



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Osijeku
Osijek, Zagrebačka 2

Poslovni broj: 7 St-485/2019-88

REPUBLIKA HRVATSKA RJEŠENJE

Trgovački sud u Osijeku, po stečajnom sucu mr. sc. Borisu Vukoviću, po službenoj dužnosti, u stečajnom postupku nad dužnikom AMARILIS d.o.o. u stečaju, Vinkovci, Kralja Zvonimira 99, MBS: 030032456, OIB: 35063921066, dana 8. veljače 2021. godine

r i j e š i o j e

1. Utvrđuje se da je dana 6. veljače 2020. s danom otvaranja stečajnog postupka nad stečajnim dužnikom AMARILIS d.o.o., Vinkovci, Kralja Zvonimira 99, MBS: 030032456, OIB: 35063921066 prestalo razlučno pravo na nekretninama :

- **k.o. NIJEMCI, broj ZK uložka: 1733, kč.br. 1583/1** u naravi: SUŠARA, SKLADIŠTE GOTOVE ROBE, JEDNO SKLADIŠTE, 40974 KOLNA VAGA, SKLADIŠTE TEKUĆEG GORIVA, BENZINSKA CRPKA I GOSPODARSKO DVORIŠTE U UL. BANA JELAČIĆA, ukupne površine 40974 m², upisana kod Općinskog suda u Vinkovcima Zemljišnoknjižni odjel Vinkovci

- pod brojem Z-7915/2019 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE OPĆINSKI SUD U VINKOVCIMA BROJ 6OVR-1076/19-2 S PRILOGOM 16.10.2019, na nekretnine u A, radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava za sve iznose, kamate, naknade i troškove pobliže navedene u ovršnom rješenja Ovr-1076/19 od 16.10.2019., koje se pohranjuje u ovosudnu zbirku isprava i koje čini sastavni dio ovog rješenja i glavne knjige za korist: **REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA, POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED VUKOVAR, OIB: 18683136487**

- pod brojem Z-7915/2019 - ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAJBINE

- pod brojem Z-8190/2019 - UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE OPĆINSKOG SUDA U VINKOVCIMA, STALNA SLUŽBA U ŽUPANJI BR. OVR-1088/19 22.10.2019, na nekretnine u A, radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava za iznos, kamatu, nakandu i troškove pobliže navedene u točki I. rješenja broj: Ovr-1088/19. od 22.10.2019. godine, koje se pohranjuje u ovosudnu zbirku isprava i koje čini sastavni dio ovog rješenja i glavne knjige, za korist: **ADDIKO BANK D.D., OIB: 14036333877, SLAVONSKA AVENIJA 6, 10000 ZAGREB**

- pod brojem Z-8190/2019 - ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE, koje imaju učinak da se ovrha na nekretninama smije provesti i prema trećoj osobi koja je ove nekretnine kasnije stekla.

- **k.o. MIRKOVCI, broj ZK uložka: 2641, kč.br. 833** u naravi: KUĆA I DVORIŠTE U SELU, ukupne površine 1148 m², upisana kod Općinskog suda u Vinkovcima Zemljišnoknjižni odjel Vinkovci

- pod brojem Z-7915/2019 - UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE OPĆINSKI SUD U VINKOVcima BROJ 6OVR-1076/19-2 S PRILOGOM 16.10.2019, na nekretnine u A, radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava za sve iznose, kamate, naknade i troškove pobliže navedene u ovršnom rješenja Ovr-1076/19 od 16.10.2019., koje se pohranjuje u ovosudnu zbirku isprava i koje čini sastavni dio ovog rješenja i glavne knjige za korist: **REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA, POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED VUKOVAR, OIB: 18683136487**

- pod brojem Z-7915/2019 - ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE

- pod brojem Z-8190/2019 - UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE OPĆINSKOG SUDA U VINKOVcima, STALNA SLUŽBA U ŽUPANJI BR. OVR-1088/19 22.10.2019, na nekretnine u A, radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava za iznos, kamatu, naknadu i troškove pobliže navedene u točki I. rješenja broj: Ovr-1088/19. od 22.10.2019. godine, koje se pohranjuje u ovosudnu zbirku isprava i koje čini sastavni dio ovog rješenja i glavne knjige, za korist: **ADDIKO BANK D.D., OIB: 14036333877, SLAVONSKA AVENIJA 6, 10000 ZAGREB**

- pod brojem Z-8190/2019 - ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE, koje imaju učinak da se ovrha na nekretninama smije provesti i prema trećoj osobi koja je ove nekretnine kasnije stekla.

- **k.o. ANDRIJAŠEVCI, broj ZK uložka: 240, kč.br. 330** u naravi: **KUĆA, DVORIŠTE I ORANICA U UL. MATIJE GUPCA ukupne površine 1349 m²**, i to: KUĆA BR. 44 U UL. MATIJE GUPCA površine 143 m², DVORIŠTE površine 448 m², ORANICA površine 758 m², upisana kod Općinskog suda u Vinkovcima Zemljišnoknjižni odjel Vinkovci

- pod brojem Z-7915/2019 - UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE OPĆINSKI SUD U VINKOVcima BROJ 6OVR-1076/19-2 S PRILOGOM 16.10.2019, na nekretnine u A, radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava za sve iznose, kamate, naknade i troškove pobliže navedene u ovršnom rješenja Ovr-1076/19 od 16.10.2019., koje se pohranjuje u ovosudnu zbirku isprava i koje čini sastavni dio ovog rješenja i glavne knjige za korist: **REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA, POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED VUKOVAR, OIB: 18683136487**

- pod brojem Z-7915/2019 - ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE.

- pod brojem Z-8190/2019 - UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE OPĆINSKOG SUDA U VINKOVcima, STALNA SLUŽBA U ŽUPANJI BR. OVR-1088/19 22.10.2019, na nekretnine u A, radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava za iznos, kamatu, naknadu i troškove pobliže navedene u točki I. rješenja broj: Ovr-1088/19. od 22.10.2019. godine, koje se pohranjuje u ovosudnu zbirku isprava i koje čini sastavni dio ovog rješenja i glavne knjige, za korist: **ADDIKO BANK D.D., OIB: 14036333877, SLAVONSKA AVENIJA 6, 10000 ZAGREB**

- pod brojem Z-8190/2019 - ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAJŽBINE, koje imaju učinak da se ovrha na nekretninama smije provesti i prema trećoj osobi koja je ove nekretnine kasnije stekla.

2. Nalaže se Općinskom sudu u Vinkovcima Zemljišnoknjižnom odjelu Vinkovci brisanje predmetnih razlučnih prava iz javnih knjiga, upisnika i očevidnika u kojemu se vode, po pravomoćnosti ovoga rješenja.

Obrazloženje

Nad stečajnim dužnikom otvoren je stečajni postupak dana 6. veljače 2020. godine kada je rješenje o otvaranju stečajnog postupka objavljeno na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova.

Stečajna masa obuhvaća i nekretnine navedene u izreci ovoga rješenja.

Založno pravo **REPUBLIKE HRVATSKE, MINISTARSTVO FINACIJA, POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED VUKOVAR, OIB: 18683136487** na navedenim nekretninama zasnovano je 16. listopada 2019. godine upisom uknjižbe založnog prava na temelju rješenja Općinskog suda u Vinkovcima poslovni broj 6 OVR-1076/19-2 od 16. listopada 2019. godine na nekretninama:

- **k.o. NIJEMCI, broj ZK uložka: 1733, kč.br. 1583/1** u naravi: SUŠARA, SKLADIŠTE GOTOVE ROBE, JEDNO SKLADIŠTE, 40974 KOLNA VAGA, SKLADIŠTE TEKUĆEG GORIVA, BENZINSKA CRPKA I GOSPODARSKO DVORIŠTE U UL. BANA JELAČIĆA, ukupne površine 40974 m², upisana kod Općinskog suda u Vinkovcima Zemljišnoknjižni odjel Vinkovci

- **k.o. MIRKOVCI, broj ZK uložka: 2641, kč.br. 833** u naravi: KUĆA I DVORIŠTE U SELU, ukupne površine 1148 m², upisana kod Općinskog suda u Vinkovcima Zemljišnoknjižni odjel Vinkovci

- **k.o. ANDRIJAŠEVCI, broj ZK uložka: 240, kč.br. 330** u naravi: **KUĆA, DVORIŠTE I ORANICA U UL. MATIJE GUPCA ukupne površine 1349 m²**, i to: KUĆA BR. 44 U UL. MATIJE GUPCA površine 143 m², DVORIŠTE površine 448 m², ORANICA površine 758 m², upisana kod Općinskog suda u Vinkovcima Zemljišnoknjižni odjel Vinkovci.

Založno pravo **ADDIKO BANK D.D., OIB: 14036333877, SLAVONSKA AVENIJA 6, 10000 ZAGREB** na navedenim nekretninama zasnovano je 22. listopada 2019. godine upisom uknjižbe založnog prava na temelju rješenja Općinskog suda u Vinkovcima Stalna služba u Županji poslovni broj OVR-1088/19 22. listopada 2019. godine na nekretninama:

- **k.o. NIJEMCI, broj ZK uložka: 1733, kč.br. 1583/1** u naravi: SUŠARA, SKLADIŠTE GOTOVE ROBE, JEDNO SKLADIŠTE, 40974 KOLNA VAGA, SKLADIŠTE TEKUĆEG GORIVA, BENZINSKA CRPKA I GOSPODARSKO DVORIŠTE U UL. BANA JELAČIĆA, ukupne površine 40974 m², upisana kod Općinskog suda u Vinkovcima Zemljišnoknjižni odjel Vinkovci

- **k.o. MIRKOVC, broj ZK uložka: 2641, kč.br. 833** u naravi: KUĆA I DVORIŠTE U SELU, ukupne površine 1148 m², upisana kod Općinskog suda u Vinkovcima Zemljišnoknjižni odjel Vinkovci.

- **k.o. ANDRIJAŠEVCI, broj ZK uložka: 240, kč.br. 330** u naravi: **KUĆA, DVORIŠTE I ORANICA U UL. MATIJE GUPCA ukupne površine 1349 m²**, i to: KUĆA BR. 44 U UL. MATIJE GUPCA površine 143 m², DVORIŠTE površine 448 m², ORANICA površine 758 m², upisana kod Općinskog suda u Vinkovcima Zemljišnoknjižni odjel Vinkovci.

Prijedlog za otvaranje stečajnog postupka podnesen je 6. kolovoza 2019. godine, što je utvrđeno uvidom u prijamni pečat otisnut na navedenom prijedlogu koji se nalazi u spisu, kao i uvidom u podatke o prijemu u eSpisu.

Člankom 168. Stečajnog zakona (Narodne novine broj 71/15 i 104/17; u daljnjem tekstu SZ) propisano je slijedeće:

"(1) Ako stečajni vjerovnik tijekom posljednjih 60 dana prije podnošenja prijedloga za otvaranje predstečajnog postupka, odnosno ako nije podnesen prijedlog za otvaranje predstečajnog postupka tijekom posljednjih 60 dana prije podnošenja prijedloga za otvaranje stečajnog postupka ili nakon toga sudskom ili izvansudskom ovrhom ili prisilnim sudskim osiguranjem stekne koje razlučno ili slično pravo koje ulazi u stečajnu masu, to pravo otvaranjem stečajnog postupka prestaje, odnosno postupak u tijeku se obustavlja. Predmetna prava brisat će se iz javnih knjiga, upisnika i očevidnika u kojima se vode na temelju rješenja suda.

(2) Ako je postupak sudske ovrhe ili prisilnoga sudskog osiguranja obustavljen prije nastupanja pravnih posljedica otvaranja predstečajnoga ili stečajnoga postupka, rješenje iz stavka 1. ovoga članka donosi sud u stečajnom postupku."

Budući da su navedeni stečajni vjerovnici **REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINANCIJA, POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED VUKOVAR, OIB: 18683136487 i ADDIKO BANK D.D., OIB: 14036333877, SLAVONSKA AVENIJA 6, 10000 ZAGREB** nakon podnošenja prijedloga za otvaranje stečajnog postupka u

navedenim ovršnim postupcima stekli razlučno pravo na navedenim nekretninama stečajnog dužnika, danom otvaranjem stečajnog postupka to razlučno pravo po sili zakona prestaje, te je sud u smislu čl. 168. SZ-a odlučio kao u izreci.

U Osijeku 8. veljače 2021.

STEČAJNI SUDAC
mr. sc. Boris Vuković

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može nezadovoljna stranka uložiti žalbu Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u Zagrebu u roku od 8 dana pismeno u 3 primjerka putem ovoga suda.

Broj zapisa: **eb2f7-001f8**

Kontrolni broj: **0e900-53dfc-9f612**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=BORIS VUKOVIĆ, L=OSIJEK, O=TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Osijeku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.