



Republika Hrvatska
Općinski sud u Šibeniku
Zemljišnoknjižni odjel u Šibeniku

Posl.br. Z-11592/2024

R E P U B L I K A H R V A T S K A
R J E Š E N J E

Općinski sud u Šibeniku, po sucu Alenki Skubic, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja : 1. Marina Baranović, Šibenik, Grižine 38, OIB: 35057801009 i 2. Grgas-Cice Ante, Šibenik, Grgasova 1, OIB: 23192009904 zastupani po Anti Buriću, odvjetniku u Burić i Koudela odvjetničko društvo d.o.o., Poljana 4, Šibenik, radi otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka, 7. travnja 2026.,

r i j e š i o j e

I. Otvara se pojedinačni ispravni postupak na temelju čl. 208. st.1. Zakona o zemljišnim knjigama („Narodne novine“, broj 63/19, 128/22) u odnosu na:

Zemljišnoknjižni uložak 1986 K.O. Donje Polje

u kojem je upisana kat. čest. 4990/22

na kojoj nekretnini je u B listu upisano pravo vlasništva u korist: Grgas Ive pok. Nike, Grgas Mate Pok. Nike

i to povodom prijedloga da se vlasništvo na predmetnoj nekretnini upiše na ime i u korist predlagatelja:

Marina Baranović, Šibenik, Grižine 38, OIB: 35057801009 za 1/8 dijela
Grgas-Cice Ante, Šibenik, Grgasova 1, OIB: 23192009904 za 1/8 dijela

uz istodobni izbris istog prava i to izbris $\frac{1}{4}$ dijela s imena Grgas Mate Pok Nike, dok ostaje upis $\frac{1}{4}$ dijela na imenu Grgas Mate Pok Nike i $\frac{1}{2}$ dijela na imenu Grgas Ive P. Nike.

Predlagatelji navode da su svaki za 1/8 dijela predmetne nekretnine stekli nasljeđivanjem

II. Određuje se zabilježba otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka i zabilježba predlagatelja na nekretnini iz točke I. izreke ovog rješenja.

III. O otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka objavit će se oglas na e-

oglasnoj ploči, oglasnoj ploči Grada Šibenika, oglasnoj ploči Mjesnog odbora Donje polje, oglasnoj ploči Područnog ureda za katastar Šibenik. Rok za podnošenje prijava ili prigovora određuje se 30 dana i počinje teći 10. travnja 2026. i istječe protekom 10. svibnja 2026.

IV. Nalaže se predlagatelju da u roku od 30 dana u spis dostavi original isprava ili ovjereni prijepis isprava koje su u kopiji priloženi u spis.

V. Poziva se predlagatelj da u istom roku dostavi imena i adrese svjedoka (i to ukoliko je moguće međaša – vlasnika, odnosno dugogodišnjih posjednika susjednih nekretnina) koji će na ročištu određenom za uviđaj na licu mjesta dati svoj iskaz na okolnost stjecanja i posjedovanja predmetne nekretnine od strane predlagatelja i njihovih prednika, kao i na okolnost da li je oko predmetne nekretnine postojao nekakav spor.

VI. Prema odredbi čl. 211. st. 1. ZZK-a sastavni dio ovog rješenja je i slijedeći:

O G L A S

OPĆINSKI SUD U ŠIBENIKU, OIB: 29399232217, objavljuje da je po prijedlogu predlagatelja: 1. Marina Baranović, Šibenik, Grižine 38, OIB: 35057801009 i 2. Grgas-Cice Ante, Šibenik, Grgasova 1, OIB: 23192009904 zastupani po Anti Buriću, odvjetniku u Burić i Koudela odvjetničko društvo d.o.o., Poljana 4, Šibenik, otvoren pojedinačni ispravni postupak u odnosu na

Zemljišnoknjižni uložak 1986 K.O. Donje Polje

u kojem je upisana kat. čest. 4990/22

na kojoj nekretnini je u B listu upisano pravo vlasništva u korist: Grgas Ive pok. Nike, Grgas Mate Pok. Nike

i to povodom prijedloga da se vlasništvo na predmetnoj nekretnini upiše na ime i u korist predlagatelja:

Marina Baranović, Šibenik, Grižine 38, OIB: 35057801009 za 1/8 dijela
Grgas-Cice Ante, Šibenik, Grgasova 1, OIB: 23192009904 za 1/8 dijela

uz istodobni izbris istog prava i to izbris $\frac{1}{4}$ dijela s imena Grgas Mate Pok Nike, dok ostaje upis $\frac{1}{4}$ dijela na imenu Grgas Mate Pok Nike i $\frac{1}{2}$ dijela na imenu Grgas Ive P. Nike.

Pozivaju se sve osobe koje se protive prijedlogu predlagatelja ili koje smatraju da bi u pogledu predmetnog zemljišnoknjižnog uložka trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis u predmetnom zemljišnoknjižnom ulošku, da podnesu ovom sudu svoje prijedloge ili prigovore u roku od 30 dana, a koji rok počinje teći s danom 10. travnja 2026. i istječe protekom 10. svibnja 2026.

Šibenik, 07. travnja 2026.

Sudac:
Alenka Skubic

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje za to imaju pravni interes, svoja prava mogu ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen.

Dostaviti:

1. Baranović Marina po opunomoćeniku Burić Ante

O tome obavijestiti:

1. Grad Šibenik, Trg palih branitelja domovinskog rata 1 – objaviti na oglasnu ploču
2. Mjesni odbor Donje polje, Cesta Šibenik-Split 58, Donje polje – objaviti na oglasnu ploču
3. Područni ured za katastar Šibenik, Kralja Zvonimira 12 A – objaviti na oglasnu ploču
4. E-oglasna ploča



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

Kontrolni broj

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

Zajednički
informacijski
sustav

07.04.2026 10:
57

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

**Serijski broj
certifikata**

**Algoritam
potpisa**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

392552076161575527936859149708344079226330876705

RSA

Z184826242b6b5edd