

TERMO-INŽENJERING d.o.o. „u stečaju“
Osijek, Sv.L.B.Mandića 111/F
OIB: 09628271219

Dakovo, 01. lipnja 2017. godine

112 86

02-06-2017

Na broj: 6 St-22/15

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU
Zagrebačka 2
31000 Osijek

PREDMET: Izvješće stečajnog upravitelja za završno ročište vjerovnika-

I. OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA

Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku, broj 6 St-22/15-12 od 12. lipnja 2015. godine, otvoren je stečajni postupak nad dužnikom: TERMO-INŽENJERING d.o.o., Osijek, Sv. L. B. Mandića 111F, OIB: 09628271219.

Prijedlog za otvaranje stečajnog postupka podnijeli su bivši radnici dužnika Daniel Kovačević, Davor Prša i Zoran Čabai svi iz Osijeka navodeći da im dužnik kao poslodavac nije isplatio tri osobna dohotka te otpremnine.

U tijeku prethodnog postupka radi utvrđivanja uvjeta za otvaranje stečajnog postupka, uvidom u potvrdu Financijske agencije utvrđeno je da su računi dužnika na dan 03. ožujka 2015. godine neprekidno blokirani 119 dana te da iznos nepodmirenih obveza na računima iznosi 486.036,82 kn.

Temeljem navedenog utvrđeno je da postoji stečajni razlog, nesposobnost za plaćanje, prema članku 4. st. 6. i 7. Stečajnog zakona.

Društvo se kao osnovnom djelatnosti bavilo postavljanjem plinskih, vodovodnih i kanalizacijskih instalacija.

Prema navodima zakonskog zastupnika do problema u održavanju likvidnosti, odnosno podmirenja obveza prema vjerovnicima je došlo kao posljedica smanjenog obima posla, opterećenosti obveza prema leasingu, nemogućnosti naplate potraživanja i sl.

Sa danom otvaranja stečajnog postupka dužnik nije obavljao djelatnost, ali je imao dva zaposlena radnika.

Nakon otvaranja stečajnog postupka radnicima su otkazani ugovori o radu uz pravo na otkazni rok od mjesec dana, slijedom čega im je radni odnos prestao sa 12. srpnja 2015. godine.

E-ogl. pl.

II. PRIJAVE POTRAŽIVANJA

Sukladno rješenju Trgovačkog suda u Osijeku, broj 6 St-135/14-11 od 12. veljače 2015. godine, kojim je otvoren stečajni postupak nad dužnikom vjerovnici su stečajnom upravitelju prijavili slijedeće tražbine i prava:

Red. br.	Vjerovnici	Broj prijava	Prijavljeno (kn)	Osporeno (kn)	Priznato (kn)
1.	I viši isplatni red	10	356.241,72		356.241,72
2.	II viši isplatni red	14	6.520.414,37	5.218.580,71	1.301.833,66
3.	Razlučni vjerovnici	1		-	
4.	Izlučni vjerovnici	1			
UKUPNO:		26	6.876.656,09	5.218.580,71	1.658.075,38

Prijavljene i ispitane tražbine vjerovnika I i II višeg isplatnog reda utvrđene su rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku, broj 6 St-22/15-22 od 07. rujna 2015. godine. Osim toga napominjem da vjerovnici djelomično osporenih tražbina II višeg isplatnog reda (tri vjerovnika djelomično osporenih tražbina) nisu pokretali parnice za utvrđivanje osnovanosti osporenih tražbina.

III. IMOVINA STEČAJNOG DUŽNIKA

Otvaranjem stečajnog postupka donio sam odluku o popisu imovine stečajnog dužnika te sam imenovao povjerenstvo za popis. Temeljem uvida u izvješće povjerenstva te uvida u bilancu dužnika vidljivo je da je dužnik vlasnik slijedeće imovine sa knjigovodstvenim vrijednostima kako slijedi:

Red. br.	Opis imovine	Knjigovodstvena vrijednost (kn)
1.	Potraživanja od kupaca	2.337.916,21
2.	Pokretnine (alati, pogonski inventar, transportna sredstva)	339.283,73
UKUPNO:		2.677.199,94

U poslovnim knjigama dužnika evidentirano je potraživanje u ukupnom iznosu od 2.337.916,21 kn. Najveći dio potraživanja odnosi se na potraživanja od kupaca nad kojima je otvoren stečajni postupak a koja realno nisu naplativa, i to kako slijedi:

• potraživanje od dužnika Auto-centar Lozić d.o.o. u iznosu od 1.572.255,85 kn. Potraživanje je i inače bilo sporno te su u tom smislu stečajni dužnik i Auto-centar Lozić d.o.o. pred Trgovačkim sudom u Osijeku vodili sudski postupak radi utvrđenja obveze. Nad dužnikom Auto-centar Lozić d.o.o. otvoren je stečajni postupak u kojem stečajni dužnik nije na vrijeme i u rokovima (u vremenu do otvaranja stečajnog postupka nad stečajnim dužnikom) prijavio potraživanje

- 150
- slijedom čega isto nije niti moglo biti utvrđeno. Iz navedenog je vidljivo da stečajni dužnik realno ne može naplatiti potraživanje.
 - potraživanje od dužnika KROV d.o.o. u iznosu od 386.470,98 kn, utvrđeno je te odobreno u predstečajnoj nagodbi nad dužnikom KROV d.o.o. U međuvremenu je rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku, broj St-1568/2016 od 27. veljače 2017. godine istovremeno otvoren i zaključen stečajni postupak nad dužnikom. Društvo je brisano iz sudskog registra iz čega je vidljivo da dužnik realno ne može niti djelomično naplatiti utvrđeno potraživanje.
 - potraživanje od dužnika ELEKTRODUS d.o.o. u iznosu od 15.644,93 kn nad kojim je otvoren stečajni postupak nije prijavljeno na vrijeme i u rokovima (u vremenu do otvaranja stečajnog postupka nad stečajnim dužnikom) slijedom čega isto nije niti moglo biti niti utvrđeno. Iz navedenog je vidljivo da stečajni dužnik realno ne može naplatiti predmetno potraživanje.
 - potraživanje od dužnika LONATI d.o.o. u iznosu od 7.605,73 kn, potraživanje od dužnika DIFFERENCE d.o.o. u iznosu od 2.688,78 kn. Oba dužnika su brisana iz sudskog registra iz čega je vidljivo da realno ne postoji mogućnost naplate navedenih potraživanja.
 - potraživanje od dužnika KONIKOM d.o.o. u iznosu od 450.000,00 kn utvrđeno u stečajnom postupku nad dužnikom KONIKOM d.o.o. Stečajni postupak se vodi pred Trgovačkim sudom u Osijeku pod poslovnim brojem St-289/2012. U dosadašnjem tijeku stečajnog postupka djelomično je naplaćen potraživanje u iznosu od 9.000,00 kn.
 - potraživanje od dužnika K.T. TEHNOGRADNJA d.o.o. u iznosu od 85.008,13 kn prijavljeno je te utvrđeno u stečajnom postupku nad dužnikom K.T. TEHNOGRADNJA d.o.o. Stečajni postupak se vodi pred Trgovačkim sudom u Osijeku pod poslovnim brojem St-81/2011. Prema sadašnjem stanju stečajnog postupka nije realno očekivati naplatu potraživanja.

Iz navedenog je vidljivo da dužnik gotovo sigurno neće moći naplatiti potraživanja u iznosu od 2.261.145,85 kn. Ostalim dužnicima sa ukupnim potraživanjima od cca 70.000,00 kn. U tijeku stečajnog postupka poslani su pozivi na plaćanje te je do sada naplaćen iznos od 31.920,81 kn.

