



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Varaždinu
Varaždin, Braće Radić 2

Poslovni broj: 4 St-332/2011-361

ZAKLJUČAK

Trgovački sud u Varaždinu, po sucu toga suda Iris Hatvalić-Nemec, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom POLJOPRIVREDNA ZADRUGA ĐURĐEVAC u stečaju, Đure Basaričeka 16, OIB: 04254015265, 8. studenog 2021.

z a k l j u č i o j e

Nalaže se Općinskom sudu u Koprivnici, Zemljišnoknjižni odjel Đurđevac da odmah po primitku ovog zaključka izvrši brisanje uknjiženog prava zalogu upisanog za korist Poljoprivredna zadruga Đurđevac, Đure Basaričeka 16, na nekretninama Ivana Grdana iz Čepelovca, Planinska 13, OIB: 46990426874 i Slave Grdan iz Čepelovca, Planinska 13, OIB: 36780483604 upisanim u ZK uložak 2199 k.o. Čepelovac, i to:

- kčbr. 1398/2 Oranica Mlađ kod kuće u selu sa 70 čhv
- kčbr. 1398/3 Livada Mlađ u selu sa 179 čhv
- kčbr. 1398/5 Oranica Mlađ kod kuće u selu sa 90 čhv
- kčbr. 1399/2 Livada Mlađ u selu 46 čhv
- kčbr. 1400/2 Oranica mlađ kod kuće u selu sa 313 čhv
- kčbr. 1400/5 Livada Mlađ u selu sa 30 čhv
- kčbr. 1400/6 Livada Mlađ u selu sa 37 čhv
- kčbr. 1404/3 Livada podkućnica u selu sa 55 čhv
- kčbr. 2548/119 Kuća broj 143 sa štalom, štagljem i dvorištem u selu sa 126 čhv
- kčbr. 2548/136 Dvorište mlađ u selu sa 59 čhv,

a koje je pravo zalogu upisano pod brojem Z-1811/02.

Obrazloženje

1. Rješenjem Trgovačkog suda u Varaždinu St-332/11-336 od 22. prosinca 2015. zaključen je stečajni postupak nad dužnikom Poljoprivredna zadruga Đurđevac iz Đurđevca, te je po pravomoćnosti rješenja dužnik brisan iz sudskog registra.

2. Podneskom od 15. listopada 2021. sud je obaviješten kako je nakon zaključenja stečajnog postupka na nekretninama Ivana Grdana i Slave Grdan i nadalje upisano pravo zaloge iako više ne postoji potraživanje osigurano navedenim založnim pravom.

3. Podneskom od 27. listopada 2021. stečajni upravitelj dužnika obavijestio je sud kako prije zaključenja stečajnog postupka nad dužnikom nije postojalo, a niti danas ne postoji potraživanje stečajnog dužnika – brisanog društva POLJOPRIVREDNA ZADRUGA ĐURĐEVAC u stečaju u iznosu od 200.000,00 kn uvećano za ugovorenu kamatu od 7% godišnje i pripadajuću zakonsku zateznu kamatu kao pokriće za naplatu iznosa odobrenog zajma u visini od 100.000,00 kn s pripadajućim kamatama i troškovima, a koje je osigurano pravom zaloge na nekretninama Ivana Grdana i Slave Grdan upisanim u ZK uložak 2199 k.o. Čepelovac, pod brojem Z-1811/02, a temeljem Ugovora o dugoročnoj poslovnoj suradnji od 2. srpnja 2002., Ugovora o zajmu od 2. srpnja 2002. te Ugovora o dugoročnoj poslovnoj suradnji za proizvođače mlijeka od 2. srpnja 2002.

4. Slijedom iznijetog, a obzirom ne postoji potraživanje stečajnog dužnika u iznosu od 200.000,00 kn koje je osigurano pravom zaloge na nekretninama Ivana Grdana i Slave Grdan temeljem Ugovora o dugoročnoj poslovnoj suradnji od 2. srpnja 2002., Ugovora o zajmu od 2. srpnja 2002. te Ugovora o dugoročnoj poslovnoj suradnji za proizvođače mlijeka od 2. srpnja 2002., valjalo je odrediti brisanje uknjiženog prava zaloge te odlučiti kao u izreci ovog zaključka.

U Varaždinu 8. studenog 2021.

SUDAC:

Iris Hatvalić-Nemec

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog zaključka nije dopušten pravni lijek.

DNA:

1. Općinski sud u Koprivnici, Zemljišnoknjižni odjel Đurđevac
2. Ivan Grdan, po pun. Zorici Franković, odvjetnici iz Đurđevca
3. Slava Grdan, po pun. Zorici Franković, odvjetnici iz Đurđevca
4. e-Oglasna ploča suda

Broj zapisa: **eb301-8c8ef**

Kontrolni broj: **086b9-7728d-97b99**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=IRIS HATVALIĆ-NEMEC, L=VARAŽDIN, O=TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Varaždinu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.