

3

**Obrazac 20.**

**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I  
STANJU STEČAJNE MASE**

Nadležni Trgovački sud u Zagrebu

Stalna služba u Karlovcu

Poslovni broj spisa **St-2940/17**

Dužnik: **Stečajna masa iza stečajnog dužnika**

**SERPAS d.o.o. u stečaju, Zagreb,**

Šubićeva 42, OIB: 50811530783

3 R-2940/17-53

**TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU**  
**STALNA SLUŽBA**

Primljeno neposredno – preko pošte (obično - preporučeno) 19.10. 2018. god. u 1 primjeraka sa 1 priloga.  
Pismeno stiglo poštom otvoreno – s oštećenim emotom.  
Predano na poštu preporučeno dana 16.10. 2018. god.  
Plaćena pristojba 16  
Vedostaje pristojba 16

Potpis službenika

**I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU do 15. listopada 2018.**

Skraćeni stečajni postupak otvoren je na temelju Rješenja Trgovačkog suda u Zagrebu, St-7387/2015, od dana 31. svibnja 2016.g., te je istovremeno i zaključen. Skraćeni stečajni postupak je proveden na prijedlog Financijske agencije, temeljem čl. 444. Stečajnog zakona. Protiv Rješenja o otvaranju i zaključenju stečajnog postupka, stečajni vjerovnik Republika Hrvatska je izjavila žalbu, koja je bila odbačena od strane Visokog trgovačkog suda. Stečajni upravitelj je podneskom obavijestio sud kako je utvrdio da je dužnik:

- suvlasnik u ½ dijela nekretnine upisane u poduložak 5984 k.o. Zaprudski otok, koja se sastoji od stana br. 1 na VI katu, koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje, kupaonice s wc-om, predsoblja i lođe, ukupne površine 57,53 m<sup>2</sup>

- vlasnik - vlasnik zgrade sagrađene na čest. zem. 25/3 i to 1 nadgrađene zgrade upisane u zk.ul. 13788 k.o. Split.

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu br. St – 2940/2017 od 22. studenog 2017. g. nastavljen je stečajni postupak radi naknadne diobe nad stečajnom masom iza stečajnog dužnika SERPAS d.o.o. u stečaju, Livadićeva 1, Zagreb.

U postupku pred Općinskim Građanskim sudom u Zagrebu br. P-6708/2017, tužitelja Ante Matijevića i tuženika dužnika, sklopljena je nagodba, te je stečajni upravitelj uprihodovao iznos od 139.700,00 kn.

Na temelju navedenog, stečajni upravitelj je 28. ožujka 2018. predložio da Stečajni sud odredi nagradu stečajnom upravitelju u brutto iznosu od 20.764,00 kn.

**II. STANJE STEČAJNE MASE**

Dužnik ima u vlasništvu:

- suvlasnik u ½ dijela nekretnine upisane u poduložak 5984 k.o. Zaprudski otok, koja se sastoji od stana br. 1 na VI katu, koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje, kupaonice s wc-om, predsoblja i lođe, ukupne površine 57,53 m<sup>2</sup>

Na navedenoj nekretnini zabilježene su dvije zabrane otuđenja i opterećenja temeljem Rješenja Županijskog suda u Zagrebu, i to pod posl .br. 1-Kir-Us-502/13, od 1. srpnja 2013. i 14-KOV-US-3/14, od 12. lipnja 2014.

Nadalje na istoj nekretnini postoji razlučno pravo u korist Republike Hrvatske, temeljem rješenja o osiguranju Općinskog građanskog suda u Zagrebu, posl. br. Ovr-2352/14.

Obzirom na navedeno, navedena nekretnina se ne može prodavati dok su na njoj zabilježene zabrane, tj. dok se kazneni postupak ne dovrši.

### III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Obzirom da je stečajni upravitelj uprihodovao iznos od 139.700,00 kn, molim Naslovni sud da odredi nagradu stečajnom upravitelju u brutto iznosu od 20.764,00 kn i donese Rješenje.

U Zagrebu, 15. listopada 2018. g.

Stečajni upravitelj  
Marko Marić

