

## **Obrazac 20.**

### **IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE**

Nadležni trgovački sud      **Trgovački sud u Rijeci**

Poslovni broj spisa      **St-775/2017**

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište)

**Stečajna masa iza Auto Commerce d.o.o., OIB 25567601325, Rijeka, Ive Marinkovića 2**

#### **I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD**

**31. siječnja 2019. – 30. svibnja 2019**

Rješenjem Trgovačkog suda u Rijeci od 16. listopada 2018., posl. br. St-755/2017 imenovan je Ivor Pliskovac stečajnim upraviteljem Stečajne mase iza Auto Commerce d.o.o.

Posljednje ročište je održano 23. travnja 2018. ( ispitno i izvještajno ročište)

Stečajni upravitelj je po svom imenovanju stečajnim upraviteljem pristupio popisu i utvrđivanju stanja stečajne mase te prikupljanju knjigovodstvene dokumentacije stečajnog dužnika.

Preuzeta je dokumentacija od prijašnjeg stečajnog upravitelja Ivana Prpića, vezana za sam postupak St-775/17.

Po imenovanju stečajnim upraviteljem, poduzete su slijedeće aktivnosti kako bi se stupilo u posjed stečajne mase:

1. Izrađen je pečat
2. Nije otvoren račun u banci i neće biti do početka unovčenja imovine.
3. Izvršen je pregled zemljišnih knjiga i utvrđeno je da stečajni dužnik ima nekretninu koja se opisuje u narednom dijelu ovog izvješća
4. Izvršen je pregled javnih registara i utvrđeno je da je stečajni dužnik nije vlasnik vozila
5. Utvrđeno je da postoji sudski postupak u tijeku na Općinskom sudu u Gospiću, OVR-329/2014, ovrha nad imovinom, nekretninama koje čine dio stečajne mase. Postupak je odlukom drugostupanjskog suda vraćen na ponovno postupanje. Postupak je na samom početku i nije još utvrđena vrijednost predmetnih nekretnina. Stečajni upravitelj je preuzeo postupak i zatražio da se nastavi.
6. Stečajni upravitelj je zatražio od osnivača da dostavi informaciju o trenutnoj lokaciji pokretnina na kojima Republika Hrvatska ima založna prava. Dopis je poslan 29. studenog 2018.
7. Osnivač je u veljači 2019. dostavio popis opreme opterećene založnim pravima koja se nalazi u njegovom posjedu. Pokretnine su popisane i opisane na slijedeći način:
  - Ugostiteljska oprema:
    - Roštilji
    - Friteze
    - Stolovi i stolice

- Šank i oprema, elementi kuhinje
  - šank - očuvan i nalazi se u objektu gdje se i sada koristi
  - peć - nalazi se u pokretnom objektu kuhinje. Stanje istog je slijedeće:
    - pećnica je sagorjela i nije za korištenje, 3 od 4 kuhala su ispravna - stanje opreme - zastarjelo
  - kuhinjski elementi - očuvani, koriste se u objektu - tragovi korištenja vidljivi
  - stolovi i stolice - sve sa slika - stanje: - korisno, pristojno očuvano
  - roštilji- veliki roštilj sa 2 ploče - ispravan, očuvan ne koristi se - zastarjela oprema za ugostiteljstvo
  - roštilj vanjski - stanje: - zastarjelo, ima dosta truleži od stajanja
  - roštilj plinski - stanje: - zastarjelo
  - friteza velika - stanje: - dobro, zastarjela oprema za ugostiteljstvo
  - friteza mala - stanje: - dobro, zastarjela oprema za ugostiteljstvo
  - skuter - kompletan - nije diran više godina, ostao ispravan
  - točionik - 1 kom je sačuvan u zgradi , demontiran 2008 god. stanje ostalo poslije skidanja, sadašnja ispravnost je upitna obzirom na hrđanje i blokiranje opreme nakon ostanka bez medija. Oprema je mehanička i više se ne koristi po sadašnjim propisima
- točionik i 2 pumpe, nakon prodora vode u podrum gdje su stajali i bili poplavljeni, nakon uništenja dati na otpad. Oprema je također bila zastarjela te potpuno neupotrebljiva za sadašnje uvjete korištenja

## II. STANJE STEČAJNE MASE

### Predmeti stečajne mase

- Stečajni dužnik je vlasnik **nekretnina**:
  - nekretnina, upisana u zk.ul. 2420 k.o. Otočac, koja se sastoji od kč. 4797/2, u naravi oranica površine 1098 m<sup>2</sup> i kč. 4797/5, u naravi oranica Tomašinka površine 2782 m<sup>2</sup>.
  - nekretnina je opterećena razlučnim pravima
- nekretnine su predmet ovršnog postupka
- Pokretnine - u posjedu osnivača, nalaze se u Otočcu, dostupne na korištenje stečajnom upravitelju

## III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Stečajni upravitelj će nastaviti ovršni postupak na Općinskom sudu u Gospiću OVR-329/2014 te raditi na tome da se nekretnine unovče u najskorijem mogućem roku, a pokretnine da se pronađu i unovče u suradnji s razlučnim vjerovnikom.

Mjesto i datum

Rijeka 1 . lipnja 2019.

Stečajni upravitelj