

Čakovec, 14. studeni 2017.g.

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
PRILEMNA PISARNICA

Primljena iz ruke-preda pošte, dne

Predato na poštu-obično, prep., dne

Pošta

Broj primjeraka

Prijava

8-4233/16-31
10

21 11 20 14

20 11 20 14

u 43 584 7897

priloga 1X svez

Primio 3

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

10000 Z A G R E B

Posl.br. 7 St-4233/16-16

Stečajni postupak nad SAVA-ZAGREB d.o.o. Zagreb, Zagrebačka
avenija 7, OIB: 17751872917

Stečajni sudac: Vesna Malenica

Izješće o financijsko gospodarskom stanju stečajnog dužnika

I. UVOD

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu 7 St-4233/16-16 od 23. svibnja 2017. godine otvoren je stečajni postupak nad TD SAVA-ZAGREB d.o.o. Zagreb, Zagrebačka avenija 7, OIB: 17751872917.

II. OSNOVNI PODACI O DUŽNIKU

Trgovačko društvo SAVA-ZAGREB d.o.o. osnovano je i registrirano kod Trgovačkog suda u Zagrebu, sa sjedištem u Zagrebu, Zagrebačka avenija 7, za obavljanje osnovne djelatnosti trgovina na veliko odjećom i obućom, NKD 4612.

Osobe ovlaštene za zastupanje TD:

Vitomir Mustapić – prokurist

Biserka Prišlin – direktor, društvo zastupa pojedinačno i samostalno

Kako bi se mogla pripremiti početna stečajna Bilanca i utvrditi stanje imovine i obaveza stečajnog dužnika zatražena je od direktora dužnika Biserke Prišlin slijedeća poslovna dokumentacija dužnika:

- GFI POD – 2013, 2014, 2015, 2016, dan prije otvaranja stečajnog postupka 22.05.2017.
- Bruto bilanca 31.12.2013., 31.12.2014., 31.12.2015., 31.12.2016., 22.05.2017.
- Promet po kontima 31.12.2013., 31.12.2014., 31.12.2016., 22.05.2017.- analitika
- Promet po kontima 31.12.2013., 31.12.2014., 31.12.2015., 31.12.2016., 22.05.2017.- sintetika
- Spiskovi DUGOTRAJNE MATERIJALNE I NEMATERIJALNE IMOVINE 31.12.2013., 31.12.2014., 31.12.2015., 31.12.2016., 22.05.2017.
- Promet po partnerima - KUPCI i DOBAVLJAČI na dan 22.05.2017.
- Otvorene stavke KUPCI i DOBAVLJAČI na dan 22.05.2017.
- Zapisnik Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje O IZVRŠENOJ KONTROLI M4 OBRAZACA za sve bivše zaposlene radnike do dana otvaranja stečajnog postupka
- Knjigovodstvena kartica POREZNE UPRAVE pojedinačno po kontima iz kojih je vidljivo da su svi zakonom propisani obrasci predani Poreznoj upravi - PDV, JOPPD, PD do dana otvaranja stečajnog postupka

Nakon što je primljena dokumentacija ista je pregledana i analizirana te je zatražena od ovlaštene osobe dopuna dokumentacije i dodatna objašnjenja:

Prilog 1. Analiza poslovanja dužnika sa očitovanjem ovlaštene osobe dužnika

Po izvršenoj analizi dostupnog, knjigovodstveno evidentiranog, stanja imovine i obveza, prijavljenih tražbina vjerovnika stečajnog dužnika i utvrđenog popisa vjerovnika izrađena je Početna stečajna bilanca sa iskazanim stanjem imovine i obveza dužnika na dan 23. svibanj 2017.g.:

