



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Osijeku
Osijek, Zagrebačka 2

Poslovni broj: 6 St-1297/2018-144

REPUBLIKA HRVATSKA

ZAKLJUČAK

Trgovački sud u Osijeku, po stečajnoj sutkinji Nadi Roso, u predmetu predlagatelja **MASSILIA d.o.o. "u stečaju" Osijek, Petofi Sandora 206/a, OIB: 86144563117, MBS: 030025859**, dana 29. travnja 2021.,

z a k l j u č i o j e

I. Nalaže se **Zemljišnoknjižnom odjelu Beli Manastir** brisanje zabilježbe Rješenja Trgovačkog suda u Osijeku 6 St-1297/2018-12 od 30.1.2019. – kojim Rješenjem je određena mjera kojom se dužniku zabranjuje raspolaganje imovinom te Rješenja Trgovačkog suda u Osijeku 6 St-1297/2018-37 od 18.10.2019. kao i ispravak navedenog Rješenja broj 6 St-1297/2018-40 od 25. listopada 2019. kojim je određena zabilježba otvaranja stečajnog postupka i na dijelom nekretnina koje nisu opterećene razlučnim pravima i to kako slijedi:

- Nekretnine upisane u zk.ul. 1283 k.o. Popovac i to kč.br. 1453 Vinograd Joklovo brdo sa 33675 m2 i kč.br. 1454 Vinograd i oranica Joklovo brdo sa 32899 m2
- Nekretnine upisane u zk.ul. 1348 k.o. Popovac i to kč.br. 1442 pašnjak Večka dolina sa 36776 m2
- Nekretnine upisane u zk.ul. 1335 k.o. Popovac i to kč.br. 1443/2 Oranica Večka dolina sa 35599 m2 (u zemljišnim knjigama zabilježeno je odbijanje prijedloga)
- Nekretnine upisane u zk.ul. 480 k.o. Branjina i to kč.br. 975 Oranica i šuma iza mlina sa 4400 m2, kč.br. 976 Oranica, voćnjak i vinograd iza mlina sa 5229 m2, kč.br. 977 Kuća, oranica i vinograd sa 4162 m2, kč.br. 1459 Oranica iza mlina sa 2665 m2, kč.br. 1460 Oranica iza mlina sa 1593 m2, kč.br. 1462 Oranica iza mlina sa 8542 m2, kč.br. 1463 Oranica iza mlina sa 348 m2 i kč.br. 1465 Vinograd iza mlina sa 29814 m2

Obrazloženje

1. Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku, broj 6 St-1297/18-37 od 18. listopada 2019. godine otvoren je stečajni postupak nad dužnikom MASSILIA d.o.o. za trgovinu i usluge, Osijek, Petofi Sandora 206/a, OIB: 86144563117, MBS: 030025859.

2. U tijeku prethodnog stečajnog postupka, rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku, broj 6 St-1297/18-12 od 30. siječnja 2019. godine određena je mjera kojom se dužniku zabranjuje raspolaganje imovinom, a rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku, broj 6 St-1297/18-37 od 18. listopada 2019. godine kao i ispravkom navedenog rješenja broj 6 St-1297/18-37 od 25. listopada 2019. godine određena je zabilježba otvaranja stečajnog postupka među ostalim i nad dijelom nekretninama koje nisu opterećene razlučnim pravima navedene u izreci ovog Zaključka.

3. Podneskom od 23. travnja 2021. stečajni upravitelj naveo je da navedene nekretnine nisu opterećene razlučnim pravima te su se iste sukladno odluci Skupštine vjerovnika prodavale prikupljanjem pisanih ponuda pred javnim bilježnikom. Na javnoj prodaji navedene nekretnine prodane su kupcu Bruni Knežević, OIB: 11805988794, Duzluk, Toplička 1 za iznos od 513.000,00 kn. Kupac je uplatio cjelokupnu kupovninu stoga će stečajni dužnik kao prodavatelj sa kupcem zaključiti Ugovor o kupoprodaji predmetnih nekretnina. Za potrebe zemljišno-knjižne provedbe ugovora o kupoprodaji potrebno je u zemljišnim knjigama brisati navedene zabrane raspolaganja imovinom i zabilježbe otvaranja stečajnog postupka.

4. Slijedom navedenog valjalo je sukladno čl. 18 st. 2 Stečajnog zakona (NN br. 71/15 i 104/17) odlučiti kao u izreci.

U Osijeku 29. travnja 2021.

Zapisničar
Danijela Sekulić

Stečajna sutkinja
Nada Roso

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv zaključka nije dopušten pravni lijek.(čl. 19. st 7. Stečajnog zakona)

DNA

1. zk. odjel B. Manastir
2. e-oglasna ploča – 142
3. st. uprav. Željko Rupčić
4. k-29.5.

Broj zapisa: eb2fa-57417

Kontrolni broj: 02cb5-c5377-58fd9

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=NADA ROSO, L=OSIJEK, O=TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Osijeku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.