

12-01-2017

Marko Lonac, stečajni upravitelj  
Brdasta 12  
Dubrovnik

Predano za poštu obično-prep. dne. 20.  
POŠTA R  
Broj primjerka 1 priloga  
Taksirano KN Potpis

## IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

TRGOVAČKI SUD U SPLITU  
STALNA SLUŽBA U DUBROVNIKU  
Dubrovnik

Posl.br. 7-St. 492/2013 - 54

DU-DEMOS d.o.o. u stečaju  
OIB:77551440523  
Andrije Hebranga 5  
Dubrovnik

### I. TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA od 1.10.2016. do 3.1.2017.

Stečajni dužnik nema zaposlenih.

Zaključkom Trgovačkog suda u Splitu, Stalna služba u Dubrovniku od 25.veljače 2016.god. prodaje se nekretnina dužnika koja se sasoji od 2800/145000 dijela cijele nekretnine upisane kod Općinskog suda u Dubrovniku, Zemljišnoknjižni odjel Dubrovnik, broj uloška 2447, poduložak 7, k.o Dubrovnik, čest.zgr. 3302, što u naravi predstavlja poslovni prostor u suterenu površine 28,00 m2.

Prodaju imovine provela je FINA, elektroničkom javnom dražbom. Dražba je zaključena 20.rujna 2016.god. Najviši iznos od 205 385,71 Kn, ponudilo je društvo VITER j.d.o.o. iz Dubrovnika. Rješenjem Trgovačkog suda u Splitu, Stalna služba u Dubrovniku od 3.studenog 2016.god., koje je postalo pravomoćno dana 20.studenog 2016.god. ponuditelju VITER j.d.o.o. iz Dubrovnika, Od Hladnice 2., OIB:45201759076, dosuđena je gore navedena nekretnina stečajnog dužnika. Dana 21.prosinca 2016.god. održano je ročište za diobu kupovnine, na kome je prihvaćen prijedlog diobe kupovnine stečajnog upravitelja od 5.prosinca 2016.god.

### // STANJE STEČAJNE MASE

U izvještajnom razdoblju stečajna masa je povećana za 2 901,05 kn, i to za najamninu u iznosu od 1 500,00 Kn., 1 400,00 Kn za povrat dijela predujma za troškove prodaje koju je provela FIN-a i pripis kamate od 1,05 Kn.

Iz stečajne mase je plaćeno 832,10 Kn., za trošak vode, 242,51 za trošak el. energije i za trošak platnog prometa 74,90 Kn.

Stanje stečajne mase na računu iznosi 5 150,41 Kn.

### III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM PERIODU

Nakon doznake novčanih sredstava na žiro rn. stečajnog dužnika IBAN:HR0223900011100875242 , u iznosu od 50 843,22 Kn, platiti će se troškovi unovčenja.

Dubrovnik 10.siječnja 2017.god.

DU-DEMOS  
d.o.o.  
u stečaju  
DUBROVNIK

Stečajni upravitelj:  
Marko Lonac