III. PREGLED IMOVINE I OBVEZA

PREGLED IMOVINE I OBVEZA

Imovina

| R.b | Opis imovine | Knjigovodstvena vrijednost u kn 22.05.2017. | Početna stečajna bilanca 23.05.2017. |
|-----|----------------------|---|--------------------------------------|
| 1. | Dugotrajna imovina | 156.188,00 | 0,00 |
| | Građevinski objekti | 156.188,00 | 0,00 |
| 2. | Kratkotrajna imovina | 1.070.632,00 | 0,00 |
| | Trgovačka roba | 797.016,00 | 0,00 |

| | | |
|---|---------------------|-------------|
| Potraživanje od kupaca | 262.895,00 | 0,00 |
| Potraživanje od države id r.inst. | 8.901,00 | 0,00 |
| Potraživanje od zaposlenika i članova poduzetnika | 1.264,00 | 0,00 |
| Predumjmovi za zalihe | 556,00 | 0,00 |
| Ukupno r.br. 1+2 | 1.226.820,00 | 0,00 |

Obveze

| | | | |
|----|--|-----------------------|-----------------------|
| 1. | Obveze za zajmove, depozite i sl. | 913,00 | |
| 2. | Obveze prema dobavljačima | 2.889.213,00 | 923.449,04 |
| 3. | Obveze prema zaposlenicima | 2.317,00 | |
| 4. | Obveze za poreze, doprinose i sl.davanja | 132.250,00 | 169.154,53 |
| 5. | Ostale kratkoročne obveze | 72.569,00 | |
| | Ukupno r.b.1+2+3+4+5 | 3.097.262,00 | 1.092.603,57 |
| | RAZLIKA IMOVINE I OBVEZA | - 1.870.442,00 | - 1.092.603,57 |

IV. RADNJE STEČAJNOG UPRAVITELJA PODUZETE OD OTVARANJA STEČAJNOG POSTUPKA

Pregledom dokumentacije utvrđeno je da na dan otvaranja stečajnog postupka u radnom odnosu kod stečajnog dužnika nema zaposlenih radnika.

Povjerenstvo za popis imovine u sastavu: Sanja Kraljek, stečajni upravitelj, Anita Rep, knjigovođa i Goričanec Stjepan, član, izašlo je na teren i izvršen je očevid u Sesvetama, na adresi Ljudevita Posavskog 3, poslovna zgrada upisana u z.k. ul. 817, Sesvete, a u kojoj je stečajni dužnik vlasnik poslovnog prostora broj 205 od 24,33 m2. Prostor se nalazi u zgradi trgovačkog centra površine 4990 m2, ali je isti djelomično izgorio i u lošem je stanju. Poslovni prostor br. 205, nalazi se na 1. katu, u derutnom je stanju, ali nije izgorio. U cijelom objektu posluju samo u prizemlju kafić i jedan poslovni prostor za Security osiguranje. Procjena prostora nije izvršena jer stečajni dužnik nema sredstava za plaćanje osnovnih troškova.

U BILANCI dužnika prije otvaranja stečajnog postupka iskazana je slijedeća imovina:

- **NEKRETNINA** upisana u zk.ul. 817, kat.op. 325422-SESVETE NOVO, kat.čest.-7247/5- Zgrada, Sesvete Ljudevita Posavskog - suvlasnički dio 18,27/10000-ETAŽNO VLASNIŠTVO-E-111-LOKAL BR.205 – U LOŠEM STANJU I UPITNE VRIJEDNOSTI
- **TRGOVAČKA ROBA**- nije zatečna, prema izjavi ovlaštene osobe dužnika – prodala se ispod nabavne vrijednosti zbog zastarjelosti i oštećenja.

- 12
- **POTRAŽIVANJE OD KUPACA**- nastupila zastara.

Zaključak:

Imovina kojom stečajni dužnik raspolaze na dan sastavljanja ovog izvješća je neznatne vrijednosti, dok vrijednost ukupnih obveza prema vjerovnicima iznosi 1.092.603,57 kn.

* * *

Predlaže se da skupština vjerovnika na izvještajnom ročištu donese slijedeće odluke:

- **Prihvaća se izvješće stečajnog upravitelja o finansijsko gospodarskom položaju stečajnog dužnika**
- **Nema nastavka poslovanja dužnika**
- **Prijedlog obustave i zaključenja stečajnog postupka temeljem čl. 293. Stečajnog zakona**

Stečajni upravitelj:

Sanja Kraljek, odvjetnica

