

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU
ZABGREBAČKA ULICA 2
31000 Osijek
SUTKINJA NADA ROSO

[illegible]

E-ogl. pl.

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU
ZAGREBAČKA ULICA 2
31000 OSIJEK

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU
Primljeno neposredno - preko pošte (obližnja - preporučeno)
15-2017
Podnesak
Predložak
Plaćeno
plaćeno
Primljeno
Potpis djelatnika

Našice, 22.05.2017.g.

Broj : St-83/2015

Primat d.o.o. u stečaju, Vukovarska cesta 434, 31000 OIB : 30408759840

PREDMET: molba za izdavanjem rješenja o isplati materijalnih troškova za 2016. i 2017.g

Poštovana,

U navedenom periodu imao sam troškove korištenja osobnog automobila u svrhu obavljanja posla stečajnog upravitelja:

OBRAČUN TROŠKOVA :

1. Pregled putnih naloga i prijedjenih kilometara osobnim automobilom

Godina:2016.

BROJ NALOGA	DATUM	MJESTO PUTOVANJA	RAZLOG	PRIJEDJENI KILOMETRI OSOBNI AUTOBOBIL NA 698 BO
1	7. siječanj 2016.	OSIJEK	OBILAZAK NEKRETNINE, PREDAJA DOK.U RAČUN.SERVIS, RAZGOVOR S ZAKUPCEM	117

2	23. veljača 2016.	OSIJEK	RAZGLEDAVANJE POKRETNINA S POTENCIJALIM KUPCIMA	117
3	18. ožujak 2016.	OSIJEK	SASTANAK RAČ.SERVIS OKO PREDAJE ZAKONSKIH GODIŠNJIH IZVJEŠATAJA ZA STEČ.DUŽNIKA	116
4	21. travanj 2016.	OSIJEK	SASTANAK S ZAKUPCEM OKO NAPLATE I PLAĆANJA NAJMA, RAZGOVOR S BIVŠIM ZAK.ZASTUPNIKOM OKO PREVOZA VOZILA IZ BELOG MANASTIRA, RAČ.SERVIS POTPISIVANJE NALOGA ZA PLAĆANJE, KUPOVINA I PROMJENA LOKOTA NA KAPIJAMA	117
5	26. travanj 2016.	OSIJEK	PREUZIMANJE POKRETNINE- SOLARNA ELEKTRANE KOJA JE PRODANA NA JAVNOJ DRAŽBI	117
6	28. travanj 2016.	OSIJEK	Promjena brava na ulaznim vratima koje se nisu dale zaključavati, priprema nekretnine za prodaju(čišćenje, košenje, postavljanje banera za prodaju), preuzimanje ostatka Solarne elektrane od strane kupca	117
7	16. svibanj 2016.	VUKOVAR	SUD- ROČIŠTE U KAZNENOM POSTUPKU	181
8	18. svibanj 2016.	OSIJEK	ROČIŠTE ZA PRODAJU NEKRETNINA	114
9	23. svibanj 2016.	OSIJEK	Sastanak i pregled lokacije PRIMAT-a s potencijalnim najmoprimateljem	117
10	6. lipanj 2016.	OSIJEK	preuzimanje robe prodane na javnoj dražbi,	116
11	10. lipanj 2016.	OSIJEK	Primopredaja nekretnine , preuzimanje ostatka robe od strane kupca	116
12	30. lipanj 2016.	OSIJEK	Primopredaja nekretnine novom najmoprimatelju - Metal Zaec d.o.o.	116

13	2. kolovoz 2016.	OSIJEK	Policijska uprava- odjava tablica, prijava nestanka prometne i knjižice vozila, punomoć odvjetniku za ovrhu	118
14	16. kolovoz 2016.	OSIJEK	Policijska uprava- dobivanje informacija oko odjave vozila obzirom da preko telefona isto nije omogućeno	110
15	17. kolovoz 2016.	OSIJEK	Policijska preuzimanje uvjerenja o prometnoj knjižici i knjižici vozila, skidanje ovrhe s vozila	110
16	1. listopada 2016.	OSIJEK	PREGLED NEKRETNINA S POTENCIJALNIM KUPCEM	111
17	10. listopada 2016.	OSIJEK	ROČIŠTE ZA PRODAJU NEKRETNINA	108
18	22. studeni 2016.	OSIJEK	ROČIŠTE ZA PRODAJU NEKRETNINA	112
19	22. prosinac 2016.	OSIJEK	Sastanak oko prodaje nekretnine s potencijalnim kupcem	115
Godina 2017.				
BROJ NALOGA	DATUM	MJESTO PUTOVANJA	RAZLOG	PRIJEĐENI KILOMETRI
001	1. veljača 2017.	OSIJEK	Pregled ostatka stečajene mase i dogovor oko otkupa s kupcem nekretnine	111
002	10. svibanj 2017.	OSIJEK	Trgovački sud - ročište za diobu kupovine	112
UKUPNO PRIJEĐENIH KILOMETARA				2468

Iz navedenog izračuna i pregleda troškova stečajnog upravitelja, molim donošenje rješenja o odobrenju stvarnih troškova stečajnog upravitelja u iznosu 4.936 kn (2.468 km* 2 kn/km)

PRILOG:

- PUTNI NALOZI

Stečajni upravitelj

Nikola Kruljac

PRIMAT d.o.o. u stečaju

Vukovarska cesta 434, OSIJEK
OIB: 30408759840

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU

ZAGREBAČKA 2

SUTKINJA NADA ROSO

VB-23

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU

Primljena neposredno - (nagrada dužnika - (obnova - (predodloženo)

21-05-2017

Podnositelj: PRIMAT d.o.o. u stečaju

Predmet: 23.5.1.

Plaćeno: 23.5.1.

Plaćeno: 23.5.1.

Primljena vrijednost (novac, državni čijiši i sl.)

Potpis djelatnika: 14

Našice, 22.05.2017.g.

Broj : St-83/2015

Primat d.o.o. u stečaju, Vukovarska cesta 434, 31000 OIB : 30408759840

Predmet : zahtjev za donošenjem rješenja za nagradu privremenom stečajnom upravitelju

Poštovana,

dana 30.04.2015.g. rješenjem 6 St-83/15-3 Trgovački sud u Osijeku donio je rješenje o pokretanju prethodnog postupka nad Primat d.o.o. Vukovarska cesta 434, 31000 OIB : 30408759840 ,radi utvrđivanja uvjeta za otvaranje stečajnog postupka te me imenovao privremenim stečajnim upraviteljem s ciljem pregleda poslovne dokumentacije dužnika i dostave izvješće imovini dužnika uz zaključak je li ista dostatna za pokriće troškova stečajnog postupka. U svrhu postupka izvršen je uvid u dokumentaciju suda, prikupljena je dokumentacija od dužnika i računovodstvenog servisa dužnika, nadležnih institucija te je obavljen razgovor sa zakonskim zastupnikom dužnika, kao i prezentiran sam izvještaj na Trgovačkom sudu u Osijeku dana 26.05.2015.

Sukladno čl. 7 st. 1 Uredbe o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrada stečajnim upraviteljima (NN br. 189/03), ovim putem Vas molim za donošenjem rješenja za nagradu za obavljeni posao privremenog stečajnog upravitelja.

Obzirom da je stečaj otvoren i da na računu stečajnog dužnika postoje sredstva, predlažem da se nagrada za prethodni postupak isplati na teret računa stečajnog dužnika Primat d.o.o. u stečaju

Nikola Kruljac

PRIMAT d.o.o. u stečaju
Vukovarska cesta 434, OSIJEK
OIB: 30408759840

Nikola Kruljac , dipl.oec. Ured stečajnog upravitelja Bana Jelačića 48 Martin 31500 Našice

OIB:49223643131 IBAN: HR8823400093111399454 Privredna banka Zagreb

www.stecajni.com.hr stecajni.kruljac@gmail.com 095-395-65-68

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU

ZABGREBAČKA ULICA 2

31000 Osijek

SUTKINJA NADA ROSO

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU
Primala neposredno - preko pošte (obnova - zadržana)
2017
23.5.
Našice, 22.05.2017.g.

Našice, 22.05.2017.g.

Broj : St-83/2015

Primat d.o.o. u stečaju, Vukovarska cesta 434, 31000 OIB : 30408759840

Predmet : zahtjev za donošenjem rješenja za nagradu stečajnom upravitelju

Ovim putem obavještavam sud da sam kao stečajni upravitelj Primat d.o.o. u stečaju unovčio svu imovinu stečajnog dužnika, te podnosim zahtjev za donošenjem rješenja za određivanjem nagrade.

Imovina stečajnog dužnika sastojala se od nekretnina koje su prodavane putem Trgovačkog suda, pokretne imovine koje su prodavane putem javnog prikupljanja ponuda, prihoda od najma prostora u vlasništvu stečajnog dužnika, naplate potraživanja nastalih prije otvaranja stečajnog postupka te kamata na depozit.

A) Pregled predmeta stečajne mase i iznosi unovčenja

Rbr	Predmeti stečajne mase	Procjenjena vrijednost	Unovčena vrijednost do 02.10.2015.	Unovčena vrijednost - nakon 02.10.2015.	Ukupno unovčeno
1	Nekretnine upisane u z.k.ul.br. 16521, k.č.br.10169/2 K.O. Osijek(ekonomsko dvorište, poslovna građevina, skladišno prodajni prostor za sirovine)	1.986.020,94		1.608.676,97	1.608.676,97
2	Pokretnine sukladno popisu u prilogu	325.860,00	0,00	189.460,12	189.460,12
3	Najam prostora	0,00	12.238,07	102.987,13	115.225,20
4	Naplata potraživanja(Kajzer trgovina)	0,00	0,00	12.738,28	12.738,28
5	Kamate	0,00	50,00	73,82	123,82
	Ukupno	2.311.880,94	12.288,07	1.913.936,32	1.926.224,39

Ukupno unovčena stečajna masa unovčena u ovom postupku u iznosu 1.926.224,39 kn od čega:

- Unovčena stečajna masa do stupanja na snagu Uredbe o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima (NN br. 105/15) u iznosu 12.288,07 kn
- Unovčena stečajna masa nakon stupanja na snagu Uredbe o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima (NN br. 105/15) u iznosu 1.913.936,32 kn

STEČAJNA MASA	IZNOS UNOVČENJA	Udio(%)
UNOVČENA IMOVINA- STARA UREDBA	12.288,07	0,64
UNOVČENA IMOVINA-NOVA UREDBA	1.913.936,32	99,36
UKUPNO	1.926.224,39	100

12367

A) Izračun nagrade sukladno Uredbi o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrada stečajnim upraviteljima (NN189/2003)

Vrijednost unovčene stečajne mase u kunama					Unovčena stečajna masa	nagrada neto(5%)	neto nagrada X udio(0,64%)
				%			
	500.000,00	do	2.000.000,00	5 do 8 %	1.926.224,39	96.311,22	616,39
UKUPNO					1.926.224,39	96.311,22	616,39

- Izračun neto nagrade je s postotkom od 5%

B) Izračun nagrade sukladno Uredbi o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrada stečajnim upraviteljima (NN 105/2015)

Tablica izračuna

Vrijednost unovčene stečajne mase u kunama					Unovčena stečajna masa	nagrada bruto	nagrada bruto X udio(99,36%)
				%			
		do	100.000,00	16	100.000,00	16.000,00	
na razliku od	100.000,01	do	300.000,00	12	200.000,00	24.000,00	
na razliku od	300.000,01	do	500.000,00	10	200.000,00	20.000,00	
na razliku od	500.000,01	do	1.000.000,00	8	500.000,00	40.000,00	
na razliku od	1.000.000,01	do	5.000.000,00	7	926.224,39	64.835,71	
UKUPNO					1.926.224,39	164.835,71	163.780,76

Sukladno navedenim izračunima molim stečajnu sutkinju za donošenjem rješenja za određivanje konačne nagrade stečajnom upravitelju za

unovčenu stečajnu masu do perioda stupanja na snagu Uredbi o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrada stečajnim upraviteljima (NN 105/2015) u iznosu 616,39 (neto)

i

nagradu za unovčenu stečajnu masu nakon perioda stupanja na snagu Uredbi o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrada stečajnim upraviteljima (NN 105/2015) u iznosu 163.780,76 kn (bruto)

Lijep pozdrav!

Nikola Kruljac

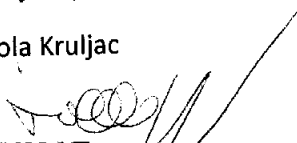


Prilog

- Popis predmeta stečajne mase

Stečajni upravitelj

Nikola Kruljac



PRIMAT d.o.o. u stečaju

Vukovarska cesta 434, OSIJEK
OIB: 30408759840

St-83/2015
Primat d.o.o. u stečaju

Popis predmeta stečajne mase s iznosima unovčenja

Nekretnine

R. br.		Naziv	Jedinica mjere	Količina	Procijenjena vrijednost UKUPNO	Iznos unovčenja
1		Nekretnine upisane u z.k.ul.br. 16521, k.č.br.10169/2 K.O. Osijek(ekonomsko dvorište, poslovna građevina, skladišno prodajni prostor za sirovine)	kom	1	1.986.020,94	1.608.676,97
UKUPNO:					1.986.020,94	1.608.676,97

