

**INDUSTROGRADNJA PROJEKTI d.o.o. u stečaju**  
**Poljanička ulica 5, Zagreb, OIB: 99690438003**  
**Žiro račun: HR3724000081110503018**  
**Stečajna upraviteljica: Davorka Huljev, Zagreb, Miramarska 13d**  
**tel: 615-2555, fax: 615-2444**

---

**Naš znak:** /LS/24.

**Vaš znak:**

**Datum:** 24.06.2024.

**TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU**

**St-1264/2021**

**Predmet: Očitovanje stečajne upraviteljice na podnesak i prijedlog  
osobe sa pravnim interesom – GORAN KRIZMANIĆ**

Stečajna upraviteljica se očituje na naprijed navedeni prijedlog kako slijedi:

- Navodi punomoćnice Gorana Krizmarića vezani za sklopljeni Ugovor o kupoprodaji od 17.04.2009. godine te Anexa predmetnog ugovora od 20.05.2009. godine i 04.06.2009. godine u pogledu opisa nekretnine, kupoprodajne cijene te iznosa uplaćenog dijela kupoprodajne cijene kao i uvjeta koji su se trebali ispuniti a vezani su za uplatu ostatka cijene, su nesporni.
- Točno je da je na Skupštini vjerovnika održanoj 10. veljače 2023. godine donesena Odluka o potpisu Anexa Ugovora o kupoprodaji kao i da je ta Odluka pravomoćno ukinuta.  
Također je prijedlog Odluke o potpisu Anexa Ugovora skinut sa dnevnog reda Skupštine od 19. siječnja 2024. godine.
- Kako naplata nije realizirana na način kako se to predlagalo, pozvala sam kupca na plaćanje ostatka kupoprodajne cijene.
- Za stečajnu masu bi bilo korisnije da se postigne dogovor sa kupcem bez troškova sudskog postupka s obzirom da je kupac voljan dragovoljno ispuniti svoju obvezu.

Iz toga razloga podržavam prijedlog da se uplata ostatka kupoprodajne cijene izvrši na sudski depozit, te da se nakon uplate briše zabilježba otvaranja stečajnog postupka koja je upisana na predmetnoj nekretnini.

Stečajna upraviteljica  
Davorka Huljev