



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Bjelovaru
Bjelovar, Dr. I. Lebovića 42.

Poslovni broj: 7 St-29/2021-137

Trgovački sud u Bjelovaru, po sucu Tomislavu Mrazović u stečajnom predmetu nad dužnikom HANGAR 18 d.o.o. za računalne i srodne djelatnosti, trgovinu i usluge u stečaju, Koprivnica, Ulica Braće Wolf 5, OIB: 02788751328, zastupan po stečajnom upravitelju Nenadu Homar iz Koprivnice, 14. prosinca 2022. godine donio je slijedeći

ZAKLJUČAK

Nalaže se Zemljišnoknjižnom odjelu Općinskog suda u Koprivnici, izvršiti upis prava vlasništva na nekretninama upisanim u zk.ul.br. 808 k.o. Koprivnica, čkbr. 724 u naravi dvorište površine 260 m² i zgrada mješovite uporabe br. 16, površine 140 m², sveukupno površine 400 m² na kupca **TERRA FIRMA d.d. Zagreb, Pere Budmanija 3, OIB: 22198253360**, te brisanje prava i tereta i to: 4.2 Zaprimljeno 18. 09. 2019. g. pod brojem Z-7778/2019 Zabilježba, Rješenje Trgovačkog suda u Bjelovaru poslovni broj: St-685/2019-7 od 11. 09. 2019. i to zabilježba otvaranja predstečajnog postupka nad dužnikom HANGAR 18 d.o.o. za računalne i srodne djelatnosti, trgovinu i usluge iz Koprivnice, Ulica braće Wolf 5, OIB: 02788751328, 4.4 Zaprimljeno 12. 03. 2021. g. pod brojem Z-2680/2021 Zabilježba, otvaranje stečajnog postupka, Rješenje Trgovačkog suda u Bjelovaru broj: St-29/2021 od 12. 03. 2021. nad dužnikom HANGAR 18 d.o.o. za računalne i srodne djelatnosti, trgovinu i usluge OIB: 02788751328, Ulica braće Wolf 5, Koprivnica, 4.5 Zaprimljeno 28. 06. 2022. g. pod brojem Z-5670/2022 zabilježba ostalo, 28. 06. 2022, ostalo 28. 06. 2022, Rješenje 22. 03. 2022, Rješenje 17. 03. 2022., rješenje o prodaji nekretnina Trgovačkog suda u Bjelovaru br. St-29/2021 od dana 17. 03. 2022. godine, 6.1 Zaprimljeno 19. 06. 2015. g. pod brojem Z-4608/2015 Uknjižba, založno pravo, Sporazum o zasnivanju založnog prava na nekretninama i pravu na neposrednu ovrhu 18. 06. 2015. na nekretninama u A u iznosu od 660.000,00 EUR (šestošezdesettisućaeura) u kunsnoj protuvrijednosti uz primjenu srednjeg tečaja Privredne banke Zagreb d.d. na dan dospijeća s redovnom kamatom po stopi u visini tromjesečnog EURIBORA uvećano za kamatnu maržu od 5,4 postotna poena, godišnje, promjenjiva u skladu s aktima Vjerovnika, s kamatom po dospijeću u visini zakonske zatezne kamate određene za odnose iz trgovačkih ugovora, a koja je promjenjiva u skladu s propisima i trenutno iznosi 15% godišnje, odnosno u visini redovne kamate iz ovog stavka ukoliko ista bude viša od zakonske zatezne kamate, naknadama, te s ostalim troškovima i uvjetima utvrđenim Ugovorom o dugoročnom kreditu s valutnom klauzulom broj: 5110206876 i Sporazuma o zasnivanju založnog prava na nekretninama i pravu na neposrednu ovrhu, za korist: PRIVREDNA BANKA ZAGREB-DIONIČKO DRUŠTVO, OIB: 02535697732, Radnička cesta 50, 10000

