

Stečajni upravitelj
Ljiljana Blagojević
51000 Rijeka, Markovići 21
Mob:098 284574, Fax:051 628310
E-mail blagojevic&iris-nova.hr
kao privremeni stečajni upravitelj
u prethodnom postupku radi utvrđivanja uvjeta
za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom
K.F.d.o.o. Rovinj
OIB: 15354046063

ST-400/18-10 68

TRGOVAČKI SUD U PAZINU	
Primljeno neposredno - preko pošte (oblično - preporučeno)	
- 2 - 01 - 2019.	god. u A primjeraka sa A priloga
i _____ rubrika.	
Pismeno stiglo poštom otvoreno - s oštećenim omotom.	
Predano na poštu preporučeno _____ god.	
Pismeno taksirano sa _____ na u to. denim markama	
_____ na _____ bez taksa.	
Primljeno _____	
Potpis radnika: _____	
TRGOVAČKI SUD U PAZINU	
Stečajni sudac Damir Rabar	

Poslovni broj: 1 St-400/2018-7

IZVJEŠĆE PRIVREMENOG STEČAJNOG UPRAVITELJA O POSTOJANJU ZAKONSKOG RAZLOGA ZA OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA

1. UVOD

Društvo PROFICIO d.d. Zagreb, Draškovićeve 12, OIB: 39508009387, putem punomoćenika Ivane Lončar, odvjetnice iz Zagreba, dana 06.11.2018.g., podnijelo je naslovnom sudu prijedlog za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom **K.F. d.o.o. Rovinj, V.Švalbe 40, OIB: 15354046063** (dalje u tekstu: dužnik), s obzirom da prema Potvrdi FINE RC Zagreb, dužnik na dan 12.10.2018.g. u očevidniku redoslijeda za plaćanje ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekidnom razdoblju od 924 dana.

Rješenjem naslovnog suda, Posl.br.: broj 1 St-400/2018-7 od 20.11.2018.godine pokrenut je prethodni postupak nad dužnikom **K.F. d.o.o. Rovinj, V.Švalbe 40, OIB: 15354046063**, radi utvrđivanja uvjeta za otvaranje stečajnog postupka, a istim rješenjem, imenovana sam privremenim stečajnim upraviteljem, te mi je ujedno naloženo da izvršim pregled dužnikovog poslovnog prostora te podnesem izvješće u kojem ću iznijeti svoje mišljenje o tome postoje li uvjeti za otvaranje stečajnog postupka i da li se imovinom dužnika mogu pokriti troškovi postupka.

2. NALAZ

2.1. Osnovni podaci o dužniku

Dužnik je upisan u registar Trgovačkog suda u Pazinu, s matičnim brojem subjekta

MBS: 040117430, OIB: 15354046063

Upisani temeljni kapital društva iznosi 20.000,00 kuna.

Osnovna djelatnost društva je projektiranje, trgovina i usluge putničkih agencija i turoperatora..

Osnivači- članovi društva su:

- Cusar Finance LTD, Britanski Djevičanski Otoci, Road Town, Tortola broj iz registra 541684, OIB: 04106009964,
- Inna Ašnina, Rovinj, Ulica Prve Istarske Brigade 18, OIB: 05521069253 i
- Elio Peteh, Ulica Prve Istarske Brigade 18, OIB: 53012152388 , koji je ujedno prema sudskom registru Trgovačkog suda u Pazinu i osoba ovlaštena za zastupanje dužnika.

Napominjem da me je telefonskim putem kontaktirao gospodin Elio Peteh, te obavijestio da on nema nikakvog kontakta s dužnikom te da je dana 15.03.2017. g. dao ostavku na mjesto člana uprave društva K.F. d.o.o. Rovinj, te mi ne može dostaviti nikakve podatke o poslovanju dužnika.

E-majlom zaprimljena je Izjava o ostavci gospodina Elia Peteha na mjesto člana uprave u društvu K.F. d.o.o. Rovinj, koja je javnobilježnički ovjerena 15.03.2017.g. kod javnog bilježnika iz Žminja pod brojem:OV-565/2017.

2.2.Dokumentacija – osnova za izradu predmetnog izvješća

a) Privremeni stečajni upravitelj pisanim putem je zatražio od zakonskog zastupnika dužnika da mu dostavi sljedeću dokumentaciju:

- 1.Financijska izvješća za 2017.g. (bilanca, račun dobiti i gubitka, porezna bilanca, pregled poreznih gubitaka i bilješke uz financijska izvješća koja se predaju Poreznoj upravi, kao i analitičke bruto bilance za navedeno razdoblje.
- 2.Potpisanu bruto bilancu (po zakonskom zastupniku) sa stanjem na dan 31.10. 2018.g.
- 3.Analitičke knjigovodstvene evidencije kupaca i dobavljača na dan 31.10.2018.g.
- 4.Popis i stanje pokrenutih postupaka prisilne naplate potraživanja j.d.o.o. ima prema svojim dužnicima.
- 5.Analitičke knjigovodstvene evidencije dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine sa stanjem 31.10.2018..g.
- 6.Analitičke knjigovodstvene evidencije dugotrajne i kratkotrajne financijske imovine, 31.10.2018.g..
- 7.Potpisan i javnobilježnički ovjeren prokazni popis imovine (nekretnine, pokretnine (oprema, vozila, alat i sitan inventar, novčana potraživanja, koncesijska prava i sl.) na obrascu NN, koji će sadržavati:
 - popis nekretnina u vlasništvu dužnika, sa naznakom broja k.č.; z.k.ul.; katastarske općine te kratkim opisom nekretnine (zemljište, namjena, postojanje lokacijske i građevinske dozvole, započeta gradnja, izgrađena građevina i sl.)
 - popis pokretne imovine,

-popis potraživanja sa naznakom osnove tražbine (račun, ugovor), dospijeća svake pojedine tražbine te radnjama koje su da sada poduzete radi naplate,

8. Naveći da li dužnik trenutačno obavlja bilo kakvu poslovnu djelatnost odnosno ako je istu obustavio naznačiti od kada datira trajna obustava djelatnosti.

Ukoliko djelatnost nije obustavljena navesti poslove (ugovore) čija je realizacija u tijeku kao i one koji se planiraju realizirati u narednom razdoblju.

9. Ako dužnik ima zaposlenike dostaviti popis svih zaposlenika (ako nema, naznačiti datum kada je raskinut zadnji ugovor o radu) sa naznakom broja godina radnog staža (ukupno, posebno kod dužnika), stručnom osposobljenošću, i nazivom radnog mjesta na koje je zaposlenik raspoređen kod dužnika.

Posebno sastaviti pregled obveza prema sadašnjim kao i bivšim zaposlenicima po osnovu neisplaćenih plaća (otpremna, odnosno tražbina po bilo kojem drugom osnovu) po svakom zaposleniku u bruto – neto iznosu.

10. Popis svih sudskih sporova (parnica, ovršnih postupaka) koje dužnik vodi bilo kao tuženik ili tužitelj odnosno ovrhovoditelj ili ovršenik sa naznakom punomoćnika (odvjetnika) koji ih vodi,

11. Popis svih Ugovora koji dužnika obvezuju (HT, HEP, Komunalije, najam i ostalo) ili po njima ostvaruje određena prava,

12. Kratko naznačite razloge koje su društvo dovele u sadašnje stanje insolventnosti.

13. Za slučaj da je dužnik jedini osnivač ili ima udjele u nekom drugom trgovačkom društvu potrebno je i za to društvo dati prethodno (točka 1. do 7.) tražene obavijesti.

14. Za slučaj da je osnivač dužnika osnivač i drugih društava navesti njihove nazive te brojeve OIB-a.

15. Naznačiti gdje se nalazi poslovna dokumentacija društva kao i odgovornu osobu (društvo-knjigovodstveni servis) koja vodi dužnikove poslovne knjige.

16. Naveći sve poslovne račune (banka kod koje je otvoren, broj računa) preko kojih je dužnik obavljao poslovanje.

Do dana izrade ovog izvješća nisu zaprimljeni traženi podaci od zakonskog zastupnika društva, koji je ujedno i član društva, već je zaprimljena e-mailom Izjava o ostavci gospodina Elia Peteha na mjesto člana uprave u društvu K.F. d.o.o. Rovinj, koja je javnobilježnički ovjerena 15.03.2017.g. kod javnog bilježnika iz Žminja pod brojem:OV-565/2017., ali nije provedena u sudskom registru Trgovačkog suda u Pazinu.

Uvidom u objavljene podatke na stranicama FIN INFA utvrđeno je da dužnik nije dostavio godišnje financijske izvještaje Fini za javnu objavu za 2017.g.

b) Na traženje od HZMO Područni ured Pula, za dostavom podataka o zaposlenima u društvu, zaprimila sam 13.12.2018.g., podatke prema kojima dužnik ima tri zaposlena radnika i to: Bišić Robert, Ljubičić Zoran i Župarić Zvonimir.

c) na temelju dostavljenog zahtjeva za podacima o vlasništvu vozila dobiveno je dana 10.12.2018.g. uvjerenje iz službene evidencije Ministarstva unutrašnjih poslova da dužnik na dan 10.12.2018.g. nije evidentiran kao vlasnik vozila.

d) poslan je zahtjev za dostavom podataka o vlasništvu društva na nekretninama Općinskom sudu Pula Zemljišnoknjižni odjel Rovinj, te je dana 10.12.2018.g. zaprimljena obavijest da dužnik nije upisan kao vlasnik niti kao suvlasnik nekretnina na području nadležnosti navedenog zemljišnoknjižnog odjela.

e) na internetskim stranicama FINE javne objave godišnjih financijskih izvještaja nije evidentirano da je dužnik podnio financijske izvještaje za 2017.g.

2.3. Na temelju pribavljene dokumentacije navedene pod 2.2. utvrđeno je slijedeće:

a) Nesposobnost za plaćanje

Uz prijedlog predlagatelja za otvaranjem stečajnog postupka nad dužnikom, dostavljena je i potvrda FINA-e od 12.10.2018.g. prema kojoj proizlazi da dužnik u Očevidniku redosljeda osnova za plaćanje imao evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 120 dana.

Sukladno navedenom evidentno je da kod dužnika postoji stečajni razlog nesposobnosti za plaćanje iz čl. 6. Stečajnog zakona.

b) Stanje imovine

Stanje imovine dužnika nije bilo moguće utvrditi s obzirom da zakonski zastupnik dužnika, koji je ujedno i član društva, nije dostavio tražene podatke navedene pod 2.2.a), a nisu niti dostavljana., Fini za javnu objavu, godišnja financijska izvješća za 2017.g..

c) Prezaduženost

S obzirom na navedeno pod 2.3.b) nije bilo moguće utvrditi da li imovina dužnika pokriva postojeće obveze, te da li je ispunjen i stečajni razlog iz članka 7. Stečajnog zakona (prezaduženost).

3. ZAKLJUČAK S PRIJEDLOGOM DALJNJEG POSTUPANJA

S obzirom na navedeno pod 2.3.a) ovog Nalaza evidentno je da kod dužnika postoji stečajni razlog za otvaranje stečajnog postupka iz članka 6. Stečajnog zakona.

Obzirom na okolnost da je dužnik blokiran u neprekidnom razdoblju od 120 dana, odnosno da je prema Potvrdi FINE RC Zagreb, na dan 12.10.2018.g. dužnik u očevidniku redosljeda za plaćanje ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekidnom razdoblju od 924 dana, te da se ne može utvrditi da li dužnik ima

imovine, mišljenja sam da stečajna masa nije dostatna za pokriće troškova stečajnog postupka.

Sukladno navedenom predlaže se da sud pozove članove društva da bez odgode dostave traženu dokumentaciju, odnosno da pozove osobe koje imaju pravni interes za provedbom stečajnog postupka da solidarno predujme iznos od 24.000,00 kuna za pokriće troškova prethodnog i otvorenog stečajnog postupka, sve sukladno članku 132. stavku 1. Stečajnog zakona.

Predloženi trošak se sastoji od:

-nagrada za rad stečajnog upravitelja	15.000,00 kn
-troškovi knjigovodstva za period od 8 mjeseci	8.000,00 kn
-ostali troškovi (izrada pečata, troškovi platnog prometa i sl.)	1.000,00 kn

U Rijeci, 28.12.2018.g

Ljiljana Blagojević,
privremeni stečajni upravitelj

73
Stanica za tehnički pregled vozila
AUTO-HRVATSKA STP d.o.o.
STP "AUTO HRVATSKA - STP"
Osječka 50

Broj: H014-U-00782-18
Datum: 10.12.2018.

STP "AUTO HRVATSKA - STP" na zamolbu
LJILJANA BLAGOJEVIĆ
iz MARKOVIĆI 21, RIJEKA

a na osnovu članka 159. Zakona o općem upravnom postupku (NN br. 47/09), iz službene evidencije
Ministarstva unutarnjih poslova izdaje:

UVJERENJE

Prema službenoj evidenciji registracije cestovnih vozila
K. F. D.O.O., OIB 15354046063, sa prebivalištem V. ŠVALBE 40, ROVINJ
na dan 10.12.2018. nije evidentiran-a kao vlasnik vozila.

Svrha izdavanja uvjerenja: U SVRHU STEČAJNOG POSTUPKA

M.P.



(potpis službene osobe)



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Puli-Pola

Zemljišnoknjižni odjel Rovinj

Broj. 86703/2018

ROVINJ, 10.12.2018.

Općinski sud u Puli-Pola, Zemljišnoknjižni odjel Rovinj, povodom zahtjeva stranke K.F. D.O.O. na temelju članka 7 Zakona o zemljišnim knjigama (NN 91/96, 68/98, 137/99, 114/01, 100/04, 107/07, 152/08, 126/10, 55/13, 60/13), izdaje:

POTVRDA

Potvrđuje se da K.F. D.O.O., OIB:15354046063, iz Ulica Vladimira Švalbe - Via Vladimir Švalba 40, Rovinj, 52210 Rovinj (Rovigno) ne dolazi upisan kao vlasnik niti suvlasnik nekretnina na području nadležnosti ovoga zemljišnoknjižnog odjela.

Ova potvrda izdaje se na zahtjev stranke u svrhu provedbe stečajnog postupka te se u druge svrhe ne smije uporabiti.

Ova potvrda se izdaje prema stanju podataka upisanih u službenoj evidenciji na dan 10.12.2018.

Sudska pristojba po TAR. BR. 35 Zakona o sudskim pristojbama - Za uvjerenje Zakona o sudskim pristojbama (NN 74/95, 57/96, 137/02, (26/03), 125/11, 112/12, 157/13, 110/15) u iznosu od 20 kuna naplaćena je i poništena u Knjizi izdanih prijepisa, preslika i službenih potvrdi pod brojem 86703/2018.

ZK referent:

Tea Vitas





HRVATSKI ZAVOD ZA MIROVINSKO OSIGURANJE

PODRUČNI URED U PULI – POLA

Trg Portarata 3, 52100 PULA
Odjel za mirovinsko osiguranje
tel. 052/390-417, faks: 052/394-463

Klasa: 140-01/18-35/785

Ur.br.: 341-13-14/1-18-

Datum: 13.12.2018.

STEČAJNA UPRAVITELJICA
BLAGOJEVIĆ LJILJANA
Markovići 21
51000 Rijeka

Predmet: K.F. D.O.O. IZ ROVINJ, V. ŠVALBE 40, OIB. 15354046063
svojstvo osiguranika

Veza Vaš broj:

U svezi Vašeg traženja, dostavljamo Vam popis djelatnika prijavljenih kod pravne osobe K.F. D.O.O. iz Rovinja, V. Švalbe 40.

S poštovanjem,

STRUČNI REFERENT II

Majda Rojnić

NAČELNICA ODJELA ZA
MIROVINSKO OSIGURANJE
Sanja Lazarić, dipl. iur.

PROD

76

117. OSIGURANICI PRIJAVLJENI NA REG.BR. 3073043858

13.12.2018.

OD 10031998 DO 13122018

STRANA: 11

013789610000

.F. DOO ZASTUPA MATKOVIĆ VIŠEN
ROVINJ V. ŠVABLE

40

POČ/PRES 10031998

RADNO VR 40,0/052001

RB OSIGURANIK BROJ	PREZIME I IME	OD	DO	OSN	RV	ZAN	SS
91.13513918427	ŽEŽELJ MAJA	10042010	04102010	01	80	512212	3
92.03486107008	ŽIVKO BILJANA	08062011	31102011	01	80	913212	8
		26032012	25102012	01	80	913212	8
93.03070710012	ŽUPARIĆ ZVONIMIR	01032008	N	01	80	512212	6

RN: RGB:

OD:

DO:

OB:

KRAJ

SORT:

PROD

77

117. OSIGURANICI PRIJAVLJENI NA REG.BR. 3073043858

13.12.2018.

OD 10031998 DO 13122018

STRANA: 7

013789610000

POČ/PRES 10031998

RADNO VR 40,0/052001

Z. DOO ZASTUPA MATKOVIĆ VIŠEN
VINJ V. ŠVABLE

40

RB OSOBNI BROJ	PREZIME I IME	OD	DO	OSN	RV	ZAN	SS
46.03384438564	LJUBIČIĆ ZORAN	28042008	N	01	80	832311	7
47.03462786177	MAŠIĆ ŽELJKO	01072001	12082001	01	40	512313	3
48.03524573601	MAJIĆ VALERIJANA	22082010	30092010	01	80	913212	8
49.03525459740	MARKOTIĆ TAMARA	03092012	08042013	01	80	244161	1
50.03530971999	MATKOVIĆ VIŠEN	01082012	01102012	01	80	343331	1
51.03516098216	MIŠERIĆ ŽELJKO	05052008	28052008	01	80	512313	8
52.03462768768	MILINKOVIĆ SUZANA	24032010	01042010	01	80	512211	7
53.03071103875	MOKORIĆ INES	25082008	20092009	01	80	512211	8
54.03364039779	NAGEL IVICA	03052000	28022002	01	70	121013	3
55.03364059497	NAGEL NADA	01062001	28022002	01	70	913212	6
56.03443163854	NATER ZLATKO	07072003	12072003	01	80	516911	6
57.03481914612	ORŠOLIĆ DARKO	24032010	02062010	01	80	512313	8
58.03071665384	PAPUCCI OLIVIERO	20062001	22122001	01	70	422212	3

NASTAVAK

RN: RGB:

OD:

DO:

OB:

SORT:

117. OSIGURANICI PRIJAVLJENI NA REG.BR. 3073043858

13.12.2018.

OD 10031998 DO 13122018

STRANA: 2

013789610000

POČ/PRES 10031998

RADNO VR 40,0/052001

. DOO ZASTUPA MATKOVIĆ VIŠEN
VINJ V. ŠVABLE

40

RB OSOBNI BROJ	PREZIME I IME	OD	DO	OSN	RV	ZAN	SS
9.03325219216	BIŠIĆ ROBERT	04072007	30092007	01	80	512311	6
		03062008		N 01	80	512313	8
10.03364090162	BILKA ALEKSANDAR	15082001	14092001	01	40	512311	6
11.03459496892	BLAGIĆ RADOVAN	01052006	31102006	01	80	512212	6
		01042007	30092007	01	80	512212	3
12.03074549673	BOŽAC DARIO	21062001	25032006	01	80	512313	3
		01042006	26052006	01	80	512313	3
13.03076742917	BOŽAC GRACIJELA 18	14102001	20032006	01	70	611114	6
		01042006	31052006	01	80	611114	8
14.03364054697	BOSCOLO IVAN	19042002	17032006	01	70	713911	6
		01052006	31102006	01	80	713911	6
15.03384378829	BRAJNOVIĆ BOBICCHIO	16092010	15112010	01	80	512311	8
		11042011	12012012	01	80	512311	8

NASTAVAK

RN: RGB:

OD:

DO:

OB:

SORT:

73
Elio Peteh
Rovinj
Kresinskih žrtava 24
OIB: 53012152388

IZJAVA O OSTAVCI

Ovime dajem ostavku na mjesto člana uprave društva *K.F. R. G. G. Rovinj, 1. lipnja 1978.*
OIB: 15354046063

Ova ostavka stupa na snagu danom potpisivanja.

U Rovinju, dana 15.03.2017.


Elio Peteh

*Ja, javni bilježnik, Patricia Pucić, ŽMINJ, Poznaška 2/a prijavljen na je #1.003
PTEH (OIB: 53012152388), rođen 28.02.1978. godine, BSK/104-
KRESINSKIH ŽRTAVA 24, čiju sam izvještemost utvrdila sudom u sudbeni
iskaznicu br. 103227174 izdanu od PP ROVINJ, vlastoručno potpisao pismenu.
Potpis na pismenu je istinit.*

*Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 4. ZJP u iznosu od 30,00
kn naplaćena je i poništena na primjerku koji ostaje za arhiv. Javnobilježnička
nagrada zaračunata u iznosu od 30,00 kn + PDV 25% (7,50 kn), u vrijednosti 37,50
kn + PDV 25% (9,38 kn).*

Broj: OV-565/2017
ŽMINJ, 15.03.2017.



*Javni bilježnik
Patricia Pucić
Za javnog bilježnika
javnobilježnički
prijevodnik
Valerije Klimec*

*Temeljem čl. 77. st. 4. Zakona o javnom bilježništvu javni bilježnik ne odgovara za
sadržaj pismena na kojemu ovjerava potpis.*