

Obrazac 20.

**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I
STANJU STEČAJNE MASE**

30-05-2016

Nadležni trgovački sud: **TRGOVAČKI SUD U SPLITU**

Poslovni broj spisa: **1.St-138/2000**

Dužnik: **LUČICA d.d. u stečaju, OIB: 44447609315, SUMARTIN**

**I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU od 2014.
do svibnja 2016.**

Izviješće o poduzetim radnjama radi naknade za ulaganje i vrijednost zemljišta položenog u KO Sumartin-Lučica, kao i radi naknade štete iz osnova izmakle dobiti.

1. Na temelju vještva stalnog sudskog vještaka za graditeljstvo Nedžada Lugića, dipl.inž.građ. od 15. travnja 2013. Državnom odvjetništvu 15. svibnja 2013. predan je zahtjev za mirno rješenje spora na koji se ono oglušilo, pa je protekom propisanog roka pred Trgovačkim sudom u Splitu podignuta tužba protiv Republike Hrvatske radi naknade za ulaganje i vrijednost zemljišta položenog u KO Sumartin za iznos od 9.583.889,01 kn koji predmet se vodi pod brojem P-84/2013. U tom je predmetu raspravni sudac zakazao ročište za dan 9. rujna 2014. koje nije održano zbog bolesti, pa je novo ročište zakazano zatim za dan 27. studenog 2014. na kojem je, između ostalog, predloženo da sud izvrši uvid u vlastiti registar društava kako bi izvidio jesu li predmetne nekretnine dio temeljnog kapitala društva Lučica d.d. u stečaju, te ako jesu temeljem čega, a isto tako kako bi sud ispitao pravno sljedništvo između još uvijek upisanog zemljišnoknjižnog ovlaštenika Lučica d.d. u stečaju. Sud je prihvatio ovaj dokazni prijedlog, te je odlučio od svog registra pribaviti spis sa Zbirkom isprava, a isto tako od suda u Supetru zatražiti prijepis spisa Z-749/08 i Z-1097/58 na koje je prethodno ukazano podneskom od 28. srpnja 2014. Rasprava je zakazana za dan 5. travnja 2016. koja je odgođena, a nova rasprava zakazana je za 01. lipnja 2016.

2. Protiv Splitsko-dalmatinske županije podnesena je 12. ožujka 2013. tužba Trgovačkom sudu u Splitu radi naknade štete zbog izmakle dobiti u iznosu od 78.000,00 EUR uvećano za zateznu kamatu od daljnjih 60.900,63 EUR koji predmet se vodi pod brojem P-251/2013, a nakon prigovora tuženika da nije pasivno legitimiran, već Republika Hrvatska, dana 11. studenog 2013. podnesen je zahtjev Državnom odvjetništvu Republike Hrvatske za mirno rješenje toga spora. U međuvremenu sud je odbio tužbeni zahtjev zbog prigovora Splitsko-dalmatinske županije da za njen nepravilan/nezakonit rad odgovara Republika

Hrvatska po članku 14. Zakona o sustavu državne uprave protiv koje je podnesena žalba o kojoj Visoki trgovački sud RH još nije odlučio. Nakon što je Državno odvjetništvo odbilo zahtjev za mirno rješenje spora, podignuta je 18. veljače 2014. tužba protiv Republike Hrvatske iz istog činjeničnog i pravnog osnova koji predmet se vodi pod brojem P-109/2014. Rasprava u tom predmetu zakazana je za dan 06. srpnja 2016.

Imajući u vidu da je u odnosu na nekretnine u KO Sumartin 2015.g. Općinski sud u Supetru odbio prijedlog Državnog odvjetništva da se u tu zemljišnu knjigu upiše status pomorskog dobra vidljivim, to je ponovno zatražen upis prava vlasništva tih nekretnina na Lučicu d.d. u stečaju iz osnova pravnog sljedništva koji prijedlog taj sud vodi pod brojem Z-590/2015, ali o kojem do danas nije odlučio.

Tijek stečajnog postupka.

Rješenjem Trgovačkog suda u Splitu od 10. travnja 2009. imenovan sam stečajnim upraviteljem ovog stečajnog dužnika. Dugotrajna materijalna imovina (zemljište i građevine) utvrđene popisom od 9. siječnja 2001, a koja čini temeljni kapital stečajnog dužnika, nije upisana u zemljišnim knjigama kao vlasništvo stečajnog dužnika, pa se o tome vode gore navedene parnice. Sudski spor pred Trgovačkim sudom u Splitu pod brojem P-25/10 (Pž-642/11-4) protiv Goleta d.o.o. Sumartin radi naplate potraživanja okončan je na štetu stečajnog dužnika. Sudski postupak pod br. P-205/08 tužitelja Goleta d.o.o. Sumartin okončan je preuzimanjem u posjed luke za gradnju i popravak brodova i brodica u Sumartinu od strane stečajnog dužnika 15. srpnja 2011.

Stečajni dužnik nema zaposlenih radnika.

Sadašnje poslovanje stečajnog dužnika odnosi se samo na davanje u zakup luke za posebne namjene na kojoj ima koncesiju do okončanja parnica.

II. Stanje stečajne mase

1. Stečajni dužnik nema imovine, osim imovine (ulaganja u nekretnine na pomorskom dobru za koje nije utvrđena granica) koja proizlazi iz parnica u tijeku. Trenutno stanje žiro – računa stečajnog dužnika iznosi 76.378,56 kn.
2. Jedina unovčiva stečajna masa stečajnog dužnika za sada je od zakupa po ugovoru sa zakupoprincem Falkuša. U razdoblju od 15. srpnja 2011. do 31. prosinca 2015. unovčeno je ukupno 266.270,64 kn (neto bez PDV).
3. Nema unovčivih predmeta stečajne mase.

4. U razdoblju od 10. travnja 2009. do dana sastavljanja ovog izvješća namireni su vjerovnici stečajne mase u ukupnom iznosu od 232.906,97 kn odnose se na sudske troškove(sudske pristojbe, troškove vještačenja i odvjetničke usluge), te troškove financijsko-računovodstvenih i knjigovodstvenih usluga i ostale troškove.
5. Nema isplate plaća radnicima te nema radnika koji su nastavili s radom nakon otvaranja stečajnog postupka.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Pogon za remont brodova ostaje dalje u zakupu do rješenja sudskih postupaka i donošenja odluke o izboru koncesionara na pomorskom dobru, koji će postupak provesti Upravni odjel za pomorstvo Županije –splitsko dalmatinske, nakon utvrđenja granica i statusa pomorskog dobra.

Sačekati okončanje svih parnica.

Mjesto i datum

Split, 30.5.2016

Stečajni upravitelj

LUČICA d.d.
U STEČAJU
SUMARTIN