Zagreb, 6.2. Zaprimitljeno 01. 10. 2015. g. pod brojem Z-6812/2015 Uknjižba, promjena prvenstvenog reda založnog prava, Ugovor o ustupu mjesta u prvenstvenom redu 14. 09. 2015. a koje založno pravo upisano ovosud. rješenjem br. Z-4608/15, stupa natrag na treće mjesto u prvenstvenom redu tj. iza založnih prava upisanih ovos. rješenjem br. Z-5635/2015 i Z-5868/15, 7. 7.1 Zaprimitljeno 10. 08. 2015. g. pod brojem Z-5635/2015 Uknjižba, založno pravo, Sporazum o zasnivanju založnog prava na nekretninama i pravu na neposrednu ovrhu 06. 08. 2015. u iznosu od 650.000,00 EUR-a (slovima: šestopedesettisućaeura) u kunskoj protuvrijednosti uz primjenu srednjeg tečaja HNB na dan dospijeća, s redovnom kamatom u visini 5,9% godišnje, fiksna, u skladu s aktivnim Vjerovnika, s kamatom po dospijeću u visini zakonske zatezne kamate određene za odnose iz trgovačkih ugovora, a koja je promjenjiva u skladu s propisima i trenutno iznosi 15% godišnje, odnosno u visini redovne kamate iz ovog članka ukoliko ista bude viša od zakonske zatezne kamate, naknadama te s ostalim troškovima i uvjetima utvrđenim Ugovorom i sporazumom, sve za korist PRIVREDNA BANKA ZAGREB d.d., OIB: 02535697732, Radnička cesta 50, 10000 Zagreb, 7.2 Zaprimitljeno 01.10. 2015. g. pod brojem Z-6812/2015 Uknjižba, promjena prvenstvenog reda založnog prava, Ugovor o ustupu mjesta u prvenstvenom redu 14. 09. 2015. a koje založno pravo upisano ovos. rješenjem br. Z-5635/15 stupa naprijed na prvo mjesto u prvenstvenom redu, ispred založnog prava upisanih ovos. rješenjem br. Z.5868/15 i Z-4608/15 (koja stupaju na drugo i treće mjesto u prvenstvenom redu), 8. 8.1 Zaprimitljeno 21. 08. 2015. g. pod brojem Z-5868/2015 Uknjižba, založno pravo, Ugovor o jamstvu na prvi poziv i Sporazum o osiguranju tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama br. 54/7844 12. 08. 2015. na nekretninama u listu A na iznos od 325.000,00 EUR (slovima: tristodvadesetpettisućaeura) što po srednjem tečaju HNB-a na dan 24. 07. 2015. godine iznosi 2.463.108,05 kuna (slovima: dvamiliona četrstošezdesettitisuće stoosamkuna i petlipa), uvećanog za zakonske zatezne kamate, troškove osiguranja i sve ostale eventualne troškove koji mogu nastati za predlagatelja po naplati potraživanja iz solemniziranog Ugovora, sve za korist: HRVATSKA AGENCIJA ZA MALO GOSPODARSTVO, INOVALCIJE I INVESTICIJE, OIB: 25609559342, Prilaz Gjуре Deželića 7, 10000 Zagreb, 8.2 Zaprimitljeno 01. 10. 2015. g. pod brojem Z-6812/2015 Uknjižba, promjena prvenstvenog reda založnog prava, Ugovor o ustupu mjesta u prvenstvenom redu 14. 09. 2015. a koje založno pravo upisano ovos. rješenjem br. Z-5868/15 stupa naprijed na drugo mjesto u prvenstvenom redu, tj. iza založnog prava upisanog ovos. rješenjem br. Z-5635/15, a ispred založnog prava upisanog ovos. rješenjem br. Z-4608/15, 9. 9.1 Zaprimitljeno 23. 08. 2016. g. pod brojem Z-5774/2016 Uknjižba, založno pravo, Sporazum o osiguranju novčane tražbine 26. 07. 2016. u iznosu od 15.000.000,00 kuna (petnaesetmillionakuna) uvećano za redovne i zatezne kamate, naknade, sve troškove prijevoda, ovjera, postupka uknjižbe, poreze i takse prema deviznom kreditu vezanom uz Ugovor o kreditu broj: 131-51019960, sve uvećano za pripadajuće naknade, kamatu, zateznu kamatu i sve ostale troškove, sve prema važećim općim aktima Banke, te troškove ovjera i postupka uknjižbe, sve za korist: ADDIKO BANK d.d., OIB: 14036333877, Slavonska avenija 6, 10000 Zagreb, 9.2. Zaprimitljeno 23. 08. 2016. g. pod brojem Z-5774/2014 Zabilježba, obveza brisanja hipoteke, uknjižene pod brojem Z-4608/2015 i Z-5635/2015 za korist Privredne banke Zagreb d.d. i hipoteke uknjižene pod brojem

Poslovni broj: 7 St-29/2021-137

Z-5868/2015 u korist HRVATSKA AGENCIJA ZA MALO GOSPODARSTVO, inovacije i investicije, kao i hipoteke koja će biti upisana temeljem gore navedenog Sporazuma, sve sukladno odredbe članka 347. st. 3. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima, a koja prava i tereti prestaju prodajom navedenih nekretnina.

U Bjelovaru 14. prosinca 2022.

Sudac
Tomislav Mrazović

Pouka o pravnom lijeku: protiv ovog zaključka nema mjesta pravnom lijeku (čl. 19.s t. 7. Stečajnog zakona.

Broj zapisa: **eb316-5ed2c**

Kontrolni broj: **0f5d4-3fd71-b400f**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=TOMISLAV MRAZOVIĆ, L=BJELOVAR, O=TRGOVAČKI SUD U BJELOVARU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Bjelovaru** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.