

Obrazac 19.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O STANJU STEČAJNE MASE U RAZDOBLJU

Nadležni trgovački sud

Trgovački sud u Bjelovaru

Poslovni broj spisa

St-748/2019

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište)

**Stečajna masa iza MEDIA KLUB d.o.o. za promidžbu i izdavaštvo, Zagreb, Britanski trg 10,
OIB: 39491673935**

I. STANJE STEČAJNE MASE

Stečajna upraviteljica u ovom izvješću izlaže promjene koje su nastupile u odnosu na posljednje izvješće.

Stečajna masa

Stečajnu masu čine sljedeće nekretnine upisane u zk.ul. 6674 k.o. Remete kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu, čk.br. 3519/1, upisana u A I i opisana kao kuća broj 51 u Kvintičkoj ulici i dvorište površine 478 m² i to suvlasnički dijelovi te nekretnine na kojima je uspostavljeno i s njima povezano vlasništvo povezanih dijelova nekretnina (etažno vlasništvo) što u naravi predstavljaju

- 4,68/100 dijela nekretnine u A I povezano s vlasništvom posebnog dijela nekretnine i to poslovnim prostorom oznake P 1 u suterenu, NKP površine 38,15 čm, u etažnom elaboratu označeno svijetlosmeđom bojom, ETAŽA 3,
- 10,87/100 dijela nekretnine u A I povezano s vlasništvom posebnog dijela nekretnine i to trosobnim stanom s nusprostorijama oznake PR-S2 u prizemlju, površine NKP 88,50 čm, u elaboratu označeno plavom bojom, ETAŽA 5,
- 11,5/100 dijela nekretnine u A I povezano s vlasništvom posebnog dijela nekretnine i to trosobnim stanom s nusprostorijama oznake PR-S3 u prizemlju, površine NKP 93,61 čm, u etažnom elaboratu označeno žutom bojom, ETAŽA 6.

Uvidom u zk izvadak za nekretninu upisanu u zk.ul.br. 6674 k.o. Remete – ETAŽA 3 – vlasništvo MEDIA KLUB d.o.o. ranije je bila evidentirana aktivna plomba pod Z-59131/2020, zaprimljeno 28.12.2020. god. za oznaku spisa Z-15847/2020, a sadržaj prijedloga je upis rješenja Gž Zk-504/2020 te je isti prijedlog odbijen dana 26.01.2021. god., ali isto rješenje do danas nije dostavljeno stečajnom dužniku. Predmetna nekretnina glasi na ime stečajnog dužnika te nema evidentirane aktivne plombe.

Uvidom u zk izvadak za nekretninu upisanu u zk.ul.br. 6674 k.o. Remete – ETAŽA 5 – vlasništvo MEDIA KLUB d.o.o. nema evidentirane aktivne plombe, a broj zadnjeg nadnevka zaveden je pod pod Z-15465/2020, a koja plomba se odnosi na zabilježbu rješenja stečajnog suda o prodaji nekretnine.

Uvidom u zk izvadak za nekretninu upisanu u zk.ul.br. 6674 k.o. Remete – ETAŽA 6 – uspostavljeno je ranije zk stanje način da je upisano vlasništvo na ime stečajnog dužnika MEDIA KLUB d.o.o. te je u listu B pod točkom 6. 4. upisana zabilježba odbijenog prijedloga Ante Galić pod Z- Z-15465/2020, s prvenstvenim redom upisa pod Z-15861/2020, a pod točkom. 6.4. evidentirana je zabilježba žalbe Ante Galića izjavljena protiv rješenja Z-17459/20 od 03. ožujka 2021 .o kojoj žalbi do danas nije odlučeno. Radi navedenog tražen je uvid u spis te se upućuju požurnice radi žurnog rješavanja predmeta.

III. PRIJEDLOG NAKNADNE DIOBE PREMA ZAVRŠNOM POPISU AKO SE PREOSTALA STEČAJNA MASA DIJELI STEČAJNIM VJEROVNICIMA

Kako još nije došlo do unovčenja stečajne mase to se prijedlog naknadne diobe u ovom trenutku ne može podnijeti. U narednom razdoblju stečajna upraviteljica će sudjelovati u zemljišnoknjižnim postupcima te poduzimati daljnje radnje glede očuvanja i utvrđenja stečajne mase, a o kojim radnjama će se obavijestiti sud i vjerovnici.

Zagreb, 17.05.2022.god.

Za Stečajna masa iza
MEDIA KLUB d.o.o.
Anamaria Ivanković
stečajna upraviteljica