

Privremeni stečajni upravitelj
Stjepan Rakarec
Črnkovec 16
10410 Velika Gorica
09.03.2017., Velika Gorica

PRIMLJENO:

13 -03- 2017

Neposredno - predano pošti: 14
Obično preporučeno: 10.03.2017
Pošta: Gorica R 420610122
Primjeraka: (28) priloga
Pristojbe: kn, državni primor

Trgovački sud u Rijeci

Zadarska 1 i 3

Rijeka

Poslovni broj: 14 St-1223/2016-5

Predmet: Izvješće privremenog stečajnog upravitelja

Rješenjem Trgovačkog suda u Rijeci od 27. siječnja 2017.g. poslovni broj 14 St-1223/2016-5 pokrenut je prethodni postupak radi utvrđivanja uvjeta za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom Afrić d.o.o. za trgovinu i usluge Veli Brgud, Veli Brgud 23, OIB 93433028498, temeljem prijedloga FINA, Zagreb, Regionalni centar Rijeka, Podružnica Rijeka od 28. lipnja 2016.g. temeljem članka 444. stavka 2. Stečajnog zakona. Istim rješenjem privremenim stečajnim upraviteljem imenovan je Stjepan Rakarec iz Velike Gorice, ujedno je privremenom stečajnom upravitelju naloženo da izvrši uvid u javne knjige, poslovne knjige i poslovnu dokumentaciju dužnika u svrhu podnošenja izvješća u kojem će iznijeti mišljenje o postojanju razloga za otvaranje stečajnog postupka, izgledima za nastavak poslovanja dužnika te mogu li se imovinom dužnika pokriti troškovi stečajnog postupka.

U otvorenom roku za izradu izvješća privremeni stečajni upravitelj podnosi slijedeće

IZVJEŠĆE

U svrhu naloženih radnji privremeni stečajni upravitelj je obavio razgovor sa odvjetnikom Sergejom Škorićem iz Rijeke koji zastupa dužnika u ovom postupku, isti mu je dostavio traženu poslovnu dokumentaciju kao i dokaze o vlasništvu nekretnina i pokretnina kao i popis dugotrajne imovine.

Iz prikupljenih podataka proizlazi slijedeće gospodarsko stanje dužnika

I OPĆENITO O DUŽNIKU

Dužnik Afrić d.o.o., upisan je u sudskom registru Trgovačkog suda u Rijeci, MBS 040081153, OIB 93433028498,

Adresa: Veli Brgud (Općina Matulji), Veli Brgud 23

Temeljni kapital: 18.000,00 kn

Predmet poslovanja: prijevoz robe, proizvodnja prerada konzerviranje mesa i mesnih proizvoda pripremanje hrane, pružanje usluge smještaja itd.

U naravi dužnik ima mesnicu, prodaja mesa i mesnih prerađevina.

Osnivači/članovi društva: Mirko Afrić, OIB 33511060329, Veli Brgud, jedini osnivač d.o.o.

Osobe ovlaštene za zastupanje: Mirko Afrić, OIB 33511060329, Veli Brgud, član uprave, zastupa samostalno i pojedinačno

Društvo osnovano 20. ožujka 1990.godine.

II GOSPODARSKO STANJE

Dužnik se bavi prodajom mesa i mesnih prerađevina-mesnica.

Poslovna djelatnost se obavlja u vlastitom prostoru na lokaciji Veli Brgud. Poslovni prostor- mesnica sa opremom koji je kupljen dobivenim kreditom od Erste&Steiermarkische bank d.d. Rijeka, temeljem kojeg je upisano založno pravo na skladište i garažu u vlasništvu Afrić d.o.o..

Društvo posluje od 1990. godine. Dužnik ima zaposlene dvije osobe.

Dužnik u poslovnom prostoru obavlja djelatnost.

Do problema u poslovanju dolazi tijekom 2009, zbog poznate krize, sa osam zaposlenih, obvezama sa osnova kredita, izgradnjom trgovačkih centara u blizini kao i otvorenim gradilištem u blizini mesnice (raskopana ulica) dolazi postupno do pada prodaje, što uzrokuje smanjen prihod i dohodak. Dužnik je prisiljen otkazati ugovore o radu većini zaposlenih.

Smanjenje prihoda uzrokuje nedovoljnu dobit i manjak obrtnog kapitala što uzrokuje kašnjenja u ispunjavanju obveza između ostalih i obveza prema Poreznoj upravi što dovodi do blokade računa i stečajnih razloga.

Dužnik obavlja djelatnost u vlastitom poslovnom prostoru koji je opterećen založnim pravom u iznosu od 80.000,00 EUR u kunsjoj protuvrijednosti u korist Erste&Steiermarkische bank d.d. Rijeka.

Kako se radi o dužniku koji obavlja djelatnost i ima uvjeta za nastavak poslovanja privremeni stečajni upravitelj je stajališta da bi u slučaju otvaranja stečajnog postupka nad dužnikom u dogovoru sa vjerovnicima bilo korisno pristupiti izradi stečajnog plana radi očuvanja radnih mjesta i nastavka poslovanja dužnika.

III IMOVINA

Prema podacima iz poslovnih i javnih knjiga i iskaza dužnika društvo ima u vlasništvu imovinu koja mu služi obavljanje poslovne djelatnosti- poslovni prostor mesnica sa opremom i zaliha trgovačke robe.

Prema podacima iz popisa dugotrajne imovine amortizirana vrijednost imovine 31.12.2016 iznosi 446.449,18 kuna, što odgovara podacima iz bilance poduzetnika na dan 31.12.2016.

Popis opreme je priložen uz žalbu dužnika na rješenje Trgovačkog suda o pokretanju prethodnog postupka.

Dužnika u ovom postupku zastupa Odvjetnički ured Škorić iz Rijeke, po odvjetniku Sergeju Škoriću.

Imovina	Nabavna vrijednost imovine kuna	Knjigovodstvena amortizirana vrijednost imovine kuna
Poslovni prostor	791.209,00	443.199,62
Oprema i ulaganja u poslovni prostor	188.287,71	2.806,56
UKUPNO	979.496,71	446.449,18

IV OBVEZE

Prema podacima iz poslovnih knjiga i očevidnika redosljeda plaćanja FINA dužnik je u neprekidnoj blokadi duže od 120 dana . Ukupni broj dana blokade na dan 09.03.2017.g. iznosi 180 dana .

Nepodmirene obveze na dan 09.03.2017.g. iznose 483.867,99 kuna.

Prema podacima iz poslovnih knjiga dužnika obveze na dan 31.12.2016.g. iznose 1.131.243,00 kuna od toga 973.275,00 kuna se odnosi na kratkoročne obveze, a 157.968,00 kuna na dugoročne obveze. Dužnik ima najveće obveze prema Erste&Steiermarkische bank d.d., zatim Poreznoj upravi

OBVEZE	IZNOS kuna
Dobavljači	231.065,00
Porezna uprava	148.536,00
Zaposlenici	4.657,00
Zajmovi, krediti	589.017,00 + 157.968,00 = 746.985,00
Ukupno	1.131.243,00

ODNOS IMOVINE I OBVEZA

IMOVINA	OBVEZE
446.449,18 kuna	1.131.243,00 kuna

Dužnik je imao poslovni gubitak u 2016 .g. u iznosu od 63.305,00 kuna.

V PARNIČNI POSTUPCI

Privremeni stečajni upravitelj nema saznanja o vođenju parničnih postupaka.

VI ZAKLJUČAK

Dužnik obavlja poslovnu aktivost u vlastitom prostoru i ima dvoje zaposlenih osoba.

Dužnikove obveze su veće od vrijednosti imovine. Dužnik je u blokadi duže od 120 dana, prema potvrdi FINA od 09.03.2017.g. 180 dana neprekidne blokade u iznosu od 483.867,99 kuna.

Dužnik ima unovčive imovine čija vrijednost je dostatna za pokriće troškova stečajnog postupka. Predvidivi trošak stečajnog postupka nad dužnikom iznosi 41.200,00 kuna a vrijednost imovine 446.449,18 kuna.

Temeljem naprijed navedenog privremeni stečajni upravitelj izvješćuje Naslovni sud da je u ovom postupku neosporno utvrdio postojanje stečajnog razloga sa osnova dužnikove nesposobnosti za plaćanje . Stoga privremeni stečajni upravitelj temeljem članka 6. Stečajnog zakona predlaže otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom Afrić d.o.o., Veli Brgrad 23, Matulji, OIB 93433028498.

Privremeni stečajni upravitelj

Stjepan Rakarec



SEKTOR POSLOVNE MREŽE
RC ZAGREB
Podružnica ZAGREB

STJEPAN RAKAREC
ČRNKOVEC 16
10410 VELIKA GORICA

Datum: 09.03.2017.
Klasa: 110-07/17-01/33
Ur.broj: 08-206-17

Na temelju članka 19. Zakona o provedbi ovrhe na novčanim sredstvima (NN 91/10 i 112/12) i zahtjeva podnositelja od dana 09.03.2017. izdaje se

P O T V R D A
o blokadi računa i novčanih sredstava ovršenika

Ovršenik: **AFRIĆ d. o. o.**
OIB ovršenika: **93433028498**

Na računima i novčanim sredstvima ovršenika na dan izdavanja potvrde evidentirano je 2284 dana neprekidne blokade odnosno ukupno 180 dana blokade u prethodnih 6 mjeseci zbog nepodmirenih osnova za plaćanje evidentiranih u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje.
Nepodmirene obveze na dan izdavanja potvrde iznose 483.867,99 kn.

FINANCIJSKA AGENCIJA
RC ZAGREB
Podružnica ZAGREB

FINANCIJSKA AGENCIJA
REGIONALNI CENTAR ZAGREB
POSLOVNICA VELIKA GORICA
6