe nad dužnikom. Navedeno Rješenje Trgovačkog suda u Rijeci postalo je pravomoćno 13.01.2016.g.

Nije utvrđeno da je Nagodbeno vijeće donijelo odluku o prekidu niti obustavi predstečajne nagodbe, u sudskom registru nije upisana zabilježba obustave postupka predstečajne nagodbe.

Financijsko-gospodarsko stanje dužnika

Privremenom stečajnom upravitelju omogućen je uvid u knjige i poslovnu dokumentaciju dužnika na adresi sjedišta dužnika, te je svu zatraženu dokumentaciju dužnik pribavio za potrebe ovog postupka. Iz izjave direktora i ovlaštene osobe za zastupanje Daniela Stehlik utvrđuje se da je pretežna djelatnost društva od osnivanja bila pružanje usluga elektroinstalacijskih radova za treće osobe, te manji dio gradnja nekretnina i prodaja vlastite izgradnje. Prema izjavi ovlaštene osobe za zastupanje dužnika utvrđuje se da je dužnik aktivno prestao s radom 2012.g., da su problemi u poslovanju započeli 2010.g., uglavnom radi otežane naplate, slijedom čega su zbog neplaćanja dospjelih obveza počele blokade računa, što je otežalo poslovanje. Velike investicije, od kojih je najznačajnija gradnja sportske

dvorane u Sisku, su stale, te je posljedično dužnik ostao bez ugovorenih poslova, što se reflektiralo na financijsko gospodarsko stanje dužnika, te je dužnik bio prisiljen na prestanak obavljanja osnovne djelatnosti.

Utvrđuje se da su za 2016.g., sukladno zakonskim propisima, predana financijska izvješća Financijskoj agenciji za potrebe javne objave, te Poreznoj upravi PD obrazac sa prilogima. Utvrđuje se da su u 2017.g. Poreznoj upravi redovito predavani PDV obrasci.

Dužnik je u 2016.g. ostvario prihode u ukupnom iznosu od 45.065 kuna i u cijelosti se odnose na financijske prihode a odnose se na prihode od obračunatih zateznih kamata u iznosu od 33.792 kuna te na ostale prihode u iznosu od 11.723 kuna. Poslovni rashodi u 2016.g. iznose 67.920 kuna i najvećim dijelom se odnose na ostale vanjske troškove. Financijski rashodi u 2016.g. iznose ukupno 170.130 kuna i cijelosti se odnose na rashode temeljem zateznih kamata. Slijedom navedenog dužnik je u 2016.g. iskazao gubitak u iznosu od 192.985 kuna koji je proizašao najvećim dijelom iz financijskih rashoda. Utvrđuje se da je kapital dužnika po stanju 31.12.2016.g. negativan te iznosi -3.772.177 kuna, a sastoji se od temeljnog kapitala u iznosu od 28.600 kuna, prenesenog gubitka iz prethodnih godina u iznosu -3.607.792 kune te gubitka poslovne godine u iznosu od 192.985 kuna. (Prilog 1) Gubitak u 2017.g. (bilanca još nije zaključena) iznosi 1.063.078,39 kn.

2.2. Zaposlenici

Dužnik nema zaposlenih osoba, zadnji zaposlenik odjavljen je s 30.09.2015.g.

2.3. Poslovni prostor dužnika

Utvrđuje se da dužnik ne obavlja djelatnost na adresi sjedišta društva niti bilo gdje drugdje od 2013. godine, na adresi sjedišta smještena je arhiva dužnika, a u istom prostoru sada posluje druga pravna osoba. Poslovni prostor nije vlasništvo dužnika.

2.4. Imovina dužnika

Zakonski zastupnik dužnika dostavio je javnobilježnički ovjeren Prokazni popis imovine od 23.02.2017. kojim izjavljuje da dužnik ima dugotrajnu materijalnu i kratkotrajnu imovinu-potraživanja. (Prilog 2)

Temeljem zadnje objavljene Bilance za 2016.g. (Prilog 1), bruto bilance na dan 31.12.2017. (Prilog 3), Prokaznog popisa imovine (Prilog 2) i izjave zakonskog zastupnika dužnika utvrđuje se imovina dužnika, kako slijedi:

Red. broj	IMOVINA	Knjigovodst. vrijednost na dan 31.12.2017. - kuna -
A	DUGOTRAJNA IMOVINA (stalna sredstva)	303.305
I	Nematerijalna imovina	-
II	Materijalna imovina	303.305
B	KRATKOTRAJNA IMOVINA (obrtna sredstva)	21.539
I	Zalihe	-
II	Potraživanja	21.539
III	Financijska imovina	-
IV	Novac na računu i u blagajni	0
	UKUPNO IMOVINA	324.844

