



Republika Hrvatska
Općinski sud u Šibeniku
Zemljišnoknjižni odjel u Šibeniku

Posl.br. Z-8900/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Šibeniku OIB: 2939923217 po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Ljiljana Bastić, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Kulušić Ante, OIB: 14714156827, iz Bana Josipa Jelačića 17/A, Šibenik zastupan po punomoćniku Dina Džaja Kovač, OIB: 89249356344, protiv protustranke Schildenfeld Ivana, OIB: 44215242663, iz Domobrankska ulica 25, Zagreb, radi uknjižbe prava vlasništva, dana 28. travnja 2026.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 10145 katastarske općine Šibenik dopušta se sljedeći upis:

Na temelju ugovor o kupoprodaji ov-2477/26 j. bilj. M. Vuletin od 20.03.2026., dodatak ugovora ov-285/26 j. bilj. Z. Jonjić, Zgb od 22.04.2026., tabularna izjava ov-286/26 j. bilj. Z. Jonjić, Zgb od 22.04.2026.,

Uknjižuje se pravo vlasništva na nekretninama Schildenfeld Ivana, OIB: 44215242663, iz Domobrankska ulica 25, 10000 Zagreb (E-42, E-73)koja se sastoji od:

- 303/10000 dijela nekretnina u A I (jedan): kčbr. 957/2 šubićevac 2298 m2 (dvor 1410 m2, kuća, šubićevac 888 m2), povezano s vlasništvom 303/10000 dijela koji je povezan s vlasništvom posebnog dijela S 3.8, koji se sastoji od stana na trećem katu, površine 92,13 m2, te posebnih pripadaka i to balkona površine 10,33 m2, ukupne neto korisne površine 102,46 m2
- 8/10000 dijela nekretnina u A I (jedan): kčbr. 957/2 šubićevac 2298 m2 (dvor 1410 m2, kuća, šubićevac 888 m2), povezano s vlasništvom 8/10000 dijela koji je povezan s vlasništvom posebnog dijela PR 19, koji se sastoji od parkirnog mjesta 19, na parceli izvan zgrade, površine 12,50 m2, ukupne neto korisne površine 12,50 m2 za korist:

Kulušić Ante, OIB: 14714156827, iz Bana Josipa Jelačića 17/A, 22000 Šibenik.

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Šibenik, 28. travnja 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:

Ljiljana Bastić

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Kulušić Ante po opunomoćeniku Dina Džaja Kovač, -
2. Schildenfeld Ivana, Domobranska ulica 25, 10000 Zagreb

O tome obavijestiti:

1. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Šibenik, 22000 Šibenik, Obala hrvatske mornarice 3
2. Područni ured za katastar Šibenik, Kralja Zvonimira 12/A, 22000 Šibenik



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

28.04.2026 13:
58

**Serijski broj
certifikata**

217296539110889264313100577477901847549854421702

**Algoritam
potpisa**

RSA

Kontrolni broj

Z185629962a6cbf38

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-