

**OPĆINSKI GRAĐANSKI SUD
ZAGREB
Zemljišno-knjižni odjel**

**P R I J E D L O G
ZA POKRETANJE POJEDINAČNOG ISPRAVNOG POSTUPKA**

**Predlagatelji: BATOR PAVAO, OIB 49332353741 I
BATOR MILKA, OIB 67033472917, oboje Zagreb, Gradelnjak 13,
po odvj.Berislav Klemenčić**

**u zk.ul.br.21898, 6361 k.o. Markuševac
zkčbr.28/1, 28/3, 28/5, 28/7, 32/9, 32/1, 32/10,27/1**

Predlagatelji su uknjiženi kao suvlasnici u zk.ul.br.21898 i zk.ul.br.6361 oba k.o.Markuševac i to na zkčbr.28/1, 28/3, 28/5 i 28/7 k.o.Markuševac i to u zajedno 96/240 dijela, kao i na zkčbr.

Radi usklađenja katastarskog (STVARNOG FIZIČKOG) stanja nekretnina sa zk stanjem, predlagatelji su dali izraditi dva geodetska elaborata i i to RN-37/2023 za kat.čest.br.10779 k.o.Markuševac i RN-142/2022 za kat.čest.br.10781 i 10783 k.o.Markuševac, a koji je Prijavni list br.1 i proveden, dok se Prijavni list br.2 nalazi u odbijenom Z-59849/2023.

Iz predmetnih elaborata je vidljivo da se katastarska čestica 10779 k.o.Markuševac sastoji od zkčbr.27/1, 28/7 i 32/10 sve k.o.Markuševac, a kčbr.10781 i kčbr.10783 sastoje se od zkčbr.28/3 i 28/5 k.o.Markuševac.

Gore spomenute zkčbr.28/3. 28/7 i 27/1 predlagatelji su kupili od Lisičar Nade čiji nasljednici su Kruno i Bruno Lisičar , dok su zkčbr.28/5 kupili od Colner Anđele i Željka , a Željko i su nasljednici Pilatuš Zlatko i Colner Anđela.

Navedeni nasljednici potpisali su sa predlagateljima i shodne Sporazume kojima im priznaju vlasništvo novoformiranih čestica prema svim gornjim geodetskim elaboratima, a koje prilažemo uz prijedlog, kao i Izjave (tabularne) kojima dozvoljavaju predlagateljima uknjižbu na tim novoformiranim česticama i to novoformiranim zkčbr.27/1, 28/1, 28/3, 28/5 i 28/7 sve k.o.Markuševac.

DOKAZ: Uvid u RN-142/22 u Prij.list br.2

Uvid u Sporazum sa Colner Anđelom

Uvid u Sporazum sa Pilatuš Zlatkom

Uvid u Sporazum sa Lisičar Krunoslavom i Brunom

Uvid u Izjave Lisičar Brune, Colner Anđele, Pilatuš Zlatka, Zenčić Stjepka i Vlaste

Povijesni posjed katastra za predmetne čestice

ispravnog postupka, te podnose ovaj prijedlog i mole sud da pokrene pojedinačni ispravni postupak glede nekretnina upis u zk.ul.br. 21898 i 6361 k.o. Markuševac , zkčbr.28/5, 32/9, 28/1, 32/1 , te provede prijavni list br.2 RN- 142/2022 , te na novoformiranoj zkčbr.28/5 površine 182m2 k.o.Markuševac uknjiže predlagatelji, kao i formiranim česticama temeljem RN-37/2023, dakle, novoformiranoj zkčbr.28/7 površine 86m2 i 32/10 površine 16m2 k.o. Markuševac i zkčbr.27/1 površine 268m2 k.o.Markuševac prema istome upišu kao vlasnici predlagatelji.

Zagreb, 23.lipnja,2025.g.

Bator Pavao i Milka,po: