

Nadležni trgovački sud: **Trgovački sud u Zagrebu**

Poslovni broj spisa: **St-2534/2017**

Dužnik: **AGRO MILIĆ d.o.o. u stečaju, Sveti Ivan Zelina, Majkovec bb, OIB:04970247727**

Stečajni upravitelj: **Gordana Štifter Drašić**

Adresa stečajnog upravitelja: **Jurdani, Obadi 90c**

e-mail: **[ri.acura@gmail.com](mailto:ri.acura@gmail.com)**, tel: **091/633 00 72**

---

Stečajni upravitelj podnosi obračun troškova koji terete unovčenje nekretnine stečajnog dužnika upisane u zemljišnoknjižni odjel Crikvenica, zk.ul. 4964, k.o. Bribir , k.č. br. 11511/1, u naravi tvornička hala, površine 371 čhv .

Ukupna unovčena vrijednost nekretnine je 254.250,00 kn.

**1. Nagrada stečajnom upravitelju prema Uredbi o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima:**

- Vrijednost nekretnine u kunama: 254.250,00 kn

Raspon	Nagrada u %	Nagrada u kunama
do 100.000,00 kn	16 %	16.000,00
100.000,01-254.250,00 kn	12%	18.510,00
<b>Ukupno</b>		<b>34.510,00</b>

**Bruto II iznos nagrade iznosi 37.098,25 kn.**

1. Ukupan trošak isplatitelja	37.098,25 kn
<u>2. Doprinos za zdravstveno osiguranje 7,5 %</u>	<u>2.588,25 kn</u>
<u>Bruto I</u>	<u>34.510,00 kn</u>
3. MIO I. stup	2.588,25 kn
4. MIO II. stup	862,75 kn
5. Osnovica za obračun poreza	31.059,00 kn
6. Porez na dohodak 24% + prirez 10%	8.199,58 kn
<u>7. Neto za isplatu</u>	<u>22.859,42 kn</u>

## 2. Troškovi unovčenja iz čl.254 Stečajnog zakona

### 2.1. Obveze stečajne mase-opći troškovi

2.1.1. Nagrada stečajnog upravitelja	37.098,25 kn
2.1.2. Knjigovodstvene usluge	13.000,00 kn
2.1.3. Odvjetnički troškovi	1.562,50 kn
2.1.4. Javni bilježnik	237,50 kn
2.1.5. Troškovi banke	250,00 kn
2.1.6. Provedba el. javne dražbe	700,00 kn
2.1.7. Putni nalozi bruto iznos	3.171,13 kn

**Ukupno stvarni troškovi:**

**56.019,38 kn**

3. Stečajni upravitelj predlaže sudu da odredi ročište za diobu kupovnine, te da se iznos od 56.019,38 kn prenese na račun društva u stečaju, a razlikom od 198.230,62 kn djelomično namiri prvi razlučni vjerovnik RAIFFEISENBANK AUSTRIA d.d., Zagreb, Petrinjska 59.

U Jurdani, 16. srpnja 2019. godine

Stečajni upravitelj

