

Stečajna masa iza  
AKTIF d.o.o. u stečaju  
Dubrovnik, Palmotićeve 11  
OIB: 57669892792

Dubrovnik, 15. travnja 2024.

TRGOVAČKI SUD U SPLITU  
posl. br. 11.St-29/2020

Predmet : Prijedlog i zamolba za određivanje nagrade stečajnom upravitelju

Rješenjem Trgovačkog suda u Splitu, posl.br. 11.St-29/2020-3 od 30.01.2020. imenovan sam za stečajnog upravitelja u postupku radi naknadne diobe stečajne mase iza stečajnog dužnika AKTIF d.o.o. u stečaju, OIB: 97232015239, Kaštel Lukšić, Murtinca 9.

Kao stečajni upravitelj obavio sam sljedeće radnje:

- Zaprimio rješenje o određivanju nastavka postupka radi naknadne diobe stečajne mase, istog proučio te pripremio plan poduzimanja potrebnih radnji.
- Pregledana je i analizirana kompletna dokumentacija dužnika objavljena na e-oglasnoj ploči i e-komunikaciji kao i ostali javno dostupni podaci.
- Utvrdio da prednik stečajnog dužnika nije vodio zakonom propisanu knjigovodstvenu dokumentaciju.
- Utvrdio da je raniji poslovni račun dužnika AKTIF d.o.o. u stečaju nad kojim je 2019. proveden skraćeni stečajni postupak iste godine i ugašen.
- Otvorio račun za redovno poslovanje stečajnog dužnika kod OTP banke Hrvatska d.d. uz popunjavanje i predaju potrebnih obrazaca, IBAN:HR4024070001100196613.

- Angažiran je knjigovodstveni servis za obavljanje stručnih poslova, te sklopljen Ugovor o vođenju poslovnih knjiga.
- Bivšem zakonskom zastupniku uputio dopis - obavijest o otvaranju postupka naknadne diobe sa zamolbom da me povratno kontaktira u svrhu pružanja potrebnih podataka kako bi se realizirale postavljene zadaće. Obavijest o otvaranju postupka upućena je konzulatu i veleposlanstvu Republike Poljske također i osnivaču društva AKTIF d.o.o. sa sjedištem u Poljskoj.
- Izvršio provjeru u HZMO-u o možebitnim zaposlenicima dužnika.
- Izvršena je provjera u Centru za vozila RH, u svrhu utvrđivanja možebitnog vlasništva motornih vozila registriranih na dužnika.
- Ispitane su sve prijavljene tražbine vjerovnika.
- Za potrebe održavanja ispitnog ročišta (08.06.2020.) nakon temeljite pripreme izrađena je sljedeća dokumentacija:
  - a) Tablica prijavljenih tražbina,
  - b) Popis vjerovnika,
  - c) Pregled imovine i obveza,
  - d) Popis predmeta stečajne mase,
  - e) Tablica razlučnih prava,
  - f) Tablica izlučnih prava,
  - g) Predračun troškova.

Dokumentacija je dostavljena sudu skupa s prijavama tražbina. Ispitnom ročištu sam pristupio i očitovao se o priznavanju odnosno osporavanju prijavljenih tražbina.
- Za potrebe izvještajnog ročišta (08.06.2020.) izrađeno je i sudu dostavljeno Izvješće o gospodarskom položaju dužnika i uzrocima stečaja. Aktivno sam sudjelovao na ovom ročištu i upoznao nazočne vjerovnike s trenutnim stanjem predmeta i radnjama koje planiram poduzeti.
- Sačinjeno je ukupno 16 izvješća o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase u kojima su prikazane poduzete radnje stečajnog upravitelja.

- U više navrata kod Porezne uprave Dubrovnik i FINE obavljao sam potrebne provjere.
- FINI je na propisanim obrascima dostavljena dokumentacija u svrhu održavanja elektroničke javne dražbe za obje nekretnine dužnika.
- U nadležnom zemljišno knjižnom odjelu pribavio kupoprodajne ugovore za nekretnine u vlasništvu dužnika, sukladno odluci vjerovnika na izvještajnom ročištu.
- Sačinio i dostavio više dopisa upućenih punomoćniku osnivača dužnika.
- Angažirao sudskog vještaka za procjenu tržišne vrijednosti nekretnina dužnika.
- Poduzeo potrebne radnje kod nadležnog konzervatorskog odjela i pribavio potvrde da nekretnine dužnika nisu pojedinačno zaštićeno kulturno dobro.
- Podneskom od 03.09.2021. dostavio sam sudu elaborate procjene tržišne vrijednosti nekretnina dužnika te prijedlog za određivanje ročišta radi izjašnjavanja o vrijednosti predmetnih nekretnina stečajnog dužnika kojem sam i pristupio 09.12.2021.
- Vezano za zahtjev FINE da stečajni upravitelj uplati predujam za održavanje elektroničkih javnih dražbi dostavio sam podnesak sudu ukazujući na postupanje FINE. Naime, radi se o zakonskoj obvezi unovčenja nekretnina a ne o slobodnom raspolaganju ovrhovoditelja.
- FINA je temeljem dostavljene dokumentacije dana 21.12.2021. objavila poziv za prvu elektroničku javnu dražbu u trajanju od 11.12.2021. do 16.03.2021. te je za obje nekretnine uplaćeno devet jamčevina. Svim zainteresiranim osobama dostavio sam procjene vrijednosti nekretnina i pružio sve dostupne informacije. Također je u dva navrata organizirano i razgledavanje nekretnina za potencijalne kupce. Temeljem podneska DORH-a Split vezano za spremnost osnivača dužnika na podmiru svih troškova stečajnog postupka zastalo se s prodajom kod FINE i ponuditeljima su vraćene jamčevine.
- Sačinio sam obračun troškova i ostalih obveza stečajne mase i dostavio ga punomoćniku osnivača dužnika i sudu. Osnivač dužnika je u tri navrata podmirivao predujam troškova postupka i ostalih obveza stečajne mase i time u cjelosti ispunio svoju obvezu.

- Napisani su i dostavljeni prijedlozi za sazivanje tri skupštine vjerovnika radi donošenja odluka za provedbu stečajnog postupka. Za navedene skupštine dostavio sam pisana izvješća i u radu istih aktivno sudjelovao.
- Dostavljen je prijedlog sudu za pozivanje vjerovnika nižih ispitnih redova na podnošenje njihovih prijava tražbina. Ročište je održano 07.09.2023., a za njega sam dostavio tablice prijavljenih tražbina, aktivno sudjelovao na istom i izjasnio se o prijavljenim tražbinama.
- Sudjelovao u radu skupštine vjerovnika održane 04.04.2024. na kojoj je donijeta odluka o načinu i uvjetima unovčenja imovine dužnika.
- Sačinjen je prijedlog za određivanje nagrade stečajnom upravitelju.
- Sačinjen je i prijedlog za određivanje naknade stvarnih troškova stečajnom upravitelju.

U ovom presjeku nisu navedene ostale brojne druge radnje u obavljanju tekućih poslova kao npr. telefonski pozivi i e-mailovi osoba zainteresiranih za kupnju, predaja dokumentacije nadležnim tijelima, doslovce čekanje u redovima itd. što je svakako tražilo i utrošilo dosta vremena.

Također je potrebno napomenuti da nakon svih ovih radnji slijede i one vezane za završnu diobu, završni račun, pripremu odgovarajućih podnesaka, isplate vjerovnicima, sklapanje kupoprodajnog ugovora te drugi brojni poslovi sve do brisanja dužnika iz sudskog registra.

Navedene su osnovne radnje kako bi se sagledao obujam i složenost poslova, rad stečajnog upravitelja na ispitivanju tražbina, dinamika i ostali elementi ovog stečajnog postupka (koji su navedeni i u redovitim izvješćima) međutim ovako opisani na jednom mjestu daju cjelovitiju sliku rada stečajnog upravitelja u ovom predmetu.

Obračun nagrade stečajnom upravitelju izvršen je temeljem važeće Uredbe uz primjenu propisanih kriterija. Nagrada bi po važećoj Uredbi obuhvaćala ne samo vrijednost stečajne mase (126.352,11 €) već i sve druge pokazatelje - obujam i složenost poslova, rad stečajnog upravitelja na ispitivanju tražbina, iskazanu ažurnost, urednost i angažiranost na zaštiti imovine dužnika.

Način obračuna nagrade:

- za vrijednost do 13.272,28 € x 16% = 2.123,56 €,
- na razliku od 13.272,28 € do 39.816,84 € ili 26.544,56 € x 12% = 3.185,35 €,
- na razliku od 39.816,84 € do 66.361,40 € ili 26.544,56 € x 10% = 2.654,46 €,
- na razliku od 66.361,40 € do 126.352,11 € ili 59.990,71 € x 8% = 4.799,26 €

odnosno sveukupno bruto 12.762,63 € uvećano za 7,5 % doprinosa za zdravstveno osiguranje ( 12.762,63 x 7,5 % ) = 957,20 € + 12.762,63 € = 13.719,83 € ukupnog troška isplatitelja.

Nastavno na naprijed navedeno dostavlja se zamolba za određivanje nagrade stečajnom upravitelju u predloženom iznosu.

Stečajni upravitelj  
Dragan Josip Knežević, dipl.iur.