

rel. 5

**HORVAT TRGOVINA
EXPORT-IMPORT d.o.o.**

u stečaju

Čakovec, D. Cesarića 17

Varaždin, 18. siječnja 2018.

5 St-58/10-173 -617-

TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU

Primljeno iz ruke - postom dana 22-01-2018

Broj primjeraka 1 priloga -

Predano preporučeno dana R

Pristojba plaćena

Pristojba nedostaje

TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU

Na broj: 5 St-58/10

Braće Radić 2

42000 Varaždin

**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I
STANJU STEČAJNE MASE**

Nadležni trgovski sud: **Trgovački sud u Varaždinu**

Poslovni broj spisa: **5 St-58/10**

Dužnik: (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište)
HORVAT TRGOVINA EXPORT-IMPORT d.o.o. u stečaju,
Čakovec, Dobriše Cesarića 17
OIB: 56429917706

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU

od 01. listopada 2017. do 31. prosinca 2017.

Dana 15. prosinca održana je 2. javna dražba, a obzirom da nije bilo ponudaova dražba za 22. siječnja 2018. godine.

II. STANJE STEČAJNE MASE

1. dati sustavan pregled predmeta stečajne mase s početka razdoblja izvješća prema članku 223. Stečajnog zakona

- čk.br. 4638 robna kuća u Vojniću, sa 348 čhv, upisana u zk.ul. br. 1275 k.o. Vojnić, suvlasnički dio 186/200, kod Općinskog suda u Karlovcu, Zemljišno-knjižni odjel Vojnić, prema starom zemljišno-knjižnom stanju, što je identično novom stanju:

- čk.br. 4638 robna kuća, kuća i dvorište sa 1252 m2 upisana u zk.ul. 6075, etažno vlasništvo, k.o. Vojnić,

I. etaža 93/100

temeljem zapisnika broj Z-9994/2010/6075 prenosi se slijedeći upis:

POSEBNI DIO ZGRADE – POSLOVNI PROSTOR A -

- poslovni prostor u prizemlju koji se sastoji od prodajnog prostora od 432,68 m2, prodajnog prostora od 36,00 m2, izloga od 119,04 m2, kotlovnice od 100,46 m2, skladišta od 127,05 m2, sanitarija od 40,32 m2, frižidera od 11,12 m2, hodnika od 19,71 m2,

kontrolora od 6,74 m2, glavnog stepeništa od 34,50 m2, pomoćnog stepeništa od 9,75 m2, ulaznog trijema od 111,20 m2, istovarne rampe od 16,95 m2, dizala od 10,08 m2, ukupne površine od 1075,60 m2

- poslovni prostor u mezaninu koji se sastoji od hodnika, podesta od 47,78 m2, kancelarije od 20,97 m2, kancelarije od 12,80 m2, kancelarije od 20,97 m2, kancelarije od 14,95 m2, kancelarije od 14,95 m2, sobe za sastanke od 23,52 m2, kancelarije od 16,39 m2, kancelarije od 16,68 m2, sanitarija od 5,46 m2, pomoćnog stepeništa od 9,76 m2, garderobe od 5,77 m2, razglasa od 5,00 m2, loggie od 6,09 m2, ukupne površine od 237,48 m2,

- poslovni prostor na 1. katu koji se sastoji od prodajnog prostora od 805,21 m2, skladišta od 148,80 m2, sobe za odmor od 13,73 m2, hodnika od 7,80 m2, glavnog stepeništa od 43,68 m2, pomoćnog stepeništa od 9,76 m2, dizala od 10,08 m2, ukupne površine 1039,06 m2,

- poslovni prostor na 2. katu koji se sastoji od prodajnog prostora od 370,19 m2, skladišta od 59,43 m2, radionice od 5,39 m2, hodnika od 11,44 m2, glavnog stepeništa od 31,90 m2, pomoćnog stepeništa 9,76 m2, dizala od 7,59 m2, prohodne terase od 169,37 m2, ukupne površine od 665,07 m2,

- poslovni prostor na krovnoj terasi koji se sastoji od strojarnice dizala od 32,39 m2, podrane dijelova od 7,88 m2, hodnika i pomoćnog stubišta od 20,32 m2, ukupne površine 60,59 m2

sve u iskazu površina označeno 2.4.1., a u diobnom nacrtu označeno crvenom bojom, ukupne površine od 3077,80 m2

- čk.br. 4641/1 u mjestu, parkiralište sa 1396 m2, upisana u zk.ul. 6097 k.o. Vojnić.

2. dati podatak koji su predmeti stečajne mase unovčeni i u kojem iznosu
- nije bilo unovčenja u ovom dijelu stečajnog postupka
3. dati podatak koji predmeti stečajne mase nisu unovčeni i zbog kojeg razloga
- objavljen je 3. oglas o prodaji nekretnine u Vojniću i javna dražba je zakazana za 22.01.2018.
4. dati podatak o tome kako je ostvareno razlučno pravo, ako ono postoji
- razlučni vjerovnici H-ABDUCO d.o.o. Zagreb, Slavonska avenija 6a, ranije Addiko bank d.d. Zagreb, Slavonska avenija 6 i Banka Kovanica d.d. Varaždin, P. Preradovića 29 ostvariti će razlučno pravo nakon prodaje nekretnine
5. dati podatak o tome kako je ostvareno izlučno pravo, ako ono postoji
- nema prijavljenih izlučnih prava
6. dati podatak o vjerovnicima stečajne mase i njihovom namirenju
- nije bilo namirenja
7. dati podatak o isplatama plaća radnika ako su nastavili s radom nakon otvaranja stečajnoga postupka
- nema radnika
8. dati podatak o namirenju stečajnih vjerovnika (diobe)
- nije bilo diobe
9. ostali podaci.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Naznačiti radnje koje će se poduzeti u naredom razdoblju

Potrebno je prodati nekretninu – robnu kuću u Vojniću.

Mjesto i datum

Varaždin, 18. siječnja 2018.

Stečajni upravitelj

Katarina Conar-Brod, dipl.iur.

Katarina Conar-Brod
HORVAT TRGOVINA
EXPORT-IMPORT d.o.o.
U STEČAJU
ČAKOVEC

le

is