

**ODVJETNICA
RANKA USORAC**

RH ~ 40000 ČAKOVEC ~ Ruđera Boškovića 12~ tel/fax: ++385 (0) 40 391 122 ~ mob: ++385 (0) 91 505 8058
e-mail odvj.usorac@gmail.com

TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU
Cehovska 1, VARAŽDIN

Poslovni broj: St-106/2025

STEČAJNI DUŽNIK: MIDAL d.o.o. u stečaju, OIB: 04612730856, sa sjedištem u Varaždinu, Kućanska ulica 12, kojeg zastupa stečajna upraviteljica Ivana Brebić, OIB: 01354117686, iz Zagreb, Palinovečka 19P

RAZLUČNI VJEROVNIK: Dragica Lešina, OIB: 93395782225, Ulica Josipa Kraša 5, 42 000 Varaždin

PODNEŠAK RAZLUČNOG VJEROVNIKA

-zahtjev za oslobodenje polaganja kupovnine

I Zaključkom Naslovnog suda broj gornji od 21. travnja 2026. godine određena prodaja elektroničkom javnom dražbom nekretnina stečajnog dužnika upisanih u zemljišne knjige Općinskog suda u Osijeku, Stalna služba u Donjem Migoljcu, Zemljišnoknjižni odjel Donji Miholjec z.k. ul. 281 k.o. Miholjački Poreč, čestica broj 35, Ulica Eugena Kraja površine 8611 m², u naravi dvorište, površine 7389 m², poslovna zgrada, Miholjački Poreč, Eugena Kraja 30A, površine 1057 m² i dvorišna zgrada, površine 165 m², ukupne površine 8611 m².

Navedenim zaključkom je utvrđena vrijednost nekretnine stečajnog dužnika u jedinstvenom iznosu od 521.000.00 eura, te je određeno da je u elektroničkoj javnoj dražbi kao ponuditelji mogu sudjelovati samo osobe koje su prethodno dale jamčevinu u iznosu 52.000.00 eura i podnijele prijavu za sudjelovanje.

II Razlučni vjerovnik Dragica Lešina je u povodu poziva Fine na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi broj Klasa: O/110-10/26-01/249, Ur. Broj:07/01/26/26 od 05.05.2026. je podnijela prijavu za sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi i kao ponuditelj je uplatila jamčevinu u iznosu od 52.100.00 eura dana 1. srpnja 2026.godine, te u elektroničkoj javnoj dražbi sudjeluje kao jedini ponuditelj.

III Razlučni vjerovnik Dragica Lešina sukladno članku 107. Ovršnog zakona podnosi zahtjev za oslobađanje od polaganja kupovnine za kupnju predmetne nekretnine, u cijelosti .

U Čakovcu, 22. srpnja 2026. godine

Razlučni vjerovnik Dragica Lešina