

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Zagrebu

Poslovni broj spisa: St-5902/2016

Dužnik: OBJEKT IZGRADNJA d.o.o. u stečaju, OIB: 59864109445, Bregana, Ante Kovačića 60

#### PODNEŠAK

- Za potrebe donošenja zaključka o prodaji ((Prodaja nekretnina sukladno članku 247. SZ ("Narodne novine" broj 71/15 i 104/17; dalje: SZ))

-

Sukladno rečenom na ročištu radi utvrđivanja vrijednosti nekretnina stečajnog dužnika, stečajna upraviteljica dostavlja u spis prepisku s Upravnim odjelom za provedbu dokumenata, prostornog uređenja i gradnju Grada Šibenika, te akte: Potvrda Glavnog projekta i Lokacijska dozvola na osnovu kojih je utvrđena obveza plaćanja PDV-a na isporuku nekretnine upisane u zemljišne knjige Općinskog suda u Šibeniku, zemljišnoknjižni odjel Šibenik k.o. Danilo Biranj, zk.ul. 1904, k.č.br. 1306/164, pašnjak, površine 3600 m2.

Predlaže se utvrditi vrijednost nekretnina u skladu s elaboratima procjene kako slijedi:

- Za nekretninu upisanu u zemljišne knjige Općinskog suda u Novom Zagrebu, zemljišnoknjižni odjel Samobor, k.o. Otok Samoborski, zk. ul. 681, k.č.br. 1244, oranica doma u otoku, površine 873 m2., u procijenjenoj vrijednosti od **100.000,00 kn.**
- Za nekretninu upisanu u zemljišne knjige Općinskog suda u Šibeniku, zemljišnoknjižni odjel Šibenik k.o. Danilo Biranj, zk.ul. 1904, k.č.br. 1306/164, pašnjak, površine 3600 m2, u procijenjenoj vrijednosti od 138.000,00 kn uvećanoj za PDV, donosno **172.500,00 kn.**

Budući na računu stečajnog dužnika nema novčanih sredstava, stečajna upraviteljica traži prodaju uz oslobođenje plaćanja troška predujma za provođenje ovrhe putem FINE do prodaje nekretnina.

U prilogu:

1. Potvrda glavnog projekta
2. Lokacijska dozvola

U Zagrebu, 30.03.2021.

Stečajni upravitelj: