



Republika Hrvatska
Općinski sud u Karlovcu
Trg hrvatskih branitelja 1
47000 Karlovac

Poslovni broj: Ovr-782/2025-10

Općinski sud u Karlovcu, po sucu Zrinki Ban, u ovršnom predmetu ovrhovoditelja LOHMANN & RAUSCHER d.o.o. za trgovinu, sa sjedištem u Zagrebu, Jakuševačka ulica 1E, OIB: 65605433360, zastupanog po punomoćnicima iz Odvjetničkog društva Liszt & Partneri d.o.o. iz Zagreba, protiv ovršenika Mladena Gojkovića iz Rijeke, Venuccieve stube 11, OIB: 80763422260, radi ovrhe na nekretninama, 29. travnja 2026., donio je slijedeći

Z A K L J U Č A K

- I. Određuje se građevinsko vještačenje u ovom ovršnom predmetu radi utvrđenja tržišne vrijednosti nekretnine u vlasništvu ovršenika i to:
- kč.br.935 pašnjak Brezje površine 9718 m², upisane u zk.ul.br. 1684 k.o. Sračak.
- II. Za građevinskog vještaka imenuje se stalni sudski vještak dipl. ing. Ivan Žuvela iz Karlovca, Sarajevska 6, zaposlen u Kanova d.o.o. Karlovac.
- III. U ovoj ovršnoj stvari određuje se očevid na licu mjesta radi procjene vrijednosti nekretnina iz točke I. ovoga zaključka za dan

3. srpnja 2026. u 8,30 sati

pa se stranke pozivaju pristupiti na lice mjesta u zakazano vrijeme.

- IV. Poziva se ovrhovoditelj u roku od 8 dana pod prijetnjom obustave ovrhe uplatiti predujam za građevinsko vještačenje u iznosu 550,00 EUR i za izlazak sudske komisije u iznosu od 49,48 EUR na žiro račun Općinskog suda u Karlovcu broj IBAN HR2023900011300000592, pozivom na broj 782-25-2, te dokaz o uplati predujma dostavi ovome sudu, pozivom na broj gornji.

Karlovac, 29. travnja 2026.

Sudac: Zrinka Ban

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog zaključka nije dopuštena žalba (čl. 11 st. 6 OZ-a).

Dostavljeno:

1. Odvjetničko društvo Liszt & Partneri d.o.o. iz Zagreba
2. Mladen Gojković, Rijeka, Venuccieve stube 11
3. dipl. ing. Ivan Žuvela, Kanova d.o.o., Karlovac, Sarajevska 6, sudski vještak

Broj zapisa: **9-30887-54231**

Kontrolni broj: **0f087-7f886-606b5**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan.

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://e-komunikacija.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Općinski sud u Karlovcu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.