

Obrazac 20.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni **Trgovački sud u Zagrebu**

Poslovni broj spisa: **40. St-4718/16**

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište)

VARIO INTERIJERI d.o.o. – u stečaju, OIB: 98074893923, Zavrtnica 29, Novo Čiče (Grad Velika Gorica)

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 28. kolovoza DO 29. studenog 2018.godine

- Produžen je Ugovor o zakupu poslovnog prostora s društvom MODRULJ d.o.o. iz Zagreba, Braće Domany 2, OIB:90113051131 na rok od 3 mjeseci (od 16.09.-16.12.2018.godine) za korištenje dijela istog, a zakupnina iznosi 1.100,00kn + PDV = 1.375,00kn/mjesec te podmirivanje svih troškova energenata i ostalih komunalnih troškova.
- Na prvoj elektroničkoj javnoj dražbi koja je završila 24.09.2018.g. nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika upisana kod Općinskog suda u Velikoj Gorici, Zemljišnoknjižni odjel Velika Gorica zk.ul. 250, k.o. Novo Čiče (zgrada i oranica u pov. 1865m²) nije prodana.
- Dana 25.09.2018.godine FINA je objavila poziv na sudjelovanje u drugoj elektroničkoj javnoj dražbi koja počinje 25.09.2018.godine, a ponude se prikupljaju elektroničkim putem od 05.12.2018.g. do završno 18.12.2018.g.. Početna cijena za nadmetanje iznosa 500.000,00kn, a jamčevinu u iznosu od 100.000,00kn trebalo je uplatiti najkasnije do 26.11.2018.g.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Do pisanja ovog izvješća plaćeni su svi troškovi i porezi stečajne mase. Na računu stečajnog dužnika je iznos od 2.902,96 kn. Dug za najamnine je 22.000,00kn, a za koji je poslana opomena.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Ako se nekretnina ne proda na drugoj elektroničkoj javnoj dražbi, odnosno nakon isteka ugovora o zakupu poslovnog prostora u vlasništvu stečajnog dužnika produžiti će se isti s dosadašnjim zakupoprincem za dio prostora na daljnji rok od 3 mjeseca (zakupninu od 1.100 kuna + PDV = 1.375,00kn/mjesec).

Mjesto i datum
Zagreb, 29.11.2018.

Stečajna upraviteljica
Bojana Sajko, dipl.ing.arh.

