

OGLAS

Općinski sud u Sesvetama, zemljišnoknjižni odjel, objavljuje da je po prijedlogu predlagatelja IVKA HORVATIĆ, Sveta Helena 18a, Sveta Helena, Sveti Ivan Zelina OIB:05839760555, zastupan po punomoćniku Andrea Grugan Šagud odvjetnik u Sveti Ivan Zelina, Trg Ante Starčevića 12a, otvoren pojedinačni ispravni postupak za nekretnine upisane u:

zemljišnoknjižnom ulošku br. 6112 k.o. HELENA kč.br. 661/11, oranica Senkovec , površine 12009 m2 upisani: ¼ Dijela Čubek Davor, Oib: 61128493343, Sveta Helena 71, Sveta Helena 10380 Sveti Ivan Zelina , ¼ Dijela Čubek Nikola, Helena 53, 2/4 Dijela Rodić Jasnica, Oib: 12097849509, Trešnjevka 19, Božjakovina 10370 Dugo Selo

zemljišnoknjižnom ulošku br. 6161 k.o. HELENA kč.br. 933/18 ,Pri Forčiću, oranica ukupne površine 11736 m2 upisani 2/6 Horvatić Dragutin, Sv. Helena 16 1/6 Vipel Ljubica, OIB: 02281161469, Zagrebačka Cesta 17, Goričica 1/6 Lisičak Dušanka, OIB: 94038804556, Donjozelinska Ulica 77a, Donja Zelina 10380 Sveti Ivan Zelina 1/6 Levak Dinka, OIB: 60249802430, Herici 8, 10000 Zagreb 1/6 Ropar Jurki Andrea, OIB: 67506832495, Sibeliusova Ulica 3, 10000 Zagreb

zemljišnoknjižnom ulošku br. 7331 k.o. HELENA kč.br. 1007/6 , Oturijevka, livada, ukupne površine 1331 m2 upisani: 1/3 Horvatić Nikola, Helena 16 1/3 Horvatić Dragutin, Helena 16 1/3 Horvatić Štefica, OIB: 28134550744, Donje Psarjevo 63 g, Donje Psarjevo 10380 Sveti Ivan Zelina

zemljišnoknjižnom ulošku br. 7824 k.o. HELENA kč.br. 1163/1 , Serovec, šuma, ukupne površine 2356 m2 i kč.br. 1163/2, Cerovec, oranica i vinograd ukupne površine 4416 m2 upisani: 1/3 Ptiček Ljuba Rođ. Čavlek, Helena 1/3 Katanec Ivica, Oib: 18054755268, Sv. Helena 15 1/3 Katanec Marica, Helena 15

zemljišnoknjižnom ulošku br. 8713 k.o. HELENA kč.br. 181/1 , Krtinčica, oranica, ukupne površine 5254 m2 upisani: 6/18 Horvatić Nikola, Helena 16 6/18 Horvatić Dragutin, Helena 16 2/18 Sesvečan Ivan Mldb., Brezovec 7 2/18 Sesvečan Mira Mldb., Brezovec 7 2/18 Sesvečan Ankica Mldb., Brezovec 7

zemljišnoknjižnom ulošku br. 8812 k.o. HELENA kč.br. 1167/1 ,Kolosek, šuma, ukupne površine 4068 m2 upisani: 4/12 Ptiček Ljuba Rođ. Čavlek, Helena 18/A 2/12 Ptiček Jalža, Helena 15 6/12 Katanec Marica, Helena 15

zemljišnoknjižnom ulošku br. 9000 k.o. HELENA kč.br. 162/20 , Krčec, voćnjak, ukupne površine 2762 m2 upisani: 256/768 Ptiček Nikola, Helena 15 i 512/768 Marica Katanec, Helena 15

Pojedinačnim ispravnim postupkom predlagatelj predlaže da se u navedenom zemljišnoknjižnom ulošku isprave i provedu sljedeći upisi:

u zk ulošku br. 6112 katastarska općina HELENA uknjižba prava vlasništva na 2. suvlasničkom dijelu Čubek Nikole (¼ dijela) za korist IVKA HORVATIĆ, Sveta Helena 18a, Sveta Helena, Sveti Ivan Zelina, OIB:05839760555 u cijelosti

u zk.ul. 6161 katastarska općina HELENA uknjižba prava vlasništva na 1. suvlasničkom dijelu Dragutina Horvatić (2/6 dijela) za korist IVKA HORVATIĆ, Sveta Helena 18a, Sveta Helena, Sveti Ivan Zelina, OIB:05839760555, u cijelosti

zk.ul. 7331 katastarska općina HELENA otpis u novi uložak iste k.o. kč.br. 1007/6 , Oturijevka, livada, ukupne površine 1331 m2 uz uknjižbu prava vlasništva za korist IVKA HORVATIĆ, Sveta Helena 18a, Sveta Helena, Sveti Ivan Zelina, OIB:05839760555 u cijelosti

u zk.ul. 7824 katastarska općina HELENA uknjižba prava vlasništva na 1. suvlasničkom dijelu Ljube Ptiček (1/3 dijela) za korist IVKA HORVATIĆ, Sveta Helena 18a, Sveta Helena, Sveti Ivan Zelina, OIB:05839760555 u cijelosti

u zk.ul. 8713 katastarska općina HELENA uknjižba prava vlasništva na 2. suvlasničkom dijelu Horvatić Dragutina (6/18 dijela) za korist IVKA HORVATIĆ, Sveta Helena 18a, Sveta Helena, Sveti Ivan Zelina, OIB:05839760555 u cijelosti

u zk.ul. 8812 katastarska općina HELENA uknjižba prava vlasništva na 1. suvlasničkom dijelu Ptiček Ljuba (4/12) za korist IVKA HORVATIĆ, Sveta Helena 18a, Sveta Helena, Sveti Ivan Zelina, OIB:05839760555, u cijelosti

u zk.ul. 9000 katastarska općina HELENA uknjižba prava vlasništva na 1. suvlasničkom dijelu Ptiček Nikole (256/768 dijela) za korist IVKA HORVATIĆ, Sveta Helena 18a, Sveta Helena, Sveti Ivan Zelina, OIB:05839760555, u cijelosti.

Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak na predloženi način ispravi, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižni uložak trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis, da stave ovome Zemljišnoknjižno sudu svoje prijave prijedloga za upis odnosno svoje prigovore u određenom roku koji počinje teći 12. lipnja 2026., a završava 12. srpnja 2026.

Ako nisu zaprimljene prijave i prigovori, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave.

U Sesvetama, 12. lipnja 2026.