



Republika Hrvatska
Općinski građanski sud u Zagrebu
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-14514/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski građanski sud u Zagrebu po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Mladenu Žavrljanu, u zemljišnoknjižnoj stvari provedbe rješenja o osiguranju posl.br. Ovr-872/2026 od 18.03.2026., dana 20. ožujka 2026.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 222780, E-26 katastarske općine Vrapče dopušta se:

Na temelju prijedloga za osiguranje od 18.03.2026. i rješenja o osiguranju posl.br. Ovr-872/2026 od 18.03.2026., na nekretnini Kramarić Božidara, OIB: 86305841020, Lanište 13/B, Zagreb s predbilježenim pravom vlasništva za korist Supek Krešimira, Bartolići 47, Zagreb koja se sastoji od 1/2 dijela:

- neodređenog omjera dijela nekretnina u A I (jedan): kčbr. 1941/14 Bartolići sa 1603 m² (dvorište sa 809 m², stambena zgrada, br. 47 sa 794 m²), povezano s vlasništvom 3,5 sobnog br. 3 stana površine 96,92 m² na trećem katu, 2. stubište uz pripadajuće spremište površine 4,35 m², koji posebni dio je neodvojivo povezan sa suvlasničkim dijelom cijele nekretnine, koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi

1. uknjižba založnog prava radi osiguranja novčane tražbine na iznos glavnice 539,06 €, zajedno sa zakonskom zateznom kamatom, koja teče: na iznos od 77,71 € počev od 01.03.2017. godine do isplate, na iznos od 62,20 € počev od 28.03.2017. godine do isplate, na iznos od 42,40 € počev od 27.04.2017. godine do isplate, na iznos od 26,41 € počev od 27.05.2017. godine do isplate, na iznos od 24,21 € počev od 24.06.2017. godine do isplate, na iznos od 21,92 € počev od 22.07.2017. godine do isplate, na iznos od 21,39 € počev od 25.08.2017. godine do isplate, na iznos od 20,91 € počev od 27.09.2017. godine do isplate, na iznos od 22,37 € počev od 27.10.2017. godine do isplate, na iznos od 41,61 € počev od 29.11.2017. godine do isplate, na iznos od 53,09 € počev od 28.12.2017. godine do isplate, na iznos od 63,83 € počev od 27.01.2018. godine do isplate, na iznos od 61,01 € počev od 27.02.2018. godine do isplate, na iznos nastalih troškova od 91,58 € počev od 06.06.2018., na iznos predvidivih troškova od 3,98 € počev od 09.07.2018., po stopi koja se do 31. prosinca 2022. određuje po prosječnoj kamatnoj stopi na stanje kredita odobrenih za razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunato za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu uvećanoj za 3 postotna poena, od 1. siječnja 2023. do 29. prosinca 2023. po stopi koja se određuje, za svako polugodište, uvećanjem kamatne stope koju

je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja koje je obavila prije prvog kalendarskog dana tekućeg polugodišta za tri postotna poena, a od 30. prosinca 2023. do isplate po stopi koja se određuje, za svako polugodište, uvećanjem referentne stope za tri postotna poena, pri čemu se za prvo polugodište primjenjuje referentna stopa koja je na snazi na dan 1. siječnja, a za drugo polugodište referentna stopa koja je na snazi na dan 1. srpnja te godine, kao i radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja na ime troškova ovog postupka osiguranja zajedno sa zakonskom zateznom kamatom počev od dana donošenja ovoga rješenja do isplate, računajući ovu kamatu po stopi koja se određuje za svako polugodište uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih za razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu uvećanoj za tri postotna poena, za korist:

HEP-TOPLINARSTVO d.o.o., OIB: 15907062900, Miševečka ulica 15/A, 10000 Zagreb.

2. zabilježba ovršivosti tražbine.

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Zagreb, 20. ožujka 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Mladen Žavrljan

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Kramarić Božidar, Lanište 13/B, 10000 Zagreb
2. HEP-TOPLINARSTVO d.o.o. po opunomoćeniku Domagoju Dumančiću, odvjetniku u Zagrebu
3. Supek Krešimir, Bartolići 47, 10000 Zagreb

O tome obavijestiti:

1. Općinski građanski sud u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 84, 10000 Zagreb (na posl.br. Ovr- 872/2026)
2. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Zagreb, Ispostava Zagreb-Trešnjevka, 10000 Zagreb, Park stara Trešnjevka 2



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

20.03.2026 13:
42

**Serijski broj
certifikata**

629670744001876557711695260332750675548090641483

**Algoritam
potpisa**

RSA

Kontrolni broj

Z184275662305bb64

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-