

STEČAJNI UPRAVITELJ JELENKO LEHKI

10000 Zagreb, Pavla Hatza 10, Tel. 01 88 953 68 – Fax. 01 88 953 64 – Mob. 098 16 394 16
e-mail. j.lehki@odvjetnik-lehki.hr

U Zagrebu, 17.02.2020.

Na broj: St-799/2018

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Amruševa 2/II
Zagreb

Stečajni predmet:

Poslovni broj: St-799/2018

Stečajni dužnik: Stečajna masa iza URANIUM SAVJETOVANJE d.o.o. u stečaju
OIB: 49147365728
Pavla Hatza 10
Zagreb

Prilog: računi

PODNEŠAK STEČAJNOG UPRAVITELJA obračun troškova unovčenja nekretnine

Dana 05.02.2020. doneseno je rješenje o dosudi nastavno na provedenu elektroničku javnu dražbu na kojoj su unovčene nekretnine koje su ulazile u stečajnu masu.
Nekretnine su prodane za iznos od

Vrijednost unovčenog predmeta stečajne mase:

Rbr.	Iznosi pristigli u stečajnu masu	Iznos	Postotak sudjelovanja u ukupno unovčenoj stečajnoj masi
1.	Prodaja nekretnina:	1.088.250,00kn	100%
Ukupno:		1.088.250,00kn	100%

2. Direktni troškovi unovčenja (namiruju se iz kupovnine u 100% iznosa):

Rbr.		iznos
1.	Procjena vrijednosti nekretnine (račun u prilogu)	4.625,00 kn
2.	FINA- elektronička dražba naknada (potvrda o uplati dostavljena prethodno uz podnesak)	2.800,00 kn
Ukupno:		7.425,00 kn

3. Indirektni troškovi (ukupni troškovi stečajnog postupka, uključujući obveze stečajne mase koji se namiruju iz kupovnine u razmjernom dijelu – u ovom predmetu u 100% iznosa obzirom da se radi o jedinom predmetu u stečajnoj masi)

1.	Knjigovodstvo (02/2018-04/2020* – 26X750+PDV) * očekivani datum dovršetka postupka	24.375,00 kn
2.	Nagrada stečajnom upravitelju – prema uredbi - bruto	106.177,50 kn
3.	Obveze stečajne mase – doprinos za zdravstveno osiguranje	7.963,31 kn
4.	Mat. troškovi - do izvještajnog ročišta - poštarina, biljezi, pečat – prema popisu i računima dostavljenim uz izvješće za izvještajno ročište	440,44 kn
5.	Mat. troškovi nakon izvještajnog ročišta – poštarina, biljezi – izvadci iz zk (prema računima u prilogu)	157,20 kn
6.	Sudska pristojba - tar.br. 25	2.000,00 kn
7.	Naknade banke za platni promet i zatvaranje računa - do kraja postupka	600,00 kn
8.	Ostale obveze stečajne mase do kraja postupka (poštarina, objava GFI, zatvaranje računa) – projekcija, višak sredstava biti će uplaćen na račun Fonda pri Trgovačkom sudu u Zagrebu	2.000,00 kn
Ukupno:		143.713,45 kn

Ukupno troškovi unovčenja koji se namiruju iz kupovnine (2.+3.): **151.138,45 kn**

Predlaže se po donošenju rješenja o namirenju gore navedeni iznos doznačiti na račun stečajne mase IBAN: HR8723900011101036963 otvoren kod Hrvatske poštanske banke d.d..

Stečajni upravitelj
Jelenko Lehki