

REPUBLIKA HRVATSKA

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU

ZAKLJUČAK

Trgovački sud u Osijeku, po sucu mr. sc. Tihomiru Kovačeviću, kao stečajnom sucu, u stečajnom postupku nad dužnikom: CIBALIA d.o.o. za trgovinu, usluge i turistička agencija, u stečaju, Vinkovci, A. Starčevića 61, MBS 080625613, OIB 47807788011, dana 1. travnja 2016.

zaključio je

1. Kupcu Tomislav Batori vl. obrta STOLARIJA BATORI, Požega, Pavla Radića 60, OIB 61485251899, predaje se u posjed nekretnina upisana u zk.ul.br. 785, k.o. Vinkovci, kč.br. 29/1 zgrada mješovite uporabe br. 7 i 7A i dvorište u ul. A. Hebranga s 1017 m², od toga dvorište s 611 m², zgrada mješovite uporabe br. 7 i 7A u Ul. A. Hebranga s 406 m² i to slijedeće etaže: Poduložak 2, 2. Etaža 545/10000 neodvojivo povezano s poslovnim prostorom L-2 u prizemlju u elaboratu etažiranja označen žutom bojom koji ima pristup iz Kolodvorske ulice ukupne površine 98,65 m², kojem pripada parkirališno mjesto u dvorišnom dijelu označeno brojem P16,

kao vlasništvo kupca.

1. Zemljišno-knjižnom odjelu Općinskog suda u Vukovaru Stalna služba u Vinkovcima nalaže se prijenos prava vlasništva na nekretnini iz točke 1. ovoga zaključka, na kupca, kao i brisanje svih upisanih prava, tereta i zabilježbi i to:

Na listu "B" - Vlastovnica

2. ETAŽA 545/10000

1. Neodvojivo povezano s poslovnim prostorom L-2 u prizemlju u elaboratu etažiranja označen žutom bojom koji ima pristup iz Kolodvorske ulice ukupne površine 98,65 m², kojem pripada parkirališno mjesto u dvorišnom dijelu označeno brojem P16, za korist:

1. CIBALIA D.O.O. VINKOVCI, A. STARČEVIĆA 61 1/1 OIB: 47807788011

2.1. Zaprimljeno 23.10.2012. broj Z-6149/12

Na temelju Rješenja Trgovačkog suda u Osijeku broj: St-323/12. od 18. listopada 2012. g. zabilježuje se otvaranje stečaja na PU-2

3.1. Zaprimljeno 20.03.2013. broj Z-1963/13

Na temelju pravomoćnog rješenja Trgovačkog suda u Osijeku broj: St-323/12-41 od 25. veljače 2013. zabilježuje se rješenje o prodaji nekretnina upisanih u PU 2. ST-323/12-41

4.1. Zaprimljeno 22.03.2013. broj Z-2029/13

Na temelju Zaključka Trgovačkog suda u Osijeku broj: ST-323/12-42 od 15. ožujka 2013. g. Zabilježuje se prodaja nekretnina upisanih u PU-2 ST-323/12-42

5.1. Zaprimljeno 15.04.2013. broj Z-2586/13

Na temelju Zaključka Trgovačkog suda u Osijeku broj ST-323/12-49 od 10. travnja 2013.

zabilježuje se zaključak o prodaji na nekretnine upisane u PU 2.

6.1. Zaprimljeno 31.05.2013. broj Z-3737/13

Na temelju Zaključka Trgovačkog suda u Osijeku broj ST-323/12-56 od 27. svibnja 2013. zabilježuje se zaključak o prodaji na nekretnine upisane u PU 2. ST-323/12-56

7.1. Zaprimljeno 06.09.2013. broj Z-5472/13

Na temelju Zaključka Trgovačkog suda u Osijeku broj: St-323/12-63 od 30. kolovoza 2013. zabilježuje se zaključak o prodaji nekretnina upisanih u PU 2.

8.1. Zaprimljeno 28.10.2013. broj Z-6465/13

Na temelju Rješenja Trgovačkog suda u Osijeku broj: St-323/12-72 od 23. listopada 2013. zabilježuje se Zaključak o prodaji nekretnina upisanih u PU-2

9.1. Zaprimljeno 31.12.2013. broj Z-7857/13

Na temelju Zaključka Trgovačkog suda u Osijeku od 23. prosinca 2013. broj: St-323/12. zabilježuje se Zaključak o prodaji nekretnina upisanih u PU-2

10.1. Zaprimljeno 21.02.2014. broj Z-971/14

Na temelju Zaključka Trgovačkog suda u Osijeku broj St.-323/12-135 od 19. veljače 2014. zabilježuje se Zaključak o prodaji na nekretnine upisane u PU 2.

