

Obrazac 19.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O STANJU STEČAJNE MASE U RAZDOBLJU OD 03.11.2021. DO 25.05.2022.

Nadležni trgovački sud **TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU**

Poslovni broj spisa **ST-20/1999**

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište)

STEČAJNA MASA iza ŽUPANJSKA BANKA d.d. u stečaju

OIB:41506343606, Sv.A. Padovanskog 5a, 32100 Vinkovci

I. STANJE STEČAJNE MASE NAKON ZAVRŠNOG ROČIŠTA, ODNOSNO ZAKLJUČENJA STEČAJNOGA POSTUPKA

Stečajni postupak nad Županjskom bankom d.d. OIB 37988746480 na prijedlog Hrvatske narodne banke, otvoren je pod brojem ST-20/1999 od 03.svibnja 1999.g.

Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku br: 13 St-20/99-1743 od 18.01.2015 vjerovnici su pozvani na ZAVRŠNO ROČIŠTE, zakazano za 05.03.2015.g, isto Rješenje je objavljeno u NN br.13 od 04.02.2015.g

Stečajni postupak nad Županjska banka d.d. u stečaju je zaključen 11.ožujka 2015. Rješenjem br. St-20/99-1765, a koji je objavljen u NN br 35 od 27.03.2015.g

Rješenje je postalo pravomoćno 14.04.2015.g.

Stečajni dužnik Županjska banka d.d. u stečaju je brisana iz Sudskog registra, Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku

br:Tt-15/2150-3 od 06.07.2015.

Stečajna masa iza Županjska banka d.d. u stečaju, OIB 41506343606,

Sv. A. Padovanskog 5a, 32100 Vinkovci, upisana je u Sudski registar po rješenju br:

Tt-16/9116-2 od 28. prosinca 2016.

U ovom izvješću opisane su sve radnje koje su nastavljene nakon okončanja stečajnog postupka.

Stečajnu masu čini;

- 1) Imovina koja je kroz vođenje parničnih i ovršnih postupaka, za namirenje duga preuzeta u vlasništvo**

Rb	Nekretnina	Procjena od ovlaštenog vještaka	Početna cijena za prodaju kn	Postignuta prodajna cijena Naplaćeno
1	½ kuće u Gaju	256.189,00	20.000,00	21.000,00
2	Kuća u Vrbanji	108.663,06	10.000,00	13.900,00
3	Livada Gornji Sređani	40.513,77	5.000,00	6.252,16

4	Nekretnine u Banovo Jarugi	791.328,08	134.780,00	135.001,00
5	Poslovni prostor u Zagrebu	2.759.164,80	1.563.674,02	Prodaja Oglašeno WEB Stečaj sudačka mreža Otvaranje ponuda 03.06.2022.
6	Nekretnina u Osijeku kuća	602.000,00	250.000,00	260.000,00
1-6	Ukupno	4.557.858,71	1.983.454,02	436.153,16

2) Parnični i ovršni postupci koje se nastavilo voditi u korist stečajne mase, odnosno gdje je Stečajna masa iza Županijska banka d.d. u stečaju –tužitelj/ ovrhovoditelj

Rb	Tuženik / Ovršenik	Vrijednost spora	Sud	Naplaćeno
1	TURIST d.d. u stečaju	10.556.208,30	Općinski sud u Pagu Trgovački sud u Splitu Trgovački sud u Osijeku	0,00
2	Ankica Pižić	401.000,0	Općinski sud Novi Zagreb	0,00
3	1. RH 2. UNIKOMERC	10.357.381,00	Trgovački sud u Zagrebu	0,00
4	BAKULA d.o.o. u st	6.600.000,00	Općinski sud u Zagrebu	0,00
5	BAKULA d.o.o. u st	900.000,00	Prodaja potraživanja Javna objava	400.000,00
6	Alojzija i Mijo Novosel	244.281,00	Općinski sud u Samoboru	400.954,00
7	Emir Pekić	149.518,92	Općinski sud Varaždin	OVR-376/2022
8	Ferstrop d.d. Meteor grupa d.o.o.	3.301.000,00	Općinski sud Varaždin	203.025,95 115.460,29
9	Ranko Marić	3.035.062,04	Općinski sud u Velikoj Gorici	355.824,26

