

STEČAJNI UPRAVITELJ –MARTINA GRGEC

Bukovačka cesta 51, 10000 Zagreb – Tel: (01) 46 47 823 - Mob: (091) 46 55 550
mail: stecaj@ured-grgec.eu

U Zagrebu, 15.05.2026 god.

Na posl. broj St-1671/2020

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Stalna služba u Karlovcu

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište)
Stečajna masa iza ZENIT-U.Z.I. d.o.o., OIB: 29276048338
Zagreb, Bukovačka cesta 51

PODNEŠAK STEČAJNOG UPRAVITELJA

U privitku se dostavlja zahtjev Dragana Grgića od 08.05.2026. godine, u korist kojega je ranije bila upisana predbilježba prava vlasništva na nekretnini upisanoj zk. ul. 6270 k.o. Vrapče, (E-3), stan u prizemlju drugi lijevo, površine 66,48 čm, loggie, parkirno mjesto i vrt.

Napominje se da uz zahtjev nije dostavljen prilog dokaz u uplati dijela kupoprodajne cijene od 44.000,00 eura niti Kupoprodajni ugovor temeljem kojeg mu je predmetna nekretnina predana u posjed 2011. godine, ali su navedene isprave već ranije bile dostavljeni u ovaj spis.

Prilog: Zahtjev Dragana Grgića s prilogima

Navedena nekretnina je rješenjem o dosudi posl.br. St-1671/2020-108 od 12.12.2025 godine dosuđena kupcu KIMCO d.o.o., Zagreb, Ulica jela 16, OIB: 24843807730, koji je uplatio u cijelosti kupovninu te je sud dana 27.04.2026 godine donio Zaključak o predaji posl.br. St.1671/2020-126 i Potvrdu o uplati kupovnine posl.br. St-1671/2020-125.

Na navedenoj nekretnini upisano je razlučno pravo te je sud donio rješenje o namirenju posl.br. St-1671/2020-132 od 7. svibnja 2026. godine, kojim je namiruju troškovi unovčenja te se djelomično namiruje tražbina razlučnog vjerovnika.

Nekretnina se i dalje nalazi u posjedu Dragana Grgića o čemu je obaviješten kupac.

Stečajni upravitelj
Martina Grgec