



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Zadru
Zadar, Dr. Franje Tuđmana 35

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Zadru, po sutkinji Ani Markač, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom DALMATINSKI RUDNICI BOKSITA d.o.o. u stečaju, Obrovac, Jadranska 1, OIB:31782172312, kojeg zastupa stečajna upraviteljica Marica Nekić iz Zadra, 14. listopada 2021.,

r i j e š i o j e

Ispravlja se zaključak ovog suda poslovni broj St-373/2016-112 od 28. rujna 2021. u dijelu točke VIII. izreke istog na način da se briše dio koji glasi: "te na istima postoji pravo prvokupa Republike Hrvatske, Zadarske županije i Grada Obrovca".

Obrazloženje

1. Trgovački sud u Zadru je 28. rujna 2021. pod poslovnim brojem St-373/2016-112 donio rješenje o prodaji nekretnina u vlasništvu odvodno označenog dužnika, oznake kat. čest. 1202, površine 367m², upisana u zk. ul. 364 k.o. Obrovac, kat. čest. 1201, površine 169m², upisana u zk. ul. 369 k.o. Obrovac, kat. čest. 1204, površine 225m², upisana u zk. ul. 368 k.o. Obrovac i kat. čest. 1205, površine 18m², upisana u zk. ul. 371 k.o. Obrovac, u naravi javna zgrada (zgrada suda) sa pripadajućom okućnicom u Obrovcu, ulica Petra Zoranića i Stjepana Radića, kao i zaključak o načinu i uvjetima prodaje, a sve sukladno odluci Skupštine vjerovnika održane 22. rujna 2021.

2. Točka VIII. predmetnog zaključka o prodaji od 28. rujna 2021. glasi: "Nekretnine koje se unovčavaju predstavljaju zaštićeno kulturno dobro te na istima postoji pravo prvokupa Republike Hrvatske, Zadarske županije i Grada Obrovca."

3. Stečajna upraviteljica podneskom od 10. listopada 2021. izvijestila je sud kako je naknadno od Konzervatorskog odjela u Zadru zaprimila očitovanje od 8. listopada 2021., iz kojeg proizlazi da se na nekretnine koje se unovčavaju sukladno rješenju suda o prodaji poslovni broj St-373/2016-112 ne primjenjuje odredba čl. 37. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara (Narodne novine broj 69/99, 151/03, 157/03, 87/09, 88/10, 61/11, 25/12, 136/12, 157/13, 152/14, 98/15, 44/17, 90/18, 32/20 i 62/20) odnosno na iste se ne primjenjuje pravo prvokupa jer nisu zaštićene kao pojedinačno kulturno dobro i ne nalaze se unutar zaštićene kulturno-povijesne cjeline upisane u Listu svjetske baštine niti u Listu ugrožene svjetske baštine.

4. Podneskom od 14. listopada 2021. stečajna upraviteljica predložila je brisanje predmetne točke zaključka obzirom da na predmetnim nekretninama ne postoji pravo prvokupa.

5. Uzimajući u obzir navode iz podnesaka stečajne upraviteljice od 10. listopada 2021. i od 14. listopada 2021., kao i očitovanje Konzervatorskog odjela u Zadru od 8. listopada 2021. odlučeno je kao u izreci ovog rješenja.

U Zadru 14. listopada 2021.

Sutkinja
Ana Markač

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba. Rok za žalbu iznosi 8 (osam) dana računajući od dana dostave pisanog otpravka ovog rješenja, a dostava se smatra obavljenom istekom osmog dana od dana objave rješenja na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova (čl. 12. st. 1. i čl. 19. st. 1. i 2. SZ-a). Žalba se podnosi ovom sudu u 2 (dva) istovjetna primjerka, a o žalbi odlučuje Visoki trgovački sud Republike Hrvatske.

Dostaviti:

- stečajnoj upraviteljici Marici Nekić iz Zadra, putem e-Komunikacije
- Općinskom sudu u Zadru, Zemljišnoknjižnom odjelu Obrovac, Stjepana Radića 4
- e-Oglasna ploča sudova uz list spisa 417
- u spis.

Broj zapisa: **eb300-cbee4**

Kontrolni broj: **0f527-f7319-4954a**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=ANA MARKAČ, L=ZADAR, O=TRGOVAČKI SUD U ZADRU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zadru** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.