10	Ivan Mihić	110.620,20	Općinski sud u Slavonskom Brodu	OVR-222/2022
11	Milan i Katica Kekić	57.000,00	Općinski sud u Đakovu	OVR-323/2022
12	Zlatko i Višnja Sertić	1.112.105,78	Općinski građanski sud u Zagrebu	359.000.00
	Ukupno	18.909.796,24		1.834.264,50
	Nastavak postupaka Pod rednim brojem 7+10+11	317.139,12		

Napomena: Potraživanja od Turist d.d. u stečaju Novalja i Bakula d.o.o. u stečaju Zagreb odnose se na isti dug prema Stečajna masa iza Županijska banka d.d. u stečaju, odnosno;

Ugovor o kratkoročnom kreditu od 6.600.000,00 kn, br 74/97 od 04.12.1997 i Aneks I Ugovora o kontragaranciji od 3.757.381,01 kn br 63/96 od 10.12.1996, koje je Županijska banka d.d. odobrila tvrtki BAKULA d.o.o. a osiguranje su bili hotel Loža u Novalji u vlasništvu TURIST d.d. i nekretnina u Hercegovačkoj 13, vanknjižno vlasništvo BAKULA d.o.o.

REKAPITULACIJA PREDMETA

Stečajna masa iza ŽUPANJSKA BANKA d.d. u stečaju TUŽENIK

Re dni br oj	TUŽITELJ	TUŽENIK	Radi	VRIJEDNOST T SPORA u kn	SUD	Naplaćeno u korist TUŽITELJA
1	Zagrepčanka d.d.	Županijska banka d.d. u stečaju	Pobijanja Ugovora i pravnih radnji	13.256.829,01 Županijskoj banci d.d u st Isplaćeno 13.135.740,71 kn 22.07.2012.	Vrhovni sud Tužitelj je podnio reviziju Vrhovnom sudu	P- 5715/2001 12.11.2003 PŽ-2407/2004 29.05.2007 P-4285/2007-29 14.02.2008. PŽ-3613/08 25.01.2011 Revt-275/11 PŽ-8896/11 01.02.2012 PŽ-3047/2012 06.06.2012. Revt-275/2011
2	NLB Interfinanz	Županijska banka d.d. u stečaju	Utvrđenje Ništavosti Ugovora o moratoriju Od 10. veljače 2000.	52.353.494,00	Vrhovni sud Tužitelj je podnio reviziju Vrhovnom sudu	P-1130/2004 24.05.2005 PŽ-5975/2005 10.03.2008. P-1130/2004 09.12.2008 PŽ-1043/96 19.01.2010.

			Županjska banka d.d. u st i FUDER d.o.o.			P-98/2010 04.11.2010. PŽ-928/2011 12.12. 2012 Revt-290/13-2 13.11.2017 P-98/2010 -71 24.07.2019
3	NLB Interfinanz	Županjska banka d.d. u stečaju	Naknada Štete Mjenice	3.707.580,56 5 St-20/1999-1845 27.09.2021 Tužitelju sa kontovnika suda isplaćeno 3.350.000,00 kn Isplata 27.09.2021.	Trgovački sud Osijek Isplata u korist tužitelja	P-1/2003 08.02.2005 PŽ-2267/2005 16.01.2008. P-287/2008 03.11.2008. PŽ-8216/2008 01.03.2010. P-287/2008 09.09.2010 PŽ-2735/2010 31.03.2011. REV-336/2011 31.10.2012. P-546/2013 07.04.2014 PŽ-6443/2014 17.12.2014. P-28/2015 28.01.2015. P-533/2015 18.03.2016. Pž-3937/2016 24.01.2017. Rev-240/2017 22.12.2020. PŽ-1132/2021 09.03.2021. St-20/1999-1845 27.09.2021 3.350.000,00 kn Isplata 27.09.2021. USTAVNA TUŽBA Poslovni broj : U-III- 1536/2022 Od 11.03.2022.

4	Turist d.d. u stečaju	Županjska banka d.d. u stečaju	Proглаšenje ovrhe nedopušteno m Ovr-138/03 Prekid postupka Zbog proglašenja ovrhe nedopušteno m	10.000.000,00	Trgovački sud Osijek	P-2083/2005 Od 20.10.2006 PŽ-7399/2006 Od 17.09.2008. P-2083/2005 od 06.04.2009. PŽ-3874/2009 Od 25..11.2011. Revrt-116/2012 29.08.2012 P-18/2013 Od 23.09.2013. PŽ-1268/ 2014 03.11.2015 P-584/ 15 od 29.04.2016 PREKID POSTUPKA
4	Josip Lešić	Županjska banka d.d. u stečaju	Utvrđenje ništavosti Ugovora	269.001,00 Isplata FINA 793.805,26 kn 23.04.2019 Isplata u korist tužitelja	Općinski sud Županja Prethona mjera R1-8313 od 26.06.2013.	P-810/09 14.06.2010 P-1572/11 25.03.2013. R1- 83/13 26.06.2013 Pž-9505/13 18.12.2015 P-1572/11-49 08.02.2016. P-1572/11-51 25.03.2016 Pž 4266/2016-4 27.02.2019
5	Ankica Pižić	Županjska banka d.d. u stečaju	Ništavosti ugovora Sylvatika d.o.o. 3.000.000,00	3.000.000,00	Trgovački sud Osijek	P-3145/10 13.05.2010 P-264/12 11.11.2013 P-264/12 14.03.2016 P-264/12 07.05.2020 Nastavak i obustava postupka

6.	HRVATSK E VODE	Županjska banka d.d. u stečaju	Brisanja Hipoteke Iz 1996	711.876,30	Trgovački sud Osijek	P-17/2014 13.11.2014. P-17/2014-22 28.07.2016. P-17/2014-24 24.10.2016 P-17/2014-33 06.10.2020 4 P-201/2020- 40 05.05.2021. TUŽITELJ ODBIJEN
7	Željka Anzulović	1. Antun Mrvičin 2. Županjska banka d.d. u stečaju 3. Cromat u likvidaciji	Utvrđenja suvlasništva stana	101.000,00	Općinski građanski sud Zagreb	P-29/07 P-1200/2015 21.01.2016. P-1200/2015 03.04.2017. P-1200/2015 08.05.2017. Tužba povučena
8	Antun Mrvičin i Cromat u likvidaciji	Županjska banka d.d. u stečaju	Utvrđenje ništavosti potvrede javnog bilježnika	740.000,00	Trgovački sud Osijek	P-815/2007 P-1051/2008-12 08.03.2016 P-1051/2008-15 24.02.2021. P-1051/2008-16 29.03.2021. Postupak obustavljen
9	Cromat d.o.o. Zagreb	Županjska banka d.d. u stečaju	Utvrđenja ništavosti Sporazuma o prijenosu prava vlasništva	740.000,00	Općinski građanski u u Zagrebu Trgovački sud Osijek	P-1051/08-37 21.12.2009. Pž.1503/10 Obustava postupka P-1200/15 OGSZG P-1051/08-37 08.03.2016 Obustava postupka Tr.sud Osijek
10	Suzana Bačoka	1.Dunja Kuecking 2. Anton Bačoka	Utvrđenja ništavosti i ustopave ranijeg zemljišno	90.000,00	Općinski građanski u u Zagrebu	P-602/2020 18.02.2020. Obustava postupka

		3.Stečajna masa iza Županjska banka d.d. u st	knjižnog stanja			
--	--	--	-----------------	--	--	--

Stečajna masa iza ŽUPANJSKA BANKA d.d. u stečaju OVRŠENIK

Redni broj	OVRHOVO DITELJ	OVRŠENI K	Radi	VRIJEDNOST SPORA u kn	Sada se nalazi - sud	Naplaćeno u korist ovrhovoditelja
1	Josip Lešić vl. PLANIKA	Županjska banka d.d. u st	Najam prostora	661.750,00 Platni nalog od 80.000,00 kn umanjen za 24.813,75 trošak postupka uplaćen ovrhovoditelju 55.186,25 kn	Trgovački sud Osijek završen	Ovr-878/2013 Povrv-118/2013 PŽ -2459/2014 Povrv -832/11 14.03.2017 PŽ -3169/2017 Povrv-832/13-26 19.04.2017 PŽ-3169/2017 08.09.2017
2	Turist d.d. U st .	Županjska banka d.d. u st	Protuovrha za isplaćene troškove 1.351.298,22 kn +38.800,00 Trošak protuovrhe	1.351.298,22 + 38.800,00	Trgovački sud Rijeka	Ovr-1808/12 24.04.2013. PŽ-465/2013 22.04.2014. Ovr-1808/12 24.04.2013 Ovrha putem FINA Nije naplaćeno jer je ŽB bila blokirana
3	Turist d.d.	Stečajna masa iza Županjska banka d.d. u st	Ovrha 14.06.2017 Ovr-1808/12 24.04.2013	1.351.298,22 + 38.800,00	Općinski sud Vukovar	Ovr-402/2018-9 02.07.2018 Gž ovr-3126/18 13.08.2019.
4	Turist d.d.	Stečajna masa iza Županjska banka d.d. u st	Ovrha 14.06.2017 Ovr-1808/12 24.04.2013	1.351.298,22 + 38.800,00	Općinski sud u Vinkovci ma Stalna služba u Županji	Ovr-871/19-2 24.09.2019 Ovr-981/19-21 07.10.2020. Povučen prijedlog za ovrhu

Rekapitulacija isplata u korist TUŽITELJA ili OVRHOVODITELJA

r.b	Tužitelj / Ovrhovoditelj	Tuženik / Ovršenik	Isplaćeno	Datum isplate
1	Josip Lešić	Stečajna masa iza Županjska banka d.d. u st	793.805,26	23.04.2019 Prethoda mjera R1-8313 od 26.06.2013
2	NLB Interfinanz	Stečajna masa iza Županjska banka d.d. u st	3.350.000,00	27.09.2021 Sa kontovnika
3	Josip Lešić	Stečajna masa iza Županjska banka d.d. u st	55.186,25	Prije zaključenja stečaja

Stečajna masa iza ŽUPANJSKA BANKA d.d. u stečaju TUŽITELJ

Redni broj	TUŽITELJ	TUŽENIK	Radi	VRIJEDNOST SPORA u kn	Sada se nalazi - sud	Naplaćeno u korist TUŽITELJA
1	Županjska banka d.d. u stečaju	TURIST d.d. u st	Priznanja razlučnog prava Završno ročište 14.10.2008. 8.000.000,00 kn Rezervirano za Županjsku banku d.d. u st Odbijeno razlučno pravo Namireni vjerovnici nižih isplatnih redova	10.556.208,30	Trgovački sud u Splitu	-Osporeno razlučno pravo St-142/2000 11.4.2002. PŽ-4988/03 02.12.2003. St-142/2000 Od 19.06.2009 PŽ-3874/2009 25.11.2011 ST-142/2000 28.09.2012 P-694/12 07.02.2013. PŽ-4482/13 18.06.2013 Revt-313/16 U-III-2130/17