Transportna sredstva

R. br.	Inventurni broj	Naziv	Jedinica mjere	Količina	Procijenjena vrijednost UKUPNO	Iznos unovčenja
2		Kamion MAN 27.364 1999,g - Razlučno pravo Milanko Dmitrović	kom	1	145.000,00	118.250,00
UKUPNO:					145.000,00	118.250,00

Ostale pokretnine

R. br.	Inventurni broj	Naziv	Jedinica mjere	Količina	Procijenjena vrijednost UKUPNO	Iznos unovčenja
3	001	RADNI STOL	kom	1	650,00	473,58
4	002	STOLICA	kom	8	1.040,00	552,70
5	003	RADNI STOL	kom	1	250,00	183,00
6	004	LADIČAR	kom	7	1.750,00	946,09
7	005	ORMAR	kom	4	1.400,00	882,30

Nikola Kruljac , dipl.oec. Ured stečajnog upravitelja Bana Jelačića 48 Martin 31500 Našice

OIB:49223643131 IBAN: HR8823400093111399454 Privredna banka Zagreb

www.stecajni.com.hr stecajni.kruljac@gmail.com 095-395-65-68

8	006	OPREMA ZA VEDEONADZOR(MONITOR, SNIMAČ, 5 KAMERA)	kom	1	1.000,00	813,75
9	007	VJEŠALICA	kom	1	70,00	70,00
10	008	ZBRAJALICA	kom	1	100,00	53,14
11	009	TELEFON PHILIPS	kom	2	200,00	106,30
12	010	STOLICA	kom	1	200,00	145,80
13	011	EL.GRIJALICA	kom	1	200,00	106,29
14	012	PRINTER KOPIRKA CANNON	kom	1	250,00	182,25
15	013	RADNI STOL	kom	1	250,00	132,86
16	014	RADNI STOL	kom	1	500,00	703,12
17	015	TELEFON MAXCOM	kom	1	50,00	26,57
18	016	ZBRAJALICA	kom	1	100,00	53,14
19	017	TELEFON	kom	1	50,00	26,57
20	018	FRIŽIDER CANDY	kom	1	200,00	146,00
21	019	KUHINJA KOMPLET	kom	1	1.000,00	531,44
22	020	RADNI STOL	kom	2	600,00	318,85
23	021	APARAT ZA GAŠENJE POŽARA	kom	21	4.200,00	2.232,05
24	022	STOLICA UREDSKA	kom	2	200,00	106,28
25	023	POLICA ZA REGISTRATORE	kom	2	200,00	145,80
26	024	UREDSKI STOL	kom	1	250,00	132,86
27	025	STOL RADNI	kom	1	350,00	186,00
28	026	RAČUNALO I PRINTER	kom	1	750,00	398,58
29	027	GARDEROBNI ORMAR	kom	3	750,00	398,50
30	028	STOL + 4 STOLICE	kom	1	100,00	106,29
31	029	HLADNJAK KONČAR	kom	1	200,00	106,29
32	030	KUHINJA KOMPLET	kom	1	1.200,00	637,73
33	031	ORMARIĆ	kom	1	200,00	106,29
34	032	SOLARNI SET(ENERGOGRADNJA)	kom	1	75.000,00	39.858,08
35	033	STROJ ZA IZVLAČENJE ŽICA	kom	1	600,00	500,00
36	034	VAGA DO 1TONE	kom	1	4.500,00	2.391,48
37	035	APARAT ZA REZANJE METALA	kom	1	1.500,00	797,16
38	036	KONTENER	kom	1	1.000,00	729,00
39	037	PALETNI REGAL	kom	1	1.500,00	984,15
40	038	VAGA DO 50 T	kom	1	60.000,00	u sklopu procjene nekretnine
41	039	PVC SPREMNIK	kom	1	1.500,00	797,16
	40	ŠKARE ZA METAL	kom	1	17.000,00	13.800,00
		GARDEROBNI ORMAR	Kom	1	0,00	199,25
		ukupno			180.860,00	71.210,12

Nikola Kruljac , dipl.oec. Ured stečajnog upravitelja Bana Jelačića 48 Martin 31500 Našice

OIB:49223643131 IBAN: HR8823400093111399454 Privredna banka Zagreb

www.stecajni.com.hr stecajni.kruljac@gmail.com 095-395-65-68