A DUGOTRAJNA IMOVINA

A II - Materijalna imovina

Dugotrajnu imovinu čini materijalna imovina, ukupne knjigovodstvene vrijednosti 303.304,95 kn, nabavljena u 2004.g., koju čini zemljište u mjestu Kraj kod Mošćenička Draga, upisano kod Općinskog suda u Rijeci, z.k.odjel Opatija, K.O. Kraj, u z.k.ul.1009, k.č.2379 u naravi pašnjak, ukupne površine 1.574 m². Na nekretnini je upisano pravo zalog, te je pokrenut ovršni postupak na Općinskom sudu u Rijeci. (Prilog 2)

Utvrđuje se, da prema poslovnim knjigama dužnik nema druge materijalne imovine, dok se prema stanju u Zemljišnim knjigama utvrđuje da je dužnik vlasnik/suvlasnik slijedećih nekretnina upisanih u, kako slijedi:

- k.č. 396/15 u naravi oranica, površine 57 m², upisana u z.k.ul.3276, k.o. Drenova (vlasnički dio: 1/1)
 - k.č. 894/17 u naravi neplodno zemljište, površine 593 m², upisana u z.k.ul.2936, k.o. Zamet (suvlasnički dio: 4/60)
 - k.č. 894/6 put, površine 184 m² i 895/3 put, površine 356 m², upisane u z.k.ul. 2666, k.o. Zamet (suvlasnički dio: 4/120)
 - k.č. 770/6 put, površine 51 m², upisana u z.k.ul.404, k.o.Stara Baška (vlasnički dio: 1/1)
 - k.č.324/33 oranica, površine 54 m², upisana u z.k.ul.14203, k.o. Vrapče (vlasnički dio: 1/1)
- Sve nekretnine su opterećene zalogom i pokrenuti su ovršni postupci. (Prilog 4)

Utvrđuje da navedene nekretnine nisu evidentirane na bilančnim pozicijama dugotrajne imovine, slijedom čega nemaju knjigovodstvenu vrijednost, a dužnik ne raspolaže niti procjenom tržišne vrijednosti. U naravi se radi o putevima, odnosno pristupnim cestama za objekte koje je dužnik gradio na vlastitom zemljištu i koji su prodani, a budući sukladno zakonskoj regulativi, građevinska zemljišta moraju imati izdvojene čestice upisane kao puteve, koje u konačnici čine pristupnu cestu, valjalo je takve čestice prodati u idealnim dijelovima zajedno s objektima. Navedene nekretnine se u pravilu ponude za neznatnu vrijednost lokalnoj samoupravi (općine i gradovi).

Naime, radi se o tzv. arondacijskoj površini, to su površine koje po svom obliku, površini i namjeni ne mogu biti samostalne, već se moraju pripojiti jednoj od susjednih parcela (Pravilnik o procjeni vrijednosti nekretnina - NN105/2015).

B KRATKOTRAJNA IMOVINA

B II - Potraživanje

Potraživanje evidentirano u bruto bilanci na dan 31.12.2017. u ukupnom iznosu od 21.539,22 kn odnosi se na potraživanje od kupaca u zemlji, kako slijedi:

- S PROJEKT d.o.o. Rijeka u iznosu od 8.905,75 kn
- METAL REŠETAR d.o.o. u iznosu od 12.633,47 kn (Društvo je u postupku predstečajne nagodbe, te je u poslovnim knjigama za navedeni iznos izvršen ispravak vrijednosti nenaplaćenih potraživanja.) (Prilog 2)

IV - Novac na računu i u blagajni

Utvrđuje se da dužnik ima otvoren poslovni račun kod Zagrebačke banke d.d. Zagreb, broj HR8223600001101989413, te da na dan 07.02.2018. dužnik ima sredstava na transakcijskom računu u iznosu od 0,03 kn, da je račun blokiran neprekidno 372 dana i da blokada iznosi 581.409,87 kn. (Prilog 5)

Iz očevidnika o redoslijedu plaćanja sa obračunatom kamatom (stanje blokade) izdanog od FINE na dan 08.02.2018. utvrđuje se da dužnik na svom računu ima evidentirane nepodmirene obveze, a koje bi trebalo na temelju valjanih osnova za naplatu bez pristanka dužnika naplatiti s njegovih računa u ukupnom iznosu od 581.409,87 kn, te da je račun neprekidno u blokadi od 01.02.2017.g. (Prilog 6)

2.5. Obveze

Temeljem proknjiženih stavki na bilančnim pozicijama u bruto bilanci na dan 31.12.2017. (Prilog 3) daje se pregled obveza, kako slijedi:

A. DUGOROČNE OBVEZE - po predstečajnoj nagodbi	
1. Obveze prema državi (RH-Minist.financija)	1.835.015,16 kn
2. Obveze prema kred.institucijama (HETA)	55.215,45 kn
3. Obveze za fin.pozajmice-S Projekt	71.138,13 kn
<hr/>	
UKUPNO DUGOROČNE OBVEZE	1.961.368,74 kn
B. KRATKOROČNE OBVEZE	
1. Obveze za zajmove, depozite i slično	344.055,81 kn
2. Obveze prema bankama i drugim fin. institucijama	2.037.468,89 kn
3. Obveze prema dobavljačima	677.621,63 kn
4. Obveze za poreze, doprinose i slična davanja	86.651,15 kn
5. Ostale kratkoročne obveze	40.300,00 kn
<hr/>	
UKUPNO KRATKOROČNE OBVEZE	3.186.097,48 kn