2	Županjska banka d.d. u stečaju	TURIST d.d. u st	Isplate iz podane nekretnine Isplata odbijena	10.556.208,30	Trgovački sud u Splitu	Odbačena kao nedopuštena St-142/00 28.9.2012. PŽ-1379/16 16.03.2016 Revt-313/16-2 28.02.2017 Revt-313/2016 U-III-2130/2017
3	Županjska banka d.d. u stečaju	Ankica Pižić	Hipotekarna tužba Postupak obustavljen	401.000,00	Općinski sud Samobor Općinski sud Novi Zagreb	Obustavljen P-193/2013 24.03.2014. P-3878/2015 19.10.2017 P-3878/2015 26.01.2021 GŽ-983/2021 17.05.2021 Obustavljen P-3878/2015 -12 od 26.05.2021
4	Stečajna masa iza Županjska banka d.d. u stečaju	1. Republika Rh 2. Unikomerc d.d.	Utvrđenja prava vlasništva i upisa u zemljišne knjige Odbijen tužbeni zahtjev	10.357.381,00	Trgovački sud u Zagrebu	Odbijen tužbeni zahtjev P-800/2015 P-795/2016 PŽ-6045/2017 Revd 1835/2020

Stečajna masa iza ŽUPANJSKA BANKA d.d. u stečaju OVRHOVODITELJ

Redni broj	OVRHOVO DITELJ	OVRŠENIK	Radi	VRIJEDNO ST SPORA u kn	Sada se nalazi -sud	Naplaćeno u korist ovrhovoditelja
1	Županjska banka d.d. u stečaju	TURIST d.d. u st	Isplate iznosa iz podane nekretnine	Ugovor o kar.kr 74/97 6.600.000,00 OU-962/97 04.12.1997. Z-1310/97 Od 09.12.1997	Općinski sud u Pagu	Ovr-309/98 od 9.2.1999 ST-142/2000 Ovr-138/2003 od 5.12.2003. P-150/2006 GŽ-1718/2006 25.11.2008. GŽ-586/2013

				Op.sud Pag Zk.ul. 1784 k.o. Novalja k.č.b.r.1175		06.03.2013 P-19/2013 09.01.2014. Obustava zbog neprovodivosti Ovr-138/03 od 31.01.2013
2	Županijska banka d.d. u stečaju	TURIST d.d. u st	Naplate parničnih troškova po pravomoćnoj presudi p-2083/05 od 06.04.2009.	1.351.298,22	Trgovački sud u Rijeci	Ovr-1808/12 27.12.2012. Naplaćeno 1.351.298,22 07.02.2013.
3	Županijska banka d.d. u stečaju	TURIST d.d. u st	Naplate parničnih troškova po nepravomoćn oj presudi p-18/13 od 23.09.2013.	1.961.000,00 Prethodna mjera FINA Zapljena 2-262.403,01 kn 03.10.2014 Vraćena 04.08.2016.	Općinski sud u Županji	P-18/13 R1- GŽ-1542/14 12.12.2014
4	Županijska banka d.d. u stečaju	BAKULA d.o.o. Zagreb	Ovrha na nekretnini	6.600.000,00	Općinski građanski sud u Zagrebu	Prekid postupka Ovr-2088/98 -od 3.10.2001 St-301/99 Otvoren stečaj Bakula
5	Stečajna masa iza Županijska banka d.d. u st	BAKULA d.o.o. Zagreb	Osiguranja i upisa u zemljišne knjige Zk ul. 1007 k.o ZG Odbijen prijedlog predlagatelja osiguranja	6.600.000,00	Općinski građanski sud u Zagrebu	Odbijen prijedlog predlagatelja osiguranja Ovr-6680/17-5 30.05.2018. Ovr-2305/18-4 30. 05.2018 GŽ Ovr- 374/2018-22 16. 02. 2021 Ovr- 525/21-6 16. 04. 2021
6	Županijska banka d.d. u stečaju	BAKULA d.o.o. Zagreb	Prodaja potraživanja	900.000,00	Javna objava novine	400.000,00 14.02.2017.

7	Županjska banka d.d. u stečaju	Alka Pharma d.o.o. pravni sljednik Alka Commerce	Ovrha na nekretninama Uknjižba u podulošku broj 358334 k.o. Grad Zagreb Kč.br.5017/5 k.o. Grad ZG Z-14818/2022 ZK uložak: 224901 Kčbr. 5017/5 56. suvlasnički dio EZTAŽNO VLASNIŠTV O (E-56) Vlasništvo Stečajna masa iza Županjska banka Tereta nema	2.759.164,80 Procjena nekretnine Poslovni prostor 206.75 m2, Badalićeva 26c Prodaje se na web stečaj-javnim oglašavanje m Otvaranje ponuda 03.06.2022.	Općinski građanski sud u Zagrebu	Dosuđena nekretnina Ovr-1076/2001 Ovr-1390/2003 20.2.2013 Ovr-1226/14 28.4.2014 Z-60661/2018 14.9.2021
8	Županjska banka d.d. u stečaju	Alojzija i Mijo Novosel	Ovrha na nekretninama	244.281,00	Općinski sud u Samoboru	Naplata 400.954,00 03.02.2015
9	Županjska banka d.d. u stečaju	Emir Pekić	Ovrhe na nekretninama Zk ul 2638 k.o. Jalžabet	149.518,92	Općinski Sud Varaždin	Obustava ovrhe Alimentacija ima prednost Ovr-1834/03 30.05.2003. Ovr-689/07 05.04.2012. Ovr-1512/05 19.11.2008. Ovr-1512/05 26.11.2009 GŽ-277/10 10.04.2010 Ovr-1602/10 04.04.2012 Ovr-689/07 05.04.2012. Ovr-1602/10 03.06.2016 Ovr -1832/13 Ovr -1424/14

						13.06.2017. GŽ-Ovr-859/2017 17.05.2018 GŽ-Ovr-276/2018 19.10.2020. Ovr-1602/2010 20.01.2021 Brisanje zabilježbe ovrhe
10	Županijska banka d.d. u stečaju St. Masa iza Županijska banka d.d. u st	FERSTROP d.d. METEOR GRUPA d.o.o.	Ovrha na nekretninama	3.301.000,00	Općinski sud Varaždin	Ovr-219/02 St-301/99 St -74/2012 14.07.2020 Naplata 203.025,95 od Ferstropa i 115.460,29 Od Meteor Grupa 01.09.2020.
11	Županijska banka d.d. u stečaju	Masnica Toni NAŠICE	Ovrha na nekretninama ZK.UL.2324 k.o Josipovac kč.br. 1986/1	647.960,25 201.000,00 kn Potraživanja Prebijeno sa iznosom kupovnine	Općinski sud Osijek	Ovr-863/98 Ovr-324/98 Ovr 565/98 Ovr-747/11-67 14.06.2016 Ovr-747/11-78 03.05.2017 Ovr-747/11-81 13.06.2019 GŽ ovr-502/2019-2 12.09.2019 Ovr-747/11-81 16.11.2020. Ovr-747/11-90 12.11.2020. Nekretnina preuzeta za dug Ovr-747/2011-od 14.06.2016 Prodaje se javnim na web stečaju
12	Županijska banka d.d. u stečaju	Ranko Marić Velika Gorica	Ovrha na nekretnini	3.035.062,04	Općinski sud u Velikoj Gorici	Ovr-349/00 Ovr-954/07 Ovr-394/13 12.06.2013. Gžo-92/13 28.08.2013.

						Naplaćeno 355.824,26 kn 12.03.2018
13	Županjska banka d.d. u stečaju	Ivan Mihić Gundinci	Ovrha na nekretnini Zk.ul.1105 Gundinci	110.620,20	Općinski sud u Slavonskom Brodu	Ovrha obustavljena Ovr-1933/04 Ovr-2734/10 Ovr-2374/10 01.06.2014 Z-291/2017
14	Županjska banka d.d. u stečaju	Milan i Katica Kekić	Ovrha na nekretnini Zk.ul.5151 Đakovo vlasništvo 20/120	57.000,00	Općinski sud u Đakovu	Odbijen prijedlog za civilnu diobu
15	Županjska banka d.d. u stečaju	Zlatko i Višnja Sertić	Ovrha na nekretninama	1.112.105,78	Općinski građanski sud u Zagrebu	Naplaćeno po kreditu Prije zaključenja st. postupka 359.000,00 Slijedeća ovrha 18.11.2021.
18	St. Masa iza Županjska banka d.d. u st	Andrija Marijanović	Ovrha na nekretninama	339.385,00	P-169/19 NAGODBA od 06.02.2019.	Naplaćeno 100.000,00 02.08.2019

Rekapitulacija UPLATA i ISPALTA SA KONTOVNIKA SUDA

r.b	Tužitelj / Ovrhovoditelj	Tuženik / Ovršenik	Naplaćeno	Datum uplate na kontovnik suda
1	Županjska banka d.d. u stečaju	Rezervirana sredstva na kontovniku suda	2.020.350,64	23.03.2015.
2	Stečajna masa iza Županjska banka d.d. u st	Stečajna masa iza Poljostroj	23.837,11	14.04.2017.
3	Stečajna masa iza Županjska banka d.d. u st	Poljopromet d.o.o. u st	171.848,66	19.04.2017.
4	Stečajna masa iza Županjska banka d.d. u st	Bakula d.o.o. u st Inverse Projekt d.o.o.	400.000,00	12.05.2017.

5	Stečajna masa iza Županijska banka d.d. u st	Ranko Marić	355.824,26	12.03.2018.
6	Stečajna masa iza Županijska banka d.d. u st	Paun Dubravka	5.741,53	15.03.2019.
7	Stečajna masa iza Županijska banka d.d. u st	Andrija Marijanović	100.000,00	02.08.2019.
8	Stečajna masa iza Županijska banka d.d. u st	Radio Virovitica	1.000,00	16.04.2020.
9	Stečajna masa iza Županijska banka d.d. u st	Poljopromet d.o.o. u st	27.969,82	19.08.2020.
10	Stečajna masa iza Županijska banka d.d. u st	Meteor grupa d.o.o. u st	115.460,29	01.09.2020.
11	Stečajna masa iza Županijska banka d.d. u st	Ljerka Burazin	135.001,00	03.03.2021.
12	Stečajna masa iza Županijska banka d.d. u st	KASTA –SB d.o.o.	21.000,00	21.06.2021.
13	Stečajna masa iza Županijska banka d.d. u st	Lešić Kata	20.000,00	30.11.2021.
14	Stečajna masa iza Županijska banka d.d. u st	Marković Zlata	233.000,00	3.12.2021
15	Stečajna masa iza Županijska banka d.d. u st	Stečajna masa iza PVT d.o.o.	3.249,30	31.01.2022
16	Stečajna masa iza Županijska banka d.d. u st	ROKR PROJEKT d.o.o.	13.900,00	11.02.2022.
17	Stečajna masa iza Županijska banka d.d. u st	Drobnjak Miodrag	6.252,16	14.02.2022.
18	Stečajna masa iza Županijska banka d.d. u st	Marković Zlata	21.000,00	04.03.2022.
19	Stečajna masa iza Županijska banka d.d. u st	Marković Zlata	6.000,00	10.03.2022.
	Ukupno naplata u korist stečajne mase		1.661.084,13	
	UKUPNO naplata		3.681434,77	

	ISPLATA SA KONTOVNIKA			Datum isplate sa kontovnika suda
1	Stečajna masa iza Županijska banka d.d. u st	NN Objava oglasa o zaključenju st postupka nad Županijska banka d.d. u	2.600,00	23.03.2015.
2	Stečajna masa iza Županijska banka d.d. u st	Knjigovodstveni servis	625,00	04.05.2015.
	Stečajna masa iza Županijska banka d.d. u st	Državni proračun	150,0	16.04.2020.
3.	Stečajna masa iza Županijska banka d.d. u st	Državni proračun	7.500,000	28.04.2021.
3.	Stečajna masa iza Županijska banka d.d. u st	NLB Interfinanz	3.350.000,00	27.09.2021.
4.	Stečajna masa iza Županijska banka d.d. u st	NLB Interfinanz Provizija banke	13,00	28.09.2021
5.	Stečajna masa iza Županijska banka d.d. u st	Povrat predujma Rješenje suda ST- 20/1999 -1860	1.000,00	28.12.2021
6.	Stečajna masa iza Županijska banka d.d. u st	Rješenja suda St-20/1999 -1854	2.734,82	09.03.2022
7.	Stečajna masa iza Županijska banka d.d. u st	Rješenja suda St-20/1999 -1864	5.277,30	09.03.2022.
	UKUPNO isplata		3.369.900,12	
	SALDO		315.134,65	25.05.2022.

II. POSTUPANJE SA STEČAJNOM MASOM

Navesti na koji način će se postupiti s preostalom stečajnom masom.

Preostalu stečajnu masu čini imovina preuzeta u vlasništvo, koja se prodaje javnim oglašavanjem, WEB stečaj-sudačka mreža, Očevidnik za prodaju nekretnina HGK.

Preostalu imovinu čini još samo jedna nekretnina koja je konačno upisana u zemljišne knjige;

Predmet prodaje je: Nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika

Općinski Građanski sud u Zagrebu

Zemljišnoknjižni odjel Zagreb,

Katastarska općina: 999901, Grad Zagreb

Broj ZK uložka: 224901

Broj zemljišta-kat.čestice 5017/5

BADALIĆEVA, STAMBENO POSLOVNA ZGRADA BR. 26A-E, 28 POVRŠINE 2831M2,
PARK POVRŠINE 2021M2, I PUT POVRŠINE 35M2,

Poslovni prostor u Zagrebu, Badalićeva 26 c,

56. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-56)

Poslovni prostor i natkrita terasa u prizemlju i dvije podrumске prostorije u podrumu ukupne površine 206,75 m2, posebni dio neodvojivo povezan sa suvlasničkim dijelom nekretnine koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi, ulaz Badalićeva 26c.

Vlasništvo

STEČAJNA MASA iza ŽUPANJSKA BANKA d.d. u stečaju OIB 41506343606,

Sv. Antuna Padovanskog 5a, 32100 Vinkovci

- Tereta nema

- Procijenjena vrijednost nekretnine 2.759.164,80 kn ili 369.861,22 EUR-ovlaštenu vještak

- Prodaja po početnoj cijeni od 1.563.674,02 kn ili 206.750,00 EUR

(1 EUR = 7,563115 KN HNB 30.04.2022)

- Nekretnina nije slobodna od osoba i stvari

Stečajna masa iza Županijska banka d.d. u stečaju je temeljem pravomoćnog rješenja o dosudi poslovni broj OVR-1390/03 od 20. veljače 2013. i zaključka o predaji nekretnine poslovni broj OVR-1390/03, kao ovrhovoditelj, odnosno kupac zatražila izpražnjenje nekretnine i predaju iste kupcu temeljem zaključka o predaji nekretnine kupcu isključivo u onom postupku u kojem je doneseno rješenje o dosudi, odnosno zaključak o predaji nekretnine kupcu.

Nekretnina se prodaje javnim oglašavanjem-natječajem radi prikupljanja pisanih ponuda i odabira najpovoljnijih ponuđača.

Rok za prikupljanje pisanih ponuda je 01. lipnja 2022. godine do 12 sati.

Ponude se dostavljaju na adresu ODVJETNIČKI URED MIZANA MEKIĆ,

Mažuranićev trg 1, 10000 ZAGREB s naznakom -Ponuda za imovinu STEČAJNA MASA iza ŽUPANJSKA BANKA d.d. u stečaju – ne otvarati-

Javno otvaranje ponuda održat će se 03. lipnja 2022. u 14 sati u Odvjetničkom uredu MIZANA MEKIĆ u Zagrebu, Mažuranićev trg 1.

III. PRIJEDLOG NAKNADNE DIOBE PREMA ZAVRŠNOM POPISU AKO SE PREOSTALA STEČAJNA MASA DIJELI STEČAJNIM VJEROVNICIMA

Nema naknadne diobe, naplaćena sredstva će biti upotrijebljena za pokrivanje troškova.

Mjesto i datum

Vinkovci, 25.svibnja 2022.

Stečajni upravitelj

Vinka Ivanković, dipl.oec.