IV. NAJAM IMOVINE STEČAJNOG DUŽNIKA

Dana 01. srpnja 2015. godine stečajni dužnik je zaključio ugovor o najmu opreme sa društvom Thermo-OS d.o.o. za uslužne djelatnosti, građevinarstvo i trgovinu, Osijek, Orahovička 11, OIB 15742531617. Mjesečna najamnina je iznosila 1.000,00 kn plus pripadajući pdv.

V. PROCJENA I PRODAJA IMOVINE STEČAJNOG DUŽNIKA

U tijeku stečajnog postupka prodana je i unovčena imovina u vlasništvu stečajnog dužnika i to kako slijedi:

- Skladišne zalihe sitnog materijala namijenjenih za izradu instalacija grijanja, vodoopskrbe i odvodnje (knjigovodstvene-nabavne vrijednosti u iznosu od 130.405,73 kn plus pdv) kupcu Thermo-OS d.o.o. za uslužne djelatnosti,

457

građevinarstvo i trgovinu, Osijek, Orahovička 11, OIB: 15742531617 za iznos od 35.000,00 kn.

- Uredski namještaj, alati, uređaji i oprema namijenjeni za izradu instalacija grijanja, hlađenja, vodoopskrbe i odvodnje (procijenjene vrijednosti 79.450,00 kn) kupcu Thermo-OS d.o.o. za uslužne djelatnosti, građevinarstvo i trgovinu, Osijek, Orahovička 11, OIB: 15742531617 za iznos od 36.000,00 kn.
- Motorna vozila (Renault Trafic 115 DCI, snage 84 Kw, godina proizvodnje 2007, prijeđeni kilometri; 181.203,00 km i Renault Kangoo 1.9 D, snage 40 Kw, godina proizvodnje 2004, prijeđeni kilometri; 228.361,00 km, procijenjena na iznos od 61.500,00 kn) kupcu Tomislav Primorac iz Đakova, Josipa Runjanina 39, OIB: 89226849504 za iznos od 12.000,00 kn uz napomenu-da je na predmetnim motornim vozilima bila evidentirana novčana kazna Prekršajnog suda u Osijeku, broj G-717/14 od 10. rujna 2014. godine u ukupnom iznosu od 10.650,00 kn.

Ukupno su pokretne stečajnog dužnika prodane za iznos od 83.000,00 kn

VI. PROMET ŽIRO RAČUNA STEČAJNOG DUŽNIKA

Glavni dužnik je do dana 27. travnja 2017. godine imao slijedeći promet žiro računa:

OPIS	IZNOS (kn)
Naplata najamnine	17.500,00
Prihod od kamata	176,49
Prihod od naplaćenih potraživanja	40.520,81
Prihod od prodaje pokretnina	83.000,00
UKUPNO	141.197,30

OPIS	IZNOS (kn)
Isplata plaća radnicima u otkaznom roku	13.777,27
Procjena vrijednosti pokretnina	3.900,00
Knjigovodstveni troškovi	21.000,00
Porez na dodanu vrijednost	15.842,52
Naknada banke, fina	1.253,27
Putni troškovi stečajnog upravitelja	2.320,00
Oglašavanje prodaje-Glas Slavonije	4.950,00
Uredski materijal, izrada pečata, ptt. usluge i dr.	1.116,30
Troškovi javnog bilježnika i sudskih pristojbi	1.577,50
Nagrada stečajnom upravitelju u iznosu ukupnog troška	21.330,68
Trošak uređenja arhivskog gradiva	2.508,71
Plaćanje usluge vodoopskrbe i odvodnje po ovrsi	433,17
UKUPNO	90.009,42

stečajnog dužnika na dan 30. svibnja 2017. godine iznosi **51.187,88 kn.**

REŠENJE VJEROVNICA STEČAJNOG DUŽNIKA

Trgovačkog suda u Osijeku, broj 6 St-22/15-22 od 07. rujna 2015. godine utvrđene tražbine vjerovnika I višeg isplatnog reda u ukupnom bruto iznosu od 35.624,18 kn. Tijekom stečajnog postupka prikupljeno je dovoljno novčanih sredstava za isplatu diobu vjerovnika I višeg isplatnog reda u ukupnom bruto iznosu od 35.624,18 kn. Njegovanjem Trgovačkog suda u Osijeku, broj 6 St-22/15-39 od 11. svibnja 2017. upravitelj odobrena djelomična (10%) dioba vjerovnika I višeg isplatnog reda na iznos od cca 15.500,00 kn.

ARHIVA

Arhivskom gradivu i arhivima svi imatelji arhiva dužni su čuvati odnosno voditi arhivskom gradivu. Cjelokupno arhivsko gradivo mora biti popisano te razvrstano u arhivsko gradivo i gradivo za izlučivanje. Trajno arhivsko gradivo čuva se trajno, a izlučivanje se izlučuje po isteku roka čuvanja. Zapisnikom sastavljenim dana 19. listopada 2016. godine izvršena je primopredaja arhivskog gradiva stečajnog dužnika TERMO-INŽENJERING d.o.o. „u stečaju“, Osijek, Sv.L.B.Mandića 111/F, OIB: 09628271219 na trajno čuvanje novom imatelju bivšem zakonskom zastupniku dužnika K.T. TEHNOGRADNJA d.o.o. za graditeljstvo i trgovinu „u stečaju“, Brijuni, Vrtina 21, OIB: 87989195875. Novi imatelj gradiva obvezao se da će trajno čuvati i o svakoj promjeni obavijestiti nadležne institucije.

Zapisnik od 19. listopada 2016. godine

ZAKLJUČAK

Na temelju navedenog, a uzevši u obzir da su sve radnje u ovom stečajnom postupku izvršene, stečajni upravitelj predlaže da stečajni sudac temeljem čl. 196 Stečajnog zakona (Zakon o stečajnom postupku, broj 44/96, 29/99, 129/00, 123/03, 82/06, 116/10, 25/12 i 133/12) donese zaključenje stečajnog postupka nad dužnikom TERMO-INŽENJERING d.o.o., „u stečaju“, Sv. L. B. Mandića 111F, OIB: 09628271219.

U skladu s odlukom da se u rješenju o zaključenju stečajnog postupka ovlasti stečajni upravitelj za račun stečajne mase stečajnog dužnika TERMO-INŽENJERING d.o.o., „u stečaju“, Sv. L. B. Mandića 111F, OIB: 09628271219 nastavi-dovrši slijedeće postupke:

Postupak naplate od dužnika KONIKOM društvo s ograničenom odgovornošću za trgovinu i usluge „u stečaju“, Osijek, Ulica Jablanova 43, OIB: 99644455223 koji se vodi pred Trgovačkim sudom u Osijeku pod poslovnim brojem St-289/2012. Postupak naplate od dužnika K.T. TEHNOGRADNJA d.o.o. za graditeljstvo i trgovinu „u stečaju“, Osijek, Josipa Reihl-Kira 141, OIB: 07003191559 koji se vodi pred Trgovačkim sudom u Osijeku pod poslovnim brojem St-81/2011.

stečajni sudac obveže stečajnog upravitelja da nakon podmirenja postupka (naknada banke za poslove platnog prometa, pristojbe i drugih sredstava na računu stečajnog dužnika uplati na žiro račun Fonda u korist Fonda za pokriće troškova stečajnog postupka iz čl. 39. a Zakona o stečaju, broj 44/96, 29/99, 129/00, 123/03, 82/06, 116/10, 25/12 i 11/13).

Stečajni upravitelj
Željko Rupčić

Rupčić Željko

TERMO-INŽENJERING d.o.o.
- u stečaju -
Osijek, Sv. L. B. Mandića 111F
OIB: 09628271219