

POSEJDON APARTMENTS doo, Banj
U STEČAJU
2.St-164/2023
Stečajna upraviteljica
Natalija Mladineo, dipl.oec.

Split, 02.04.2024.

TRGOVAČKI SUD U ZADRU
n/p Stečajne sutkinje
gđe.Ane Markač

U prilogu se dostavljaju naslovnom sudu Procjembeni elaborati izrađeni od strane sudskog vještaka dipl.ing.građ. Maria Kalmete od dana 28.ožujka o.g.

Vještak je procijenio nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika i to: stan na prvom katu označen kao suvlasnički dio 1160/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO E-8 upisan u ZU2919 k.o. Ždrelac ukupne površine 71,28 m² i stan na drugom katu označen kao suvlasnički dio 1025/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO E-11 upisan u ZU 2919 k.o.

Ždrelac, ukupne površine 62,96 m².

Na navedenim nekretninama u zemljišnim knjigama u listu C od dana 09.05.2019.god upisana je zabilježba pod Z-11228/2019 kojom je upisan ustup založnog prava na razlučnog vjerovnika H-ABDUCO doo, a temeljem Ugovora o ustupu (aktualni zemljišnoknjižni uložak ZU2919 k.o. Ždrelac dostavlja se u prilogu). Napominje se da se u nekretnini označenoj kao E-8 nalazi namještaj koji nije u vlasništvu stečajnog dužnika već Sonje Laptoš koja je o tome izvijestila stečajnu upraviteljicu.

Sukladno odredbama čl.247.st.1.SZ-a stečajna upraviteljica predlaže sudu donijeti rješenje o prodaji u stečajnom postupku uvodno označene imovine uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnog postupka o ovrsi nad nekretninama.

PRILOG:
Kao u tekstu

Stečajna upraviteljica:
Natalija Mladineo, dipl.oec.