11.1. Zaprimljeno 09.04.2014. broj Z-2021/14

Na temelju Zaključka Trgovačkog suda u Osijeku broj St.-323/12-150 od 07. travnja 2014. zabilježuje se Zaključak o prodaji na nekretnine upisane u PU 2.

12.1. Zaprimljeno 16.06.2014. broj Z-3365/14

Na temelju Zaključka Trgovačkog suda u Osijeku broj: St-323/12-155 od 12. lipnja 2014. zabilježuje se Zaključak o prodaji na nekretnine upisane u PU-2

13.1. Zaprimljeno 26.08.2014. broj Z-4590/14

Na temelju Zaključka Trgovačkog suda u Osijeku broj: St-323/12 od 25. kolovoza 2014.g. zabilježuje se prodaja nekretnina upisanih u PU 2.

14.1. Zaprimljeno 20.10.2014. broj Z-5733/14

Na temelju Rješenja Trgovačkog suda u Osijeku broj St-323/12-166 od 16. listopada 2014. zabilježuje se zaključak o prodaji na nekretnine upisane u PU-2. ST-323/12-166

15.1. Zaprimljeno 27.11.2014. broj Z-6573/14

Na temelju pravomoćnog rješenja Trgovačkog suda u Osijeku broj: St-323/12-172 od 25. studenog 2014. zabilježuje se zaključak o prodaji na nekretnine upisane u PU 2. ST- 323/12-172

Na listu "C" - Teretovnica

1.1. Na udio pod rednim brojem 2.

Zaprimljeno 26.04.2010. broj Z-2339/10. (Z-4413/11)

Na temelju Ugovora o dugoročnom revolving kreditu broj: 100423042561 od 23. travnja 2010.

solemniziran pod brojem OV-6325/10. uknjižuje se pravo zaloge - sporedni uložak na nekretnine u PU-2 za iznos od 815.000,00 EUR-a (osamstopenaestisućaeura) kunske protuvrijednosti po srednjem tečaju HNB za EUR, uz redovnu kamatnu stopu koja je promjenjiva u skladu s Odlukom o kamatama banke, a u trenutku sklapanja ugovora iznosi 9,00 %, te svim kamatama pobliže opisanim u čl. 3 i 4 Ugovora, te svim ostalim troškovima, uvjetima i rokovima sukladno ugovoru za korist:

1. OTP BANKA HRVATSKA D.D. ZADAR, DOMOVINSKOG RATA 3

OIB: 52508873833

3.1. Na udio pod rednim brojem 2.

Zaprimljeno 19.09.2012. broj Z-5394/12

Na temelju Zaključka Trgovačkog suda u Osijeku broj: Ovr-1334/12. od 13. rujna 2012. zabilježuje se ovrha na PU 19.

3. Kupac je u cijelosti platio kupovninu u iznosu od 125.952,30 kn.

Obrazloženje

Kako je rješenje ovoga suda broj 14 St-323/12-215 od 11.03.2016. godine, kojim se dosuđuju nekretnine iz t. 1. izreke ovoga zaključka kupcu, postalo pravomoćno dana 30.03.2016. godine, te kako je kupac u cijelosti uplatio kupovninu u iznosu od 125.952,30 kn i to iznos od 12.160,00 kn dana 4.03.2016., iznos od 50.000,00 kn dana 22.03.2016. i iznos od 63.352,30 kn dana 23.03.2016., odlučeno je kao u izreci zaključka, a temeljem čl. 107. i 108. st. 4. Ovršnog zakona i čl. 164. Stečajnog zakona (NN 44/96, 29/99, 129/00, 123/03, 82/06, 116/10, 25/12 i 133/12), a u vezi s čl. 441. Stečajnog zakona (NN 71/15).

U Osijeku 1. travnja 2016.

Zapisničar: STEČAJNI SUDAC:

Elizabeta Đeke mr. sc. Tihomir Kovačević

D N A :

1. Stečajna upraviteljica
2. Tomislav Batori vl. obrta STOLARIJA BATORI, Požega, Pavla Radića 60
3. Općinski sud u Vukovaru Stalna služba u Vinkovcima zk odjel
4. Ministarstvo financija Porezna uprava Vinkovci
5. mrežna stranica e-Oglasna ