

ŠKZ ZLATNIK – PULA, u stečaju
Pula, Trg Giardini 4
OIB: 81201449339
Pula, 6. rujna 2017.

10 ST-4/15-242 1094

TRGOVAČKI SUD U PAZINU	
Primljeno neposredno - preko pošte (obično - preporučeno) 12-09-2017 god. u <u>1</u> primjeraka sa <u>1</u> priloga	
i _____ rubrika.	
Pismo stiglo poštom otvoreno - s oštećenim omotom.	
Predano na poštu preporučeno dana _____ 20 ____ god.	
Pismo poslano sa <u>10 St-4/15</u> kuna u taksenim markama	
- nedostaje takse _____ kuna - pismo primljeno bez takse.	
Primljene vrijednosti (novac, taksene marke i sl.) _____	
TRGOVAČKOM SUDU U PAZINU Za stečajnog suca IVANA DUJIĆA	Potpis radnika: <u>N.</u>

Predmet: Izvješće stečajnog upravitelja za razdoblje od 01. lipnja 2017. do 31. kolovoza 2017.

I. Sukladno obavijesti zaprimljenoj od strane Antona Banka i Viljane Delimarna, prijedlog nagodbe u pogledu nekretnine oznake k.č.br. 149/2 zgr. k.o. Nova Vas, bi trebao biti dostavljen u ŠKZ ZLATNIK-PULA, u stečaju, u roku od desetak dana, nakon čega će se sazvati Skupština vjerovnika radi odlučivanju o prijedlogu.

Predmetni prijedlog nagodbe se odnosi na spor koji se vodio temeljem Ugovora o kratkoročnom kreditu sa sporazumom radi osiguranja novčane tražbine s prijenosom prava vlasništva, sklopljenog dana 15. listopada 1997. između ŠKZ ZLATNIK-PULA i korisnice kredita Viljane Delimarna, temeljem kojeg ugovora je vjerovnik, ŠKZ ZLATNIK-PULA, uknjižio svoje pravo vlasništva na nekretnini oznake k.č.br. 149/2 zgr. k.o. Nova Vas.

Povodom tužbe tužitelja Antona Banka, izvanbračnog supružnika Viljane Delimarna, Trgovački sud u Pazinu je donio presudu posl. br. P-684/09-11, koja je presuda povodom žalbe drugotuženika ŠKZ ZLATNIK-PULA, u stečaju, zastupanog po odvjetnici Anka Zaharija, djelomično potvrđena i preinačena presudom Visokog trgovačkog suda Republike Hrvatske, posl. br. PŽ-154/11-3.

Navedenom presudom je utvrđeno da je Ugovor o kratkoročnom kreditu sa sporazumom radi osiguranja novčane tražbine s prijenosom prava vlasništva, sklopljen dana 15. listopada 1997. između ŠKZ ZLATNIK-PULA i korisnice kredita Viljane Delimarna, ništetan, te je određeno da je tužitelj suvlasnik predmetne nekretnine oznake k.č.br. 149/2 zgr. k.o. Nova Vas u 1/2 dijela, što je prvotuženica Viljana Delimarna dužna priznati i izdati valjanu tabularnu ispravu podobnu za upis prava suvlasništva tužitelja.

Temeljem navedene pravomoćne presude, korisnica kredita, Viljana Delimarna, dala je usmeni prijedlog nagodbe po kojem bi vjerovniku ŠKZ ZLATNIK-PULA, u stečaju, priznala pravo vlasništva nekretnine k.č.br. 149/2 zgr. k.o. Nova Vas u 1/2 dijela, s time da ŠKZ ZLATNIK-PULA, u stečaju, na nju prenese pravo vlasništva iste nekretnine u 1/2 dijela, koji prijedlog, u pisanom obliku, bi trebao biti zaprimljen u roku desetak dana.

II. U razdoblju od 01. lipnja 2017. do 31. kolovoza 2017, u stečajnom postupku su ostvareni slijedeći prihodi i rashodi:

Red. br.	Prihodi	Iznos
1.	Kamate po viđenju	54,34
2.	Naplata potraživanja	133.762,62
	Ukupno	133.816,96

Red. br.	Rashodi	Iznos
1.	Povrati preplaćenih dijelova kredita	1.231,07
2.	Prisilna naplata u predmetu Ovrv-585/2016 (VODOOPSKRBA I ODVODNJA d.o.o.)	3.806,03
3.	Računovodstveno – knjigovodstveni i ostali poslovi (osim svih knjigovodstveno – knjigovodstvenih poslova, rad uključuje poslove prisilne naplate potraživanja, vođenje postupka pronalaska imovine dužnika, te dr. poslove u svrhu naplate potraživanja), za svibanj, lipanj i srpanj 2017. godine, neto	22.438,26
4.	Doprinosi iz plaće	6.480,99
5.	Doprinosi na plaću	5.573,67
6.	Porez na dohodak	3.485,76
7.	Ostali troškovi (naknada banci za uslugu platnog prometa, naknada temeljem zakona o provedbi ovrhe na novčanim sredstvima u predmetu Ovrv-525/2016)	570,50
	Ukupno	43.586,28

Stanje novčanih sredstava na računu stečajnog dužnika na dan 31. kolovoza 2017. godine iznosi 532.032,95kn.

Oročeni depozit na dan 31. kolovoza 2017. iznosi 5.300.000,00 kn.

Sa poštovanjem,

ŠKZ ZLATNIK-PULA

-u stečaju-
PULA, Giardini 4

Stečajni upravitelj
Dražen Ezgeta