A)

Utvrđuje se da dugoročne obveze prema stanju u bruto bilanci na dan 31.12.2017. g. iznose ukupno 1.961.368,74 kuna i odnose se na ostatak duga s osnova dugoročnih obveza utvrđenih predstečajnom nagodbom prema Rješenju Trgovačkog suda u Rijeci od 17.12.2015.

B)

Utvrđuje se da kratkoročne obveze prema stanju u bruto bilanci na dan 31.12.2017.g. iznose ukupno 3.186.097,48 kn, od čega se najveći dio (63,9%) odnosi na obveze prema financijskim institucijama. Preostali iznos odnosi se na obveze prema dobavljačima te na obveze za kratkoročne financijske pozajmice drugih društava i vlasnika i na obveze za poreze, doprinose i druga javna davanja.

Temeljem knjigovodstvene kartice Porezne uprave, Područnog ureda Rijeka na dan 07.02.2018. utvrđuje se da dužnik ima dospjele obveze prema državi u ukupnom iznosu od 624.266,29 kn. (Prilog 7)

3. ISPITIVANJE STEČAJNIH RAZLOGA

a) Poslovne knjige

Dužnik prema podacima u poslovnim knjigama ima evidentirane kratkoročne obveze u ukupnom iznosu od 3.186.097,48 kn, a ukupna imovina je knjigovodstvene vrijednosti 312.210,70 kn. Usporedbom iskazane vrijednosti kratkotrajne financijske imovine i kratkoročnih obveza utvrđuje se da je kratkotrajna imovina na dan 31.12.2017. manja od

kratkoročnih obveza za 2.873.886,78 kn, te da dužnik ne može pokriti dospjele kratkoročne obveze.

Sukladno navedenom utvrđuje se da dužnik ne može imovinom podmiriti obveze, što znači da postoji stečajni razlog prezaduženosti, prema čl.7. Stečajnog zakona.

b) Očevidnik redoslijeda plaćanja i bankovne potvrde

Temeljem očevidnika o redoslijedu plaćanja izdan od Financijske agencije Rijeka, utvrđeno je da je račun dužnika neprekidno u blokadi od 01.02.2017.g. te da blokada računa na dan 08.02.2018. iznosi ukupno 581.409,87 kn.

Sukladno navedenom utvrđuje se da postoji stečajni razlog, nesposobnost za plaćanje, prema čl. 6. Stečajnog zakona.

4. MIŠLJENJE

Prema navedenim podacima i dostupnoj dokumentaciji te analizi poslovanja stečajnog dužnika DS GRUPA d.o.o. za trgovinu vidljivo je da **kod dužnika postoje stečajni razlozi prezaduženosti i nesposobnosti za plaćanje.**

Privremeni stečajni upravitelj je mišljenja da nastavak poslovanja nije moguć iz razloga jer je dužnik prestao obavljati svoju djelatnost, nema izvora sredstava za početak poslovanja, nema poslovnog prostora niti materijalnih i ljudskih resursa za obavljanje registrirane djelatnosti.

Iz utvrđenih podataka razvidno je također da dužnik ima imovine, čijim bi se unovčenjem mogla prikupiti sredstva koja bi bila dostatna za podmirenje troškova stečajnog postupka.

Naime, privremeni stečajni upravitelj sačinio je predračun troškova stečajnog postupka za razdoblje od godinu dana, te prema predračunu predvidivi troškovi stečajnog postupka iznose 62.500,00 kn.

Stoga predlažem da ovaj Sud a po stečajnom sucu, na temelju čl.128. SZ, donese rješenje kojim otvara stečajni postupak nad DS GRUPA d.o.o. za trgovinu.

Predvidivi troškovi stečajnog postupka za razdoblje od godine dana iznosili bi:

1. Nagrada privremenog i stečajnog upravitelja	28.000,00 kn
2. Naknada troškova stečajnog upravitelja	2.500,00 kn
3. Materijalni troškovi (izrada pečata, troškovi platnog prometa, kanc.materijal, poštarina, statistika i sl.)	2.000,00 kn
4. Knjigovodstvene usluge	4.000,00 kn
5. Troškovi identifikacije i procjene nekretnine	10.000,00 kn
6. Ostali troškovi (oglašavanje, troškovi prodaje i sl.)	6.000,00 kn
7. Odvjetničke usluge	10.000,00 kn

UKUPNO:

62.500,00 kn

Privitak: naveden u tekstu

Privremeni stečajni upravitelj
Ranka Herljević