

**Stečajni upravitelj Josip Jadran Sekso, mag.oec.**

adresa: Ulica Bože Peričića 26, 22000 Šibenik, e-pošta: [jjsekso@gmail.com](mailto:jjsekso@gmail.com), mobitel:098 968 7224

---

Trgovački sud u Zadru  
St-99/2021

**Predmet: obračun troškova unovčenja predmeta razlučnog prava**

Niže se dostavlja se obračun troškova unovčenja nekretnine na kat.čest. 4660/10, neplodno, površine 4611m<sup>2</sup>, upisana u zk.ul. 8244, k.o. Šibenik, kako slijedi:

- PDV (tuzemni prijenos porezne obveze):	0,00 kn,
- stvarni troškovi koji izravno terete nekretninu (komunalne i vodne naknade, električna energija):	35.317,74 kn,
- nagrada stečajnom upravitelju po Uredbi:	399.350,00 kn
- doprinos za zdravstveno osiguranje na osnovicu nagrade	29.951,25 kn
- predujam za provedbu ovrhe – FINA	2.800,00 kn
- računovodstveni troškovi (usluge+ FINA certifikat)	1.996,25 kn
- uredski troškovi	276,00 kn
- bankovne naknade	1.260,63 kn

**Ukupno: 470.951,87 kn.**

Utvrđena tražbina prijašnjeg vjerovnika HRVATSKA POŠTANSKA BANKA d.d., Zagreb, Jurišićeva 4, OIB:87939104217, odnosno, sadašnjeg BEMIX d.o.o., Grebaštica, Put vatrogasaca 20, OIB:76507295247 u iznosu 3.869.047,30 kn je u cijelosti osigurana razlučnim pravom nad predmetnom nekretninom i nije namirena u dosadašnjem tijeku stečajnog postupka.

U Šibeniku, 28. ožujka 2022.

Josip Jadran Sekso, mag.oec.  
Stečajni upravitelj  
INTER BOARD d.o.o. u stečaju