

St-265/2015-112

KLEMM SIGURNOST d.o.o.
OIB: 35596498125
Ulica Drage Gervaisa 3
10000 Zagreb
i
ANA MILARDOVIĆ
OIB: 30998506717
Slavka Martinovića 28
35000 Slavonski Brod

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU	
Stalna služba u Slavonskom Brodu	
Primljeno neposredno - preko pošte (obično - preporučeno)	
26-05-2023	god u 1 primjeraka
sa _____ priloga i _____ rubrika	
Podnosak stigao poštom otvoren - s oštećenim oznakama	
Dana na prijem preporučeno dana _____ d	
Hrvatska pošta d.o.o. kupa u državnim bilježnicama	
množice prišesno _____ kuna - podnesak primljen bez	
prihvata	
Primijene vrijednosti (novac, državni biljezi i sl.) _____	
Potpis djelatnika	

Slavonski Brod, 17. svibnja 2023. godine

Na broj: St-265/2015

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU
Stalna služba u Slavonskom Brodu
Trg pobjede 13
35000 Slavonski Brod

ZAJEDNIČKI PRIJEDLOG VJEROVNICA KOJIM SE PREDLAŽE SAZIVANJE SKUPŠTINE VJEROVNICA

Predlagatelji su vjerovnici u ovom stečajnom postupku sa ukupno utvrđenim tražbinama u iznosu od 238,809,14 eura/1.799.307,51 kn. Naime, rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku, Stalna služba u Slavonskom Brodu, broj St-265/2015-42 od 16. siječnja 2017. godine utvrđene tražbine vjerovnika I višeg isplatnog reda u iznosu od 60.339,91 kn te tražbine II višeg isplatnog reda u iznosu od 2.711.123,67 kn. Dakle, ukupno utvrđene tražbine iznose 2.771.463,58 kn. Od ukupno utvrđenih tražbina predlagatelji su imatelji slijedećih tražbina u ukupnom iznosu od i 238,809,14 eura/1.799.307,51 i to kako slijedi:

- bivša tražbina Erste & Steiermarkische bank d.d., OIB: 23057039320, Rijeka, Jadranski trg 3A pod rednim brojem 3 u tablici vjerovnika II viših isplatnih redova u iznosu od 1.536.541,40 kn (sadašnji vjerovnik je KLEMM SIGURNOST d.o.o., OIB: 35596498125, Zagreb, Ulica Drage Gervaisa 3)
- bivša tražbina Hrvatske banke za obnovu i razvitak, OIB: 26702280390, Zagreb, Strossmayerov trg 9 pod rednim brojem 7 u tablici vjerovnika II viših isplatnih redova u iznosu od 129.542,03 kn (sadašnji vjerovnik je Ana Milardović, OIB: 30998506717, Slavonski Brod, Slavka Martinovića 28)
- bivša tražbina PBZ-a, OIB: 02535697732, Zagreb, Radnička cesta 50 pod rednim brojem 10 u tablici vjerovnika II viših isplatnih redova u iznosu od 133.224,08 kn (sadašnji

vjerovnik je Ana Milardović, OIB: 30998506717, Slavonski Brod, Slavka Martinovića 28)

Dakle, podnositelji prijedloga imatelji su tražbina koje prelaze zakonom propisanu potrebnu većinu iz čl. 104. st. 1. t. 4. Stečajnog zakona.

Podnositelji prijedloga za skupštinu vjerovnika predlažu slijedeći dnevni red:

- a.) Donošenje odluke o povlačenju tužbe u parničnom predmetu tužitelja Stečajna masa iza PLINOMONT d.o.o. u stečaju, OIB: 77243036417, Zagreb, Ladislava Štritofa 14 protiv tuženika Junko d.o.o., OIB: 82814304782, Slavonski Brod, Andrije Štampara 73A radi pobijanja pravnih radnji stečajnog dužnika, a koja se vodi pred Trgovačkim sudom u Osijeku, Stalna služba u Slavonskom Brodu pod brojem P-149/2020
- b.) Donošenje odluke o povlačenju tužbe u parničnom predmetu tužitelja Stečajna masa iza PLINOMONT d.o.o. u stečaju, OIB: 77243036417, Zagreb, Ladislava Štritofa 14 protiv tuženika Junko d.o.o., OIB: 82814304782, Slavonski Brod, Andrije Štampara 73A radi pobijanja pravnih radnji stečajnog dužnika, a koja se vodi pred Trgovačkim sudom u Osijeku, Stalna služba u Slavonskom Brodu pod brojem P-150/2020

Podnositelji smatraju da daljnje vođenje navedenih postupaka nije oportuno odnosno korisno za stečajnu masu, čak naprotiv stečajnoj masi će uzrokovati troškove za čije namirenje ne postoje dostatna novčana sredstva. Naime navedeni postupci su se vodili na okolnost pobijanja pravnih radnji kupoprodaje ugovora o prodaji i prijenosu nekretnina upisanih u zk. uložak broj 12108 k.o. Slavonski Brod i to: k.č. 5660/12 koja se u naravi sastoji iz poslovne građevine, parkirališta i gospodarskog dvorišta Sjeverna vezna cesta 1785 m² i nekretnine upisane u zk.ul. 12213 k.o. Slavonski Brod koje se sastoje od 1.etaže-65/10000 dijela kč. 2815 s kojim je nedjeljivo povezano vlasništvo posebnog dijela nekretnine upisane u podulošku br. 1 koji u naravi čini parkirališno mjesto P-1 u podrumu i nekretnine u stambeno poslovnoj zgradi br. 73 i dvorište u Ulici A. Štampara, izgrađenoj na kč.br. 3296, upisane u AI, zk.ul. 3514 k.o. Slavonski Brod koje u naravi čine poslovni prostor A2 u prizemlju kojim je nedjeljivo povezan 39.suvlasnički udio, DILATACIJA A i spremište C20 u podrumu s kojim je nedjeljivo povezan suvlasnički udio (20.etaža 1/10). Predmetne nekretnine su vlasništvo Ane Milardović, OIB: 30998506717, Slavonski Brod, Slavka Martinovića 28 (stekla vlasništvo nekretnina u ovršnom postupku) i društva KLEMM SIGURNOST d.o.o., OIB: 35596498125, Zagreb, Ulica Drage Gervaisa 3 (stekli vlasništvo u ovršnom postupku).



KLEMM SIGURNOST d.o.o.

ANA MILARDOVIĆ

Ana Milardović