



REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U ZADRU
Zadar, Ulica plemića Borelli 9

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E

R J E Š E N J E

Općinski sud u Zadru, po sudskom savjetniku Hrvoju Škrgatiću, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Davida Kolege iz Kali, Šetalište Brgačelj 56, OIB: 31224279490 i Marka Kolege iz Kali, Šetalište Brgačelj 56, OIB: 39532642437, obojica zastupani po punomoćnicima odvjetnicima iz OD Kotlar, Vidov & partneri d.o.o., sa sjedištem u Zadru, odlučujući o prijedlogu za pokretanje pojedinačnog ispravnog postupka, 13. svibnja 2026.,

r i j e š i o j e

I. Prihvaća se prijedlog za otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka te objavljuje slijedeći

O G L A S

Glede nekretnina oznake:

- čest. br. 2904/2, koja se treba formirati od matične čest. br. 2904/2, oranica, površine 90 m², upisane u ZK tijelo I u zk ul. 333 k.o. Preko, u korist Miloš Šime pok. Šime za 1/4 dijela i dr.,
- čest. br. 2904/4, koja se treba formirati od matične čest. br. 2904/4, oranica, površine 221 m², upisane u ZK tijelo I u zk ul. 333 k.o. Preko, u korist Miloš Šime pok. Šime za 1/4 dijela i dr.,
- čest. br. 2896/4, koja se treba formirati od matične čest. br. 2896/4, neplodno, površine 81 m², upisane u zk ul. 1387 k.o. Preko, u korist Jurin Mate Šimin za 1/2 dijela i dr.,
- čest. br. 2896/7, koja se treba formirati od matične čest. br. 2896/7, neplodno, površine 214 m², upisane u zk ul. 1387 k.o. Preko, u korist Jurin Mate Šimin za 1/2 dijela i dr.,
- čest. br. 2896/6, koja se treba formirati od matične čest. br. 2896/6, pašnjak, površine 302 m², upisane u zk ul. 2134 k.o. Preko, u korist Vitlov Lidije ud. Ante za 2/4 dijela i dr.,

sve na temelju Geodetskog elaborata potvrđenog od Državne geodetske uprave, Područni ured za katastar Zadar, Odjel za katastar nekretnina Zadar, klasa: 932-06/2025-02/3975, urbroj: 541-24-02/9-26-5 od 30. siječnja 2026.,

uz otpis navedenih nekretnina u novi zemljišnoknjižni uložak koji će se naknadno formirati.

Po prijedlogu predlagatelja otvoren je pojedinačni ispravni postupak, kojim predlažu da se na predmetnim nekretninama upišu kao vlasnici za cijelo, odnosno svaki za 1/2 suvlasničkog dijela.

Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak na predloženi način ispravi, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižni uložak trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis, da stave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis, odnosno svoje prigovore u roku od 30 dana računajući od dana objave ovog oglasa na e-oglasnoj ploči.

Ukoliko nisu zaprimljene prijave ili prigovori, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave (čl. 211. Zakona o zemljišnim knjigama NN 63/19., 128/22., 155/23., 127/24 dalje: ZZK).

II. Određuje se zabilježba prijave predlagatelja Davida Kolege i Marka Kolege na čest. br. 2904/2, koja se treba formirati od matične čest. br. 2904/2 k.o. Preko, čest. br. 2904/4, koja se treba formirati od matične čest. br. 2904/4 k.o. Preko, čest. br. 2896/4, koja se treba formirati od matične čest. br. 2896/4 k.o. Preko, čest. br. 2896/7, koja se treba formirati od matične čest. br. 2896/7 k.o. Preko i čest. br. 2896/6, koja se treba formirati od matične čest. br. 2896/6 k.o. Preko, sve na temelju Geodetskog elaborata potvrđenog od Državne geodetske uprave, Područni ured za katastar Zadar, Odjel za katastar nekretnina Zadar, klasa: 932-06/2025-02/3975, urbroj: 541-24-02/9-26-5 od 30. siječnja 2026. (čl. 196. st. 2. ZZK, u svezi s čl. 209. ZZK).

III. Određuje se zabilježba da je otvoren pojedinačni ispravni postupak po prijedlogu predlagatelja Davida Kolege i Marka Kolege na čest. br. 2904/2, koja se treba formirati od matične čest. br. 2904/2 k.o. Preko, čest. br. 2904/4, koja se treba formirati od matične čest. br. 2904/4 k.o. Preko, čest. br. 2896/4, koja se treba formirati od matične čest. br. 2896/4 k.o. Preko, čest. br. 2896/7, koja se treba formirati od matične čest. br. 2896/7 k.o. Preko i čest. br. 2896/6, koja se treba formirati od matične čest. br. 2896/6 k.o. Preko, sve na temelju Geodetskog elaborata potvrđenog od Državne geodetske uprave, Područni ured za katastar Zadar, Odjel za katastar nekretnina Zadar, klasa: 932-06/2025-02/3975, urbroj: 541-24-02/9-26-5 od 30. siječnja 2026. (čl. 196. st. 2. ZZK, u svezi s čl. 209. ZZK) (čl. 210. st. 1. ZZK).

Zadar, 13. svibnja 2026.

Sudski savjetnik

Hrvoje Škrgatić

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja o otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje za to imaju pravni interes, svoja prava mogu ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen.

Dostaviti:

1. Predlagateljima po pun.

O tome obavijestiti:

- DGU, Područni ured za katastar Zadar, Odjel za katastar nekretnina Zadar,
- Na oglasnu ploču ovog suda,
- Na oglasnu ploču Općine Preko,
- Miloš Marija, Bilišće 4, Preko,
- Miloš Anđelo, Ruđera Boškovića 4, Zagreb,
- Dorkin Nina, Ladučka ulica 49, Zagreb,
- Čakarun Jelica, Grigora Viteza 8, Zadar,
- Miloš Hrvoje, Kopernikova ulica 18, Zagreb,
- Miloš Damir, Novomarofska ulica 3, Zagreb,
- Jelić Josip, Ulica Ivana Duknovića 47, Zadar,
- Jelić Lucija, Kolovare 5, Zadar,
- Jelić Jakov, Vukovarska ulica 3, Samobor,
- Jelić Leonarda, Vukovarska ulica 3, Samobor.

**Naziv
izdavatelja
dokumenta**Zajednički
informacijski
sustav**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**13.05.2026 14:
09**Serijski broj
certifikata**

244027243178002242466884750192858180299979503090

**Algoritam
potpisa**

RSA

Kontrolni broj

Z1861526957a3cdac

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-