

605 4.  
Unija-trade d.o.o.  
Pavičini 604  
52208 Krnica

Trgovački sud u Varaždinu  
St-529/2017  
sutkinja Iris Hatvalić-Nemec  
Ul. braće Radić 2  
42000 Varaždin

4 St-529/2017-285046  
TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINI

Primljeno iz ruke - postom dana 07-11-2019

Br. primjeraka 1 prihv. 1

Predano preporučeno dana 11.11.19 RC. 13. 141583 2 HE

Pristojba plaćena -

Pristojba nedostaje -

PODNEŠAK VJEROVNICA

Poštovani sude,

Mi smo dvaput (28.06.2019. godine i 27.08.2019. godine) pismeno pozvali stečajnog upravitelja da se izjasni da li će i kada poduzeti radnje navedene u tim dopisima. Dopise smo dostavili na znanje sudu. Na zadnji dopis nam nije uopće odgovorio. Cijenimo da se ne poduzimanjem radnji iz navedenih dopisa znatno umanjuje imovina stečajne mase. Polazeći od odredbi čl. 76. Stav 1. točka 3. Stečajnog zakona prema kojem imenujete i razrješavate stečajnog upravitelja, nadzirete njegov rad i dajete mu obvezne upute, predlažemo da mu izdate obvezne upute i zatražite pismena objašnjenja kako slijedi:

1. Iz kojih je razloga propustio rok za pobijanje plana podjele društva Isto d.d. u stečaju jer se tim planom imovina društva znatno umanjuje, iako smo ga na to opetovano upozoravali, ako je cijenio da mu je za ovu radnju potrebna suglasnost skupštine vjerovnika zašto je nije zatražio
2. Da mu izdate obvezni nalog da ustane tužbom za poništavanje tražbina Mostborn Limited s obzirom da je temeljem članka 89. Stečajnog zakona dužan poduzimati sve radnje kojima bi zaštitio stečajnu masu, pogotovo jer se radi o fiktivnim tražbinama koje nisu evidentirane u knjigovodstvu stečajnog dužnika, a temeljem izdatih zadužnica upisano je založno pravo na nekretninama stečajnog dužnika u visini od 150 milijuna kuna (Mostborn Limited);
3. Da mu izdate obvezni nalog da ustane tužbom za poništavanje tražbina TAB B.V. s obzirom da je temeljem članka 89. Stečajnog zakona dužan poduzimati sve radnje kojima bi zaštitio stečajnu masu, pogotovo jer se radi također o fiktivnoj tražbini koja nije evidentirana u knjigovodstvu stečajnog dužnika, a temeljem koje je takvom stečajnom vjerovniku priznat status vjerovnika sa znatnim pravima u skupštini vjerovnika i temeljem čijih glasova je izabran sadašnji stečajni upravitelj;
4. Da mu izdate obvezni nalog da u skladu sa čl. 216 stav 1. Stečajnog zakona, prema kojem je stečajni upravitelj dužan cijelokupnu imovinu koja ulazi u stečajnu masu odmah preuzeti u posjed i odmah njome upravljati, odnosno da u konkretnom slučaju preuzme i upravlja sa hotelsko-apartmanskim kompleksom u Dugoj Uvali ili da istu imovinu da u najam na isti način kako je izdata u najam zgradu apartmanske recepcije u sezoni 2018. i 2019. god., s obzirom da ne postoji razlika između zgrade apartmanske recepcije i ostale imovine u Dugoj Uvali (cijelokupna imovina je u vlasništvu stečajnog dužnika);

Predlažemo da se poduzmu gore navedene radnje jer smatramo da stečajni upravitelj ne izvršava savjesno i uredno svoja prava i obveze određene čl. 89. stav. 1. točka 5., točka 6., (brine se o

ostvarivanju tražbine dužnika), i točka 9. (naplaćuje s pažnjom dobrog gospodara stvari i prava dužnika koja ulaze u stečajnu masu). U smislu članka 216. stav 1. stečajni upravitelj je trebao upravljati ili iznajmiti hotelsko-apartmanski kompleks u sezoni 2018. i 2019. god. Neiznajmljivanjem odnosno neupravljanjem kompleksom znatno je umanjena stečajna masa, a trećim osobama omogućeno stjecanje znatne imovinske koristi, pri čemu se postavlja pitanje koji su motivi stečajnog upravitelja za ovakvo postupanje, odnosno nepostupanje.

Sa štovanjem,

Andrej Đurić  
direktor

 **UNIJA-TRADE d.o.o.**

Pavičini 604  
52208 Krnica

Na znanje: - županijskom državnom odvjetništvu Varaždin  
- vjerovnicima u stečajnom postupku