

Obrazac 20.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Republika Hrvatska
TRGOVAČKI SUD U SPLITU
STALNA SLUŽBA U DUBROVNIKU
DUBROVNIK

Nadležni trgovački sud TRGOVAČKI SUD U SPLITU STALNA SLUŽBA U DUBROVNIKU
..

11-12-2018

Poslovni broj spisa - Posl.br. 6-St.768/2016 - 101

Dužnik RAČICA d.o.o. za građevne i turizam u stečaju Stari Grad, Kralja Zvonimira 16.

OIB:25457469148

Predano za poštu obično prep. dne 07.12.2018
POŠTA DUBROVNIK R. 06/109/2018
Taksirano KN prilozi POTPIS

TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU DO PROSINCA 2018.GODINE

1/UNOVČENJE POKRETNINA

Sve radnje koje su opisane u prethodnom izvješću u cijelosti ostaju gotovo istovjetne, osim u dijelu rokova diobe kupovnine. Za unovčeni dio imovine stečajnog dužnika Račica u ovršnom postupku Ovr-3340/15 od 03.travnja 2017.godine kojim je određena raspodjela kupovnine u iznosu od 3.160.000,00kn., neizvjestan je rok za diobu.

Naime Općinski sud u Splitu, Stalna služba u Starom gradu 04.listopada 2018.godine donio je novo rješenje Ovr-3340 kojim je odredio diobu kupovnine ne bitno različito od prethodnog rješenja po istom predmetu.

U točki I rješenja odredio je pripadajuće iznose:

- Ovrhovoditelju OTP-banci priznaje se naknadno nastali trošak ovršnog postupka u iznosu od 326.931,25kn., dok se za više traženo od 51.168,75kuna zahtjev odbija kao neosnovan.

- U točki II iznos 3.160.000,00kn., za koji je prodana nekretnina namiruju se troškovi provedenog ovršnog postupka :

Ovrhovoditelju OTP-banci iznos iz toč I.326.931,25kn.

Potom se navode ostali ovrhovoditelji sa neznatnim iznosima

U toč III Sud ističe da „Ukupni iznos troškova ovršnog postupka iz toč II.a, ovršnog rješenja u iznosu od 481.789,60kuna po pravomoćnosti rješenja bit će isplaćen na račun ovrhovoditelja OTP BANKA HRVATSKA d.d.Zadar

Iznos od 2.673.423,39 kuna, po pravomoćnosti ovog rješenja predat će se stečajnom sudu Trgovačkom sudu u Splitu.

Po prethodnom rješenju Suda od 03.travnja 2017.godine bio je određen iznos od 2.627.041,70 kuna. Više 46.381,69 kn/po zadnjem rješenju.

U vremenskom periodu od pisanja rješenja do donošenja rješenja o diobi kupovnine nekoliko navrata razgovarao sam sa sutkinjom u Starom Gradu prije donošenja rješenja .

U periodu isčekivanja žalbi razgovarao 18.listopada, 28.listopada, te 07.studenog 2018.g. kada sam saznao od Sutkinje da je podnesena žalba tvrtke Stella gradnje d.o.o., Split Bilice 11/46 koja suspendira DIOBU.

Napominjem Sudu bitnu činjenicu.

Provjereno u svim stečajnim spisima mojih prednika stečajnih upravitelja prije mene i dostupnim sudskim spisima i odlukama rješenjima, zaključcima, zapisnicima nigdje nisam našao pojam Stella gradnje d.o.o., Split Bilice 11/46, ni svojstvo vjerovnika

Pregledao sam i aktualni ZK uložak br 5450 kat.općine Stari grad u C listu Teretovnica nisam našao prethodni subjekt po bilo kojem elementu od bitnih sastojaka imena tvrtke i dr. Moguće da se "Fantom" krije u listu C Teretovnice str2 ZABILJEŽBA OVRŠNOSTI TRAZBINE

1.na suvlasnički dio: 1.

1.1.Zaprimljeno 18.04/2012

2. Na suvlasnički dio :1

2.1 Zaprimljeno 30.04..2012.

3. Na suvlasnički dio: 1

3.1.Zaprimljeno 23.05.2012.

Po ovom problemu u kontaktu sam sa sutkinjom Općinskog suda u Starom Gradu.odvjetničkim uređom razlučnog vjerovnika OTP BANKE ,te razlučnim vjerovnikom OTP-bankom.

Nisam dobio zadovoljavajući i kvalitetan odgovor na prethodni problem koji je isključen da bi se mogao ponoviti i pojaviti vremenski do ovog stadija stečajnog postupka .

II. STANJE STEČAJNE MASE

Sadržaj ove teme istovjetan je sadržaju prethodnog izvješća .

Unovčena je imovina /POKRETNINA I NEPOKRETNOST//stečajnog dužnika RAČICA d.o.o."u stečaju"u cijelosti.

Do konca ovog mjeseca očekujem uplatu od prodanih pokretnina.

Trenutni novčani iznos stečajne mase na žiro računu je 0,00kn.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Diobu kupovnine s naslova prodaje motela Pharos usložnjava stanje opisano u točki 1 Izvješća Ostali dio prethodnog izvješća ostaje nepromjenjen.

Radnje koje će se poduzeti u naredom razdoblju u objektivnom roku OD RUJNA 2018 do prve polovine SIJEČNJA 2019 provesti obadvije diobe kupovnine.Pripremiti radnje djelomične odnosno završne diobe i prijedlog Sudu ZAKLJUČENJE STEČAJNOG POSTUPKA u skladu sa čl.286 toč.1,2,te toč.3. Stečajnog zakona.

Mjesto i datum

Šimuni,05.12. 2018.godine.

Stečajni upravitelj

Milan Ljubičić

RAČICA d.o.o.
"u stečaju"
21460 STARI GRAD