

22-3985/16-44  
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU  
STALNA SLUŽBA

Primljeno neposredno – preko pošte (obično - preporučeno) 12.12. 2018. god. u 1.  
primjeraka sa ..... priloga.  
Pismo stige poštom otvoreno – s oštećenim omotom.  
Predano na poštu preporučeno dana 10.12.  
2018. god.  
Plaćena pristojba .....  
Nedostaje pristojba .....

Obrazac 20.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I  
STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu

Poslovni broj spisa: St-3985/2016

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište): KOMERIČKI d.o.o. u stečaju,  
Popovača, Trg Grofov Erdody 22, OIB 39428508762

I TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU od 10. rujna 2018. do 10. prosinca 2018.g.

Uvodni dio

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu, pod posl.br. St-3985/2016 od 15. svibnja 2016.g. otvoren je stečajni postupak nad dužnikom KOMERIČKI d.o.o. u stečaju.

Poduzete radnje u izvještajnom razdoblju

U prethodnom izvješću izvjestio sam sud i vjerovnike da je Općinski građanski sud u Zagrebu donio rješenje nr. Ovr-3032/18 od 28.08.2018.g. kojim se uslijed neuspjele druge javne dražbe obustavlja ovrha i ukidaju provedene ovršne radnje, te se nalaže zk odjelu brisanje zabilježbe predmetne ovrhe, po pravomoćnosti rješenja.

Na navedeno rješenje ovrhovoditelj Raiffeisbank Austria d.d. dostavio Prijedlog za donošenje dopunskog rješenja, podredno žalbu.

Navedenim prijedlogom traže da sud odredi troškove ovršnog postupka u iznosu od 89.860,00 kn, te da se za navedene troškove odredi osiguranje uknjižbom založnog prava s prednosnim redom Z-1203/13, na nekretninama stečajnog dužnika upisanim u zk.ul.br. 1837 k.o. Helena.

II. STANJE STEČAJNE MASE

II.1 Imovina stečajnog dužnika

a) nekretnine upisane u zk.ul.br. 1837 k.o. Helena, zemljišnoknjižni odjel Sv. Ivan Zelina

|                 |              |                  |
|-----------------|--------------|------------------|
| - kč.br. 912/89 | Oranica Breg | površine 1688 m2 |
| - kč.br. 912/94 | Oranica Breg | površine 4213 m2 |
| - kč.br. 912/95 | Oranica Breg | površine 2980 m2 |
| ukupno:         |              | 8881 m2          |

Druge imovine stečajni dužnik nema.

## **II.2 Prihodi stečajnog postupka**


Od otvaranja stečajnog postupka do podnošenja ovog izvješća nije bilo prihoda.

## **III RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU**

U narednom razdoblju, nakon odluke suda o dopunskom rješenju ili žalbi ovrhovoditelja, odnosno nakon pravomoćnosti rješenje Općinskog građanskog suda u Zagrebu br. ovr-3032/18 od 28.08.2018.g., dostaviti će se sudu koji provodi stečajni postupak, prijedlog da se imovina dužnika unovči sukladno odredbi čl. 247 SZ-a.

U Zagrebu 10. prosinca 2018.g.

Stečajni upravitelj  
Perica Mitrović, ipl.iur.

  
**KOMERČKI d.o.o.**  
u stečaju  
**POPOVAČA**  
OIB: 39428508762