

**Anka Rubelj, vl. obrta "RUBELJ GRILL" u stečaju**  
**Dolac 2, Zagreb, OIB:36740284586**  
**žiro račun: HR2723900011101191109**  
**Stečajna upraviteljica: Davorka Huljev, Zagreb, Miramarska 13d**  
**tel: 615-2555, fax: 615-2444**

---

**Naš znak:** /SO/25.

**Vaš znak:**

**Datum:** 14.04.2025.

**TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU**

**St-280/14**

**PREDMET: Obavijest o razgledavanju nekretnina stečajnog dužnika**  
**Anka Rubelj, vl. obrta "RUBELJ GRILL" u stečaju**

Molim sud da radi informiranja zainteresiranih kupaca putem e-oglasne ploče objavi sljedeću obavijest:

Razgledavanje nekretnine koje se na II. elektroničkoj javnoj dražbi prodaju putem FINA-e organizirati ću u **utorak 06.05.2025. godine s početkom u 11.00 sati na lokaciji** Teslička ulica 2, Zagreb.

U prodaji su sljedeće nekretnine:

Stambenoposlovna zgrada br. 2 i 2A, Teslička i dvorište, ukupne površine 751 m<sup>2</sup>.

1. Suvlasnički dio: 3010/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1), Poslovni proctor P-1 u podrumu, ukupne površine 349,31 čm
2. Suvlasnički dio: 3485/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-3), Poslovni proctor P-3 u prizemlju, ukupne površine 404,46 čm
3. Suvlasnički dio: 618/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-2) Poslovni proctor P-2 u prizemlju, ukupne površine 71,70 čm
4. Suvlasnički dio: 1243/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-4)  
Četverosobni stan S-1 u 1. katu i potkrovlju, ukupne površine 144,24 čm NKP, u etažnom elaborate označeno ljubičasto.
5. Suvlasnički dio: 827/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-6) Trosobni stan S-3 u potkrovlju, ukupne površine 96,16 čm NKP, etažnom elaborate označeno plavo.

S poštovanjem,

Stečajna upraviteljica  
Davorka Huljev