

GRANIT-TOKIĆ d.o.o. u stečaju
Benkovačka 26, 23000 Zadar, OIB:82313767180, IBAN:HR7524840081155025778

Mr.sc. Jozo Jelavić, dipl.oec.
Pavla Hatza 9,
10000 Zagreb

Mobitel: +385 (0)98 315 614
Tel./Fax: +385 (0)1 4 81 82 83
E-mail: jozo.jelavic@gmail.com

TRGOVAČKI SUD U ZADRU
Primljeno - elektronično - preko posla (obično preporučeno)
27.11.17. 17.000 u 1 primjeraka sa
rubrika.
Priglasilo se na sudbeno otvoreno - s ostalim otkotom.
17.11.17. 17.000 u 1 primjeraka sa
rubrika.

Obrazac 20.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Zadru
Poslovni broj spisa: 1071/16

Dužnik (ime i prezime/tvrtkaili naziv, OIB, adresa/sjedište): GRANIT-TOKIĆ d.o.o. u
stečaju, OIB:82313767180, Benkovačka 26, 23000 Zadar.

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 18.07.2017. DO 24.11.2017.

Navesti radnje koje je stečajni upravitelj poduzeo u određenom razdoblju radi prikupljanja stečajne mase u skladu sa svojim dužnostima, popis postupaka pred sudovima i drugim tijelima u kojima je sudjelovao, popis radnika koji su nastavili s radom, dati podatak ina li dužnik izgleda za nastavak poslovanja i mogućnost za izradu stečajnoga plana, dati mišljenje o mogućnosti zaključenja stečajnoga postupka, odnosno što spijeda zaključenje stečajnoga postupka.

1. 25.7.2017. g., na E-oglasna objavljena je presuda Općinskog suda u Zadru, posl.br. 6 K-580/12 kojom se između ostalog prihvaća imovinskopravni zahtjev oštećenika Granit-Tokić u iznosu 16.000,00 kn i kojom se nalaže I i II optuženiku u roku 1 godine solidarno naknaditi štetu.
2. 25.7.2017. g., preuzeo rješenje za pripremno ročište, 21.09.2017. g. u 09:00 h, sudnica 34/I, TS Zadar, Zanatkomec-Granit Tokic, osporena tražbina.
3. 28.7.2017. g., Rješenje TS u Zadru kojim se utvrđuje prekid postupka tužitelja-protutuženika Granit-Tokić vs tuženika-protutužitelja Zanatkomec d.o.o. jer je nad tužiteljem-protutuženikom otvoren stečajni postupak.
4. 31.7.2017. g., preuzeo Rješenje kojim se odbacuje prijava tražbine vjerovnika Ivana Šaline kao nepravovremena.
5. 2.8.2017. g, odvjetniku za odgovor na tužbu Zanatkomecu, osporena tražbina, poslao dokumentaciju.
6. 18.8.2017. g., na PU Zadarsku pozvan sam radi davanje izjave temeljem moje prijave, podneska za potragom za pokretninama, vozilima i dokumentima po uvjerenju dobivenom od PU Zadarske.
7. 27.8.2017. g., na adresu I i II optuženika poslana je obavijest o plaćanju i IBAN računu na koji se uplata treba izvršiti. I-optuženi je preuzeo obavijest dok II-optuženi nije te se pošiljka vratila na adresu pošiljatelja 13.09.2017. g.
8. 27.8.2017. g., Granit-Tokić vs Borovi potoci d.o.o. (VPS 140.000,00 kn). Za Borovi potoci d.o.o. prihvaćen je stečajni plan u kojem su za potraživanja do 1.000.000,00 kn

GRANIT-TOKIĆ d.o.o. u stečaju,
Benkovačka 26, 23000 Zadar, OIB:82313767180, IBAN:HR7524840081135625778

otpisana potraživanja u 70% iznosu te sukladno planu poslan je otplatni plan na adresu Borovi potoci, n/r direktorici.

9. 14.9.2017. g., podnesak sa poslanim planom otplate na adresu Borovi potoci, n/r direktorici vratio se s obavijesti "obavješten, nije podigao pošiljku".
10. 20.9.2017. g., Rješenje TS u Zadru kojim se utvrđuje prekid postupka tužitelja Granit-Tokić vs TIM d.o.o. jer je nad tužiteljem otvoren stečajni postupak.
11. 21.9.2017. g., Zanatkomerc-Granit Tokic, osporena tražbina, pripremno ročište, 21.09.2017. g. u 09:00 h, sudnica 34/I, TS Zadar u kojem je pozvan tuženik po stečajnom upravitelju. Odvjetnik javio porukom, 20.09.2017. g. u 14:14 h da su ga obavijestili o odgodi ročišta zbog smrtnog slučaja.
12. 2.10.2017. g., od PU Zadarske faxom zaprimio dopis, odgovor u vezi provjere vozila stečajnog dužnika za 2 vozila koja se nalaze u posjedu odvjetnika Bože Vrkića iz Zadra.
13. 9.10.2017. g., Rješenje TS u Zadru kojim se nastavlja postupka tužitelja Granit-Tokić vs TIM d.o.o. Poslao odvjetniku za preuzimanje postupka.
14. 16.10.2017. g., Granit Tokic-RH na OS Zadar, SS Benkovac, ročište, glavna rasprava radi stjecanja bez osnove (zemljište i hala u Buković) u 10:45 h, Benkovac, Ivana Meštrovića 7, I kat, soba br. 2 (zgrada hzzo). Sutkinja odgodila za 31.10.2017. g. u 11:00 h.
15. 18.10.2017. g., na TS u Zadru od sutkinje u predmetu poslovni broj 3 Stpn-34/2016-12 zatražio i dobio podatke odvjetničkog društva koje zastupa Borove potoke.
16. 18.10.2017. g., podaci od PU Zadarske o predmetu potraga i izvida za pokretninama. Predmet se vodi pod brojem K-DO-464/17 ODO u Zadru.
17. 18.10.2017. g., u knjigovodstvo Brest potpisao ugovora za vođenje knjiga i porazgovarati o varijantama računa, plaćanja, arhiviranja.
18. 31.10.2017. g., RH-Granit Tokic na OS Zadar, SS Benkovac, ročište, glavna rasprava radi stjecanja bez osnove (zemljište i hala u Buković) u 11:00 h, Benkovac, Ivana Meštrovića 7, I kat, soba br. 2.
19. 18.11.2017. g., mail-om poslao obavijest odvjetničkom društvu koje zastupa Borove potokexsa otplatnim planom.
20. 20.11.2017. g., Zvao ODO Zadar radi provjere stanja predmeta poslovni broj KDO-464/17.

II. STANJE STEČAJNE MASE

1. dati sustavan pregled predmeta stečajne mase s početka razdoblja izvješća prema članku 223. Stečajnog zakona
2. dati podatak koji su predmeti stečajne mase unovčeni i u kojem iznosu
3. dati podatak koji predmeti stečajne mase nisu unovčeni i zbog kojeg razloga
4. dati podatak o tome kako je ostvareno razlučno pravo, ako ono postoji
5. dati podatak o tome kako je ostvareno izlučno pravo, ako ono postoji
6. dati podatak o vjerovnicima stečajne mase i njihovom namirenju
7. dati podatak o isplataima plaća radnika ako su nastavili s radom nakon otvaranja stečajnoga postupka
8. dati podatak o namirenju stečajnih vjerovnika (diože).
9. ostali podaci.

GRANIT-TOKIĆ d.o.o. u stečaju.
Benkovačka 26, 23000 Zadar, OIB:82313767180, IBAN:HR7524840081135025778

Sudski postupci:

Popis parnica koje su u tijeku i koje su okončane:

1. REPUBLIKA HRVATSKA – GRANIT TOKIĆ d.o.o., Općinski sud u Zadru, P-122/2016, Ardena Bajlo, VPS: 461.716,00 kn, (po žalbi vraćeno na ponovno suđenje)
2. GRANIT TOKIĆ d.o.o – Ministarstvo financija RH, Upravni sud u Splitu, UsIpn-7/15, Nela Mešin, VPS: 197.500,36 kn,
3. GRANIT TOKIĆ d.o.o – DADIĆ d.o.o. u stečaju, Stečajni upravitelj Ljiljana Blagojević iz Rijeke, potraživanje od 2.137.564,45 kn
U Stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom DADIĆ d.o.o. u stečaju iz Bužinja pred Trgovačkim sudom u Rijeci 1 St – 93/12 stečajni upravitelj Ljiljana Blagojević iz Rijeke, Markovići 21 Rijeka, priznala tražbinu u iznosu od 2.137.564,45 (glavnica i kamate do otvaranja stečaja) - mislim da nema mogućnosti naplate.
4. REPUBLIKA HRVATSKA – GRANIT TOKIĆ d.o.o., VSRH, revizija protiv Pž-1413/12 VTS-a (P-367/10 TSZD), VPS: 733.977,00 kn,
5. GRANIT TOKIĆ d.o.o – ZANATKOMERC d.o.o. Pag, VTS (P-364/2012 TSZD), VPS tužba:1.056.205,44 kn, VPS protutužba: 228.742,98 kn,
6. GRANIT TOKIĆ d.o.o – TIM d.o.o. Nadin, VTS (Povrv-475/2014 TSZD), VPS tužba: 99.150,00 kn kn,
7. REPUBLIKA HRVATSKA VS GRANIT TOKIĆ kod Općinskog suda u Zadru, stalna služba u Benkovcu pod posl. br. Pn-58//2015 radi imovinske koristi VPS – 1.700.000,00 kn
- u predmetu je određen očevid na licu mjesta, ako RH uplati predujam
Predmet po žalbi odvjetnice vraćen na ponovno suđenje.

ad acta

1. ZANATKOMERC d.o.o. – GRANIT TOKIĆ d.o.o., dugovanje,
2. HRVATSKE ŠUME – GRANIT TOKIĆ d.o.o., dugovanje.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Naznačiti radnje koje će se poduzeti u naredom razdoblju od 01.11.2017. g. do 01.02.2018. g. Ako stečajni upravitelj izvješće podnosi radi donošenja odluka pojedinog tijela stečajnoga postupka, izvješće sadrži i prijedlog odluka.

Stečajni upravitelj će pokušati mirnim putem ili putem suda doći u posjed pokretnina stečajnog dužnika nakon čega će pristupiti prodaji, tj. unovčenju temeljem odluke vjerovnika.

Stečajni upravitelj je u kontaktu sa potencijalnim kupcem u vezi prodaje proizvodne hale-pratećeg objekta izgrađen bez dozvole na zemljištu u vlasništvu RH.

GRANIT-TOKIĆ d.o.o. u stečaju,
Benkovačka 26, 23000 Zadar, OIB:82313767180, IBAN:HR7524840081135025778

Za Borovi potoci d.o.o. prihvaćen je stečajni plan u kojem je za iznos potraživanja do 1 milijun kuna otpisano 70%. potraživanja

Sukladno tome poslan je otplatni plan sa zakonskom zateznom kamatom sa zamolbom da se potraživanja isplate u cjelosti, odjedanput obzirom da je Granit-Tokić u stečaju.

Mjesto i datum:
Zagreb, 23. studenog 2017. g.

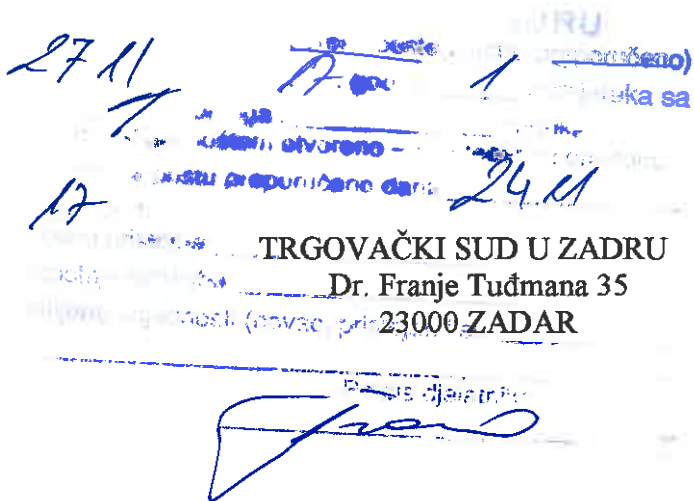
Stečajni upravitelj:

GRANIT-TOKIĆ d.o.o.
u stečaju
Zadar, Benkovačka 26 m.p.

GRANIT-TOKIĆ d.o.o. u stečaju,
Benkovačka 26, 23000 Zadar, OIB:82313767180, IBAN:HR7524840081135025778

Mr.sc. Jozo Jelavić, dipl.oec.
Pavla Hatza 9,
10000 Zagreb

Mobitel: +385 (0)98 315 614
Tel./Fax: +385 (0)1 4 81 82 83
E-mail: jozo.jelavic@gmail.com



Na poslovni broj: St-1071/16

OČITOVANJE

Na podnesak stečajnog vjerovnika: Republika Hrvatska, zastupana po Županijskom državnom odvjetništvu u Zadru, broj:SD-DO-74/2016, Zadar, 10. studenog 2017., LV/TM.

Obrazloženje

Nesporno je da je Republika Hrvatska vlasnik nekretnine oznake čestice 403/39, K.O. Buković. Također je nesporno da je stečajni dužnik na navedenoj čestici sagradio građevinu-proizvodnu halu bez građevinske dozvole.

Zamjenici Županijskog državnog odvjetništva, gospođi Lidiji Vitaljić koji zastupaju Republiku Hrvatsku nije potrebno izvješće stečajnog upravitelja da ima saznanje i da zna za postojeći građevinski objekt, obzirom da su ranije pokrenuti sudski postupci, poslovni broj 3 Pn-29/2017, očevidi na predmetnoj čestici i to:

1. Očevid na predmetnoj čestici u Benkovcu, zakazan 20.02.2017. g. od Općinskog suda u Zadru, Stalna služba u Benkovcu na kojem su nazočili Ivica Tokić i ja kao stečajni upravitelj. Od strane Općinskog suda i tužitelja u zakazano vrijeme nitko se nije pojavio. Nakon izvještajnog ročišta osobno sam obavijestio zamjenicu ŽDO, gospođu Vitaljić, prigovorivši da je neozbiljno zakazivati očevid na koji dolazim iz Zagreba a da se nitko od suda i tužitelja ne pojavi ili ranije obavijesti tuženika o eventualnim promjenama ili otkazivanju te ću od suda tražiti da mi naknade putne troškove. Zamoljen sam da ne tražim putne troškove a da će od suda u Benkovcu tražiti prekid postupka obzirom da je otvoren stečaj.
2. Očevid na predmetnoj čestici u Benkovcu, zakazan i obavljen 06.04.2017. g.
3. Ročište za glavnu raspravu održana 31.10.2017. g.

Na osobnu zamolbu gospođi zamjenici sam 11.04.2017. g. poslao zapisnik s očevida u Benkovcu (prilog mail).



jozo jelavić <jozo.jelavic@gmail.com>

Granit-Tokić_zapisnik

1 poruka

jozo jelavić <jozo.jelavic@gmail.com>
Prima: lidija.vitaljic@zdozd.dorh.hr

11. travnja 2017. u 23:37

Poštovana,
sukladno dogovoru šaljem zapisnik s očevida u Benkovcu od 06. travnja 2017. g. u 12:15 sati.

Lijepi pozdrav.

Mr.sc. Jozo Jelavić, dipl.oec.

Mobilitel: +385 98 315014
Tel./Fax: +385 1 4018203
Mail: jozo.jelavic@gmail.com

 Zapisnik_ocevid_06.04.2017.pdf
520K