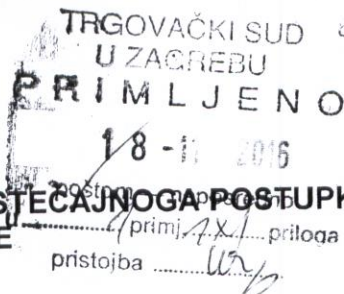


Obrazac 20.

**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I
STANJU STEČAJNE MASE**



Nadležni trgovački sud TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

Poslovni broj spisa 3 St-105/2014

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište) DELAMARIS-ST d.o.o.
u stečaju, Vukovarska 26, Samobor, OIB:55626056974

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 21. srpnja 2016. DO
21. listopada 2016. godine

U proteklom razdoblju obavljene su sljedeće radnje:

- Kontaktirao Općinski sud u Splitu i Ovršni odjel Trgovačkog suda u Zagrebu u vezi ovršnog predmeta Ovr-2506/14, sada br. TSZg Ovr-394/2016
- Uputio dopis o namjeri otuđenja opterećene pokretnine, razlučnom vjerovniku CROMA Varaždin
- Kontaktirao odvjetničko društvo Čačić&partneri, Zagreb, koje zastupa vjerovnika DELAMARIS, Izola, radi dogovora oko sastanka na kojem bi se dogovorilo povlačenje ovrhe sad br Ovr-349/2016 Trg.suda u Zagrebu

II. STANJE STEČAJNE MASE

Preostalu stečajnu masu čine:

Nekretnine:

- zemljište u katastarskoj općini Kaštel Sućurac, upisano u zemljišnoknjižnom ulošku broj: 1995, čestica broj: 8184, oznaka zemljišta: SLANO, PAŠNJAK, površine 170 m²,
- poslovni prostor u katastarskoj općini Kaštel Sućurac, upisan u zemljišnoknjižnom ulošku broj: 1997, čestica broj: 8186, oznaka zemljišta: SLANO, IZGRAĐENO ZEMLJIŠTE, HALA, površine 2242 m², u vlasničkom listu upisano kao ETAŽA 1/2 dijela katastarske čestice 8186, povezano s pravom vlasništva dvoetažnog skladišno-poslovnog prostora (prizemlje i prvi kat) oznake br. 1, ukupne bruto površine 403,82 m² u zapadnom dijelu zgrade, ulaz u prostor sa terena, sa juga i zapada.

Na opisanim nekretninama, upisano je pravo zalogu u korist HYPO ALPE ADRIA BANK d.d. u iznosima od: 600.000,00 kn, te 60.000,00 i 50.000,00 €, kao i pravo zalogu u korist DELAMARIS d.o.o. Izola, R Slovenija radi osiguranja tražbine u iznosu od 500.000,00 €.

U tijeku je dogovor oko rješavanja ovrhe na nekretnini koju je pokrenuo DELAMARIS, Izola.

Pokretnine:

- teretni automobil marke PEUGOT, tip PARTNER 1.9 D, bijele boje, broj šasijske VF35OWJYF60402876, godina proizvodnje 2001., na kojemu je evidentirana zabrana otuđenja, a za navedeno vozilo stečajni vjerovnik CROMA VARAŽDIN

dostavio je obavijest o razlučnom pravu. Vozilo je uskladišteno na skladištu u Zaprešiću, te je procijenjeno po sudskom vještaku na iznos 6.400,00 kn + PDV.

Stečajni upravitelj obavijestio je razlučnog vjerovnika o namjeri otuđenja pokretnine, međutim kako nakon 8 dana razlučni vjerovnik nije dostavio nikakav prijedlog, prišlo se oglašavanju prodaje vozila.

Financijsko izvješće o prihodima i učinjenim troškovima je u prilogu ovog izvješća.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Naznačiti radnje koje će se poduzeti u naredom razdoblju od 21. Listopada 2016.godine DO 21. siječnja 2017.godine.

1. Oglašavati prodaju i unovčiti vozilo,
2. Nakon što Odvjetničko društvo Čačić&partneri, punomoćnik vjerovnika DELAMARIS, Izola, dobije instrukcije vjerovnika DELAMARIS, organizirati zajednički sastanak u vezi povlačenja prijedloga za ovrhu, radi mogućnosti prodaje nekretnine u stečajnom postupku.

Mjesto i datum

Zagreb, 21. listopad 2016.god.

Stečajni upravitelj

Josip Lončarić

