



Republika Hrvatska  
Trgovački sud u Zadru  
Dr. Franje Tuđmana 35  
23000 Zadar

## REPUBLIKA HRVATSKA

### RJEŠENJE

Trgovački sud u Zadru, po sucu ovog suda Ardeni Bajlo u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom Stečajna masa iza PS – DALMACO d.o.o. Zadar u stečaju, OIB: 42148967010, koga zastupa stečajna upraviteljica Ivanka Bosotina, dana 15. ožujka 2019.

#### riješio je

1. Nalaže se BUSOLA d.o.o. u likvidaciji, Zadar, OIB: 52167876444, zastupanu po likvidatoru Zvonku Kneževiću iz Ražanca, Ražanac 13, OIB: 49644917435, budući ne raspolaže valjanim pisanim pravnim temeljem za korištenje nekretnine kat. oznake č. zem. 1698/114 u k.o. Crno upisane u zk. ul. Br. 1138, u roku od 8 dana preda istu stečajnoj upraviteljici stečajnog dužnika Ivanki Bosotini.

2. Određuje se protiv BUSOLA d.o.o. u likvidaciji, Zadar, OIB: 52167876444, zastupanu po Zvonku Kneževiću iz Ražanca, Ražanac 13, OIB: 49644917435 ovrha ispražnjenjem i predajom nekretnine kat. oznake č. zem. 1698/114 u k.o. Crno upisane u zk. ul. Br. 1138.

3. Provedbi ovrhe iz stavka 1. ovoga rješenja ovršni sud će pristupiti odmah po donošenju ovog rješenja ukoliko BUSOLA d.o.o. u likvidaciji ne postupi po nalogu iz točke 1. rješenja.

4. Žalba protiv rješenja ne odgađa ovrhu.

5. Ovrha se provodi po pravilima ovoga Zakona o ovrsi ispražnjenjem i predajom nekretnine.

6. U postupku ispražnjenja i predaje nekretnina kupac ima položaj ovrhovoditelja.

7. Provedba ovrhe iz točke 2. izreke ovog rješenja povjerava se Općinskom sudu u Zadru.

#### Obrazloženje

Rješenjem ovog Suda posl. br. 1 St-231/11-18 od 18. travnja 2012. otvoren je stečajni postupak nad trgovačkim društvom PS – DALMACO d.o.o. Zadar. Stečaj je zaključen i društvo brisano iz registra temeljem rješenja ovog suda broj 1 St-231/11-76 od 4. studenog 2014., da bi postupak bio nastavljen radi naknadno pronađene imovine rješenjem ovog suda broj 1 St-359/18-114 od 5. studenog 2018. Nekretnina ovog stečajnog dužnika označena u

izreci ovog rješenja nalazi se u posjedu BUSOLE d.o.o. u likvidaciji zastupanu po Zvonku Kneževiću koji do danas istu nije predao stečajnoj upraviteljici.

Podneskom zaprimljenim 1. ožujka 2019. stečajna upraviteljica je o toj činjenici obavijestila sud i zatražila poduzimanje mjera radi iseljenja i predaje u posjed navedene nekretnine označujući da istu drži u posjedu BUSOLA d.o.o. u likvidaciji, Zadar, bez pravnog osnova, pa je stoga zatražila donošenje ovog rješenja.

Obzirom da je zakonska obveza stečajnog upravitelja da nakon otvaranja stečajnog postupka preuzme cjelokupnu imovinu koja ulazi u stečajnu masu u posjed i njome upravlja, a što je u konkretnom slučaju stečajnoj upraviteljici onemogućeno od strane zakonskog zastupnika BUSOLE d.o.o. u likvidaciji koja drži u posjedu navedenu nekretninu, to je sukladno odredbi čl. 216. st. 2. SZ-a, obzirom da je rješenje o otvaranju stečajnog postupka ovršno i da treća osoba još uvijek drži u posjedu nekretninu koja je predmet stečajne mase, istome naloženo da ih preda. Nadalje je temeljem odredbe čl. 43. Ovršnog zakona (Narodne novine broj 112/12, 25/13 i 93/14) i čl. 250. st. 1., čl. 42. st. 7. i čl. 43. Ovršnog zakona) valjalo provedbu ovog rješenja povjeriti Općinskom sudu u Zadru, ukoliko BUSOLA d.o.o. u likvidaciji ne postupi po nalogu iz točke I. ovog rješenja.

U Zadru 15. ožujka 2019.

Sutkinja  
Ardena Bajlo

Pouka o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja dopušteno je podnijeti žalbu u roku od 8 (osam) dana od dana dostave istog. Žalba se podnosi ovom sudu pisanim putem u tri istovjetna primjerka, a o istoj odlučuje Visoki trgovački sud Republike Hrvatske.

DNA:

1. Stečajnoj upraviteljici
2. BUSOLA d.o.o. u likvidaciji, Ražanc, Ražanac 13
3. Zvonku Kneževiću iz Ražanca, Ražanac 13
3. Općinskom sudu u Zadru, Ovršnom odjelu, nakon 8 dana
4. e-Oglasna ploča suda
5. U spis

Broj zapisa: **1787c-87c90**

Kontrolni broj: **0a490-aaf1d-4e4cd**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=ARDENA BAJLO, L=ZADAR, O=TRGOVAČKI SUD U ZADRU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zadru** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.