

Na br. St-3048/2016

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
STALNA SLUŽBA U KARLOVCU
K A R L O V A C

Dužnik: STANOGRAD stambeno-graditeljska zadruga u stečaju, Zagreb, Ilica 109, OIB
48821947982

Stečajna upraviteljica: Nina Markovinović Belamarić iz Zagreba, Kralja Držislava 10

P R I J E D L O G

- stečajne upraviteljice za rezervaciju novčanih
sredstava

I Stečajna upraviteljica izvršila je dana 4. studenog 2021. god. uvid u očevidnik redoslijeda osnova za plaćanja na računu stečajnog dužnika

Račun stečajnog dužnika koji je blokiran od 2. kolovoza 2021. god. na dan 4. studenog terećen je za iznos od ukupno **1.027.015,86 kn** i to kako slijedi:

1. 2. kolovoza 2021. god.- IMEX BANKA d.d. Split i odvjetnik Joško Biliškov
52.964,56 kn;
2. 21. rujna 2021. god.- REPUBLIKA HRVATSKA- Ministarstvo financija
18.600,00 kn
3. 18. listopada 2021. god. - GRAD ZAGREB, temeljem presude Trgovačkog suda u Zagrebu P-2722/2015, trošak parničnog postupka
955.451,30 kn

II Zbog terećenja računa stečajnog dužnika u iznosu od 1.027.015,86 kn, posve je razvidno da se neće moći namiriti troškovi stečajnog postupka. Neće se moći namiriti niti ostale obveze stečajne mase onako kako dospijevaju. Naime, stečajni dužnik ostvaruje samo prihode od zakupa poslovnih prostora u visini od 4.500,00 kn mjesečno. Zakupac Carvansarai d.o.o. Zagreb, u zakupu lokala L5, Zagreb, Ilica 134, otkazao je ugovor o zakupu s danom 31. listopada 2021. god. Uбудuće se navedeni poslovni prostor neće davati u zakup radi prodaje nekretnina. Slobodne imovine kojom bi se eventualno mogao namiriti dug prema Gradu Zagrebu nema.

III Obzirom na opisane financijske okolnosti stečajnog dužnika, te okolnosti nemogućnosti prije svega namirenja troškova stečajnog postupka, a zatim i ostalih obveza stečajne mase, stečajna upraviteljica predlaže da se svi iznosi dobiveni unovčenjem nekretnina koje su bile u vlasništvu stečajnog dužnika, kao i iznosi koji će biti dobiveni unovčenjem nekretnina, prenesu na depozitni račun Trgovačkog suda u Zagrebu otvoren kod Hrvatske poštanske banke d.d. Zagreb, br. IBAN: HR92 239000 113 0000 460.

Zagreb, 4. studenog, 2021. god.

Stečajna upraviteljica

Nina Markovinović Belamarić