



Republika Hrvatska
Općinski sud u Karlovcu
Zemljišnoknjižni odjel u Karlovcu

Posl.br. Z-4245/2026

R E P U B L I K A H R V A T S K A
R J E Š E N J E

Općinski sud u Karlovcu po zemljišnoknjižnom sucu Tomislavu Marasu, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Vinski Vladimira, OIB: 08569314824, Kučevica 29, Kučevica, Netrećić i Prpić Ane, OIB: 23722360586, Grga Tuškana 13/C, Karlovac, protiv protustranaka Beršinić Davorina, OIB: 53535673859, Ulica Drage Gervaisa 50, Zagreb, Beršinić Steva, Vancouver Avenue 1215, K1V 6V2 Ottawa, Ontario, Kanada, Beršinić Josipa, Currie Street 10, 2620 Qeanbeyan, NSW, Australija, Beršinić Michael, Mceachern Crescent 10, 2615 Melba Act, Canberra, Australija, Beršinić Tonya, Currie Street 10, 2620 Qeanbeyan, NSW, Australija, Mlikan Steve, Larchwood Avenue 22, K1Y 2E3 Ottawa, Ontario, Kanada, Mathews Jeanne, Hamilton Ave 352, K1Y 1C5 Ottawa, Ontario, Kanada i dr., radi provođenja pojedinačnog ispravnog postupka, dana 15. travnja 2026. godine

r i j e š i o j e

I. Otvara se pojedinačni ispravni postupak u zemljišnoknjižnom ulošku broj 880/A katastarske općine Vinski Vrh na nekretnini koja se sastoji od kčbr. 1800 kuća broj 29 i dvorište u kućevici površine 380 čhv i kčbr. 2032/3 šuma u kalu površine 1 jutro 640 čhv te se zabilježuje otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka za navedene nekretnine.

II. Otvara se pojedinačni ispravni postupak u zemljišnoknjižnom ulošku broj 1680 katastarske općine Vinski Vrh na nekretnini koja se sastoji od kčbr. 1996/2 beršinička površine 6884 m² (pašnjak od 2295 m², oranica od 4589 m²) te se zabilježuje otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka za navedenu nekretninu.

III. Otvara se pojedinačni ispravni postupak u zemljišnoknjižnom ulošku broj 1981 katastarske općine Vinski Vrh na nekretnini koja se sastoji od kčbr. 1775/1 grabar površine 1442 m² (voćnjak od 723 m², oranica od 719 m²) te se zabilježuje otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka za navedene nekretnine.

IV. Otvara se pojedinačni ispravni postupak u zemljišnoknjižnom ulošku broj 2020 katastarske općine Vinski Vrh na nekretninama koje se sastoje od kčbr. 1130 drage površine 2600 m² (oranica 2600 m²), kčbr. 1132 drage površine 985 m² (oranica 985 m²), kčbr. 1769 vrtlac površine 460 m² (pašnjak 460 m²), kčbr. 1770 vrtlac površine 514 m² (voćnjak 514 m²), kčbr. 1788/2 maletička površine 7808 m² (oranica 7808 m²), kčbr. 1789 na vrhu površine 2467 m² (oranica 2467 m²), kčbr. 1802 grabar površine 1446 m² (voćnjak 1446 m²), kčbr. 1812 cerje

površine 687 m² (šuma 687 m²), kčbr. 1821/1 rožica površine 1155 m² (pašnjak 1155 m²), kčbr. 1821/2 rožica površine 917 m² (pašnjak 917 m²), kčbr. 1821/3 rožica površine 252 m² (pašnjak 252 m²), kčbr. 1822 rožica površine 183 m² (oranica 183 m²), kčbr. 1823 rožica površine 1083 m² (pašnjak 1083 m²), kčbr. 1824 rožica površine 317 m² (oranica 317 m²), kčbr. 1848 ravnica površine 766 m² (pašnjak 766 m²), kčbr. 1854/3 ravnica površine 683 m² (vinograd 683 m²), kčbr. 1944 pod kalići površine 2978 m² (šuma 2978 m²), kčbr. 1955/1 gliboka draga površine 3525 m² (šuma 3525 m²), kčbr. 1958/2 draške površine 2971 m² (šuma 2971 m²), kčbr. 1966/2 stanička površine 155 m² (oranica 155 m²), kčbr. 1967/3 pod črišnjom površine 7477 m² (oranica 4316 m², pašnjak 3161 m²), kčbr. 1967/7 stanička površine 4086 m² (pašnjak 4086 m²), kčbr. 1968 pod vrhom površine 3964 m² (oranica 3964 m²), kčbr. 1974 skupna draga površine 2129 m² (pašnjak 2129 m²), kčbr. 2062 brežlje površine 3320 m² (oranica 3320 m²), kčbr. 2063 brežlje površine 180 m² (šuma 180 m²), kčbr. 2064 brežlje površine 579 m² (livada 579 m²), kčbr. 2108/2 brdo površine 3223 m² (šuma 3223 m²), kčbr. 2142 dubrava površine 4122 m² (pašnjak 4122 m²) te se zabilježuje otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka za navedene nekretnine.

V. Otvara se pojedinačni ispravn postupak u zemljišnoknjižnom ulošku broj 2068 katastarske općine Vinski Vrh na nekretninama koje se sastoje od kčbr. 1834/1 rožica površine 406 m² (pašnjak 406 m²) i kčbr. 1834/2 rožica površine 338 m² (pašnjak 338 m²) te se zabilježuje otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka za navedene nekretnine.

OGLAS

Objavljuje se provođenje pojedinačnog ispravnog postupka u ovom predmetu, po prijedlogu predlagatelja Vinski Vladimira, OIB: 08569314824, Kučevici 29, Kučevici, Netretić i Prpić Ane, OIB: 23722360586, Grge Tuškana 13/C, Karlovac, koji predlažu da se nakon provedenog postupka, izvrši uknjižba prava vlasništva, na nekretninama koje se sastoje od kčbr. 1800 kuća broj 29 i dvorište u kučevici 380 čhv, kčbr. 2032/3 šuma u kalu 1 jutro 640 čhv u zemljišnoknjižnom ulošku broj 880/A katastarske općine Vinski Vrh, kčbr. 1996/2 beršinička 6884 m² (pašnjak 2295 m², oranica 4589 m²) u zemljišnoknjižnom ulošku broj 1680 katastarske općine Vinski Vrh, kčbr. 1775/1 grabar 1442 m² (voćnjak 723 m², oranica 719 m²) u zemljišnoknjižnom ulošku broj 1981 katastarske općine Vinski Vrh, kčbr. 1130 drage 2600 m² (oranica 2600 m²), kčbr. 1132 drage 985 m² (oranica 985 m²), kčbr. 1769 vrtlac 460 m² (pašnjak 460 m²), kčbr. 1770 vrtlac 514 m² (voćnjak 514 m²), kčbr. 1788/2 maletička 7808 m² (oranica 7808 m²), kčbr. 1789 na vrhu 2467 m² (oranica 2467 m²), kčbr. 1802 grabar 1446 m² (voćnjak 1446 m²), kčbr. 1812 cerje 687 m² (šuma 687 m²), kčbr. 1821/1 rožica 1155 m² (pašnjak 1155 m²), kčbr. 1821/2 rožica 917 m² (pašnjak 917 m²), kčbr. 1821/3 rožica 252 m² (pašnjak 252 m²), kčbr. 1822 rožica 183 m² (oranica 183 m²), kčbr. 1823 rožica 1083 m² (pašnjak 1083 m²), kčbr. 1824 rožica 317 m² (oranica 317 m²), kčbr. 1848 ravnica 766 m² (pašnjak 766 m²), kčbr. 1854/3 ravnica 683 m² (vinograd 683 m²), kčbr. 1944 pod kalići 2978 m² (šuma 2978 m²), kčbr. 1955/1 gliboka draga 3525 m² (šuma 3525 m²), kčbr. 1958/2 draške 2971 m² (šuma 2971 m²), kčbr. 1966/2 stanička 155 m² (oranica 155 m²), kčbr. 1967/3 pod črišnjom 7477 m² (oranica 4316 m², pašnjak 3161 m²), kčbr. 1967/7 stanička 4086 m² (pašnjak 4086 m²), kčbr. 1968 pod vrhom 3964 m² (oranica 3964 m²), kčbr. 1974 skupna draga 2129 m² (pašnjak 2129 m²), kčbr. 2062 brežlje 3320 m² (oranica 3320 m²), kčbr. 2063 brežlje 180 m² (šuma 180 m²), kčbr. 2064 brežlje 579 m² (livada 579 m²), kčbr. 2108/2 brdo

3223 m² (šuma 3223 m²), kčbr. 2142 dubrava 4122 m² (pašnjak 4122 m²) u zemljišnoknjižnom ulošku broj 2020 katastarske općine Vinski Vrh i kčbr. 1834/1 rožica 406 m² (pašnjak 406 m²), kčbr. 1834/2 rožica 338 m² (pašnjak 338 m²) u zemljišnoknjižnom ulošku broj 2068, sve katastarska općina Vinski Vrh, sve u njihovu korist, svakog u 1/2 dijela.

Pozivaju se svi koji se protive ispravku na predloženi način, kao i oni koji polažu bilo kakva prava na predmetnoj nekretnini, da svoj prigovor, odnosno prijavu, podnesu zemljišnoknjižnom sudu u roku od 30 dana od dana objave ovog oglasa na e-oglasnoj ploči, elektroničkim putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a, jer će se nakon toga postupak provesti i okončati na temelju činjenica utvrđenih u postupku, s time da ako u ostavljenom roku ne budu zaprimljene prijave i prigovori, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga, odluka o prijavi za upis predlagatelja može se donijeti i bez održavanja rasprave.

Karlovac, 15. travnja 2026. godine

Zk sudac Tomislav Maras

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje za to imaju pravni interes, svoja prava mogu ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen.

Dostaviti:

1. Vinski Vladimir, Kučevica 29, Kučevica, 47271 Netretić
2. Prpić Ana, Grge Tuškana 13/C, 47000 Karlovac
3. Beršinić Davorin, Ulica Drage Gervaisa 50, 10000 Zagreb
4. Beršinić Stevo, Vancouver Avenue 1215, K1V 6V2 Ottawa, Ontario, Kanada
5. Beršinić Josip, Currie Street 10, 2620 Qeanbeyan, NSW, Australija
6. Beršinić Michael, Mceachern Crescent 10, 2615 Melba Act, Canberra, Australija
7. Beršinić Tony, Currie Street 10, 2620 Qeanbeyan, NSW, Australija
8. Mlikan Steve, Larchwood Avenue 22, K1Y 2E3 Ottawa, Ontario, Kanada
9. Mathews Jeanne, Hamilton Ave 352, K1Y 1C5 Ottawa, Ontario, Kanada

O tome obavijestiti:

1. e-oglasna ploča (oglasna ploča suda)
2. Općina Netretić, Netretić 3/A, 47271 Netretić



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

15.04.2026 13:43

**Serijski broj
certifikata**

89945960894710792955687618901701901221556940184

**Algoritam
potpisa**

RSA

Kontrolni broj

Z185144482dd0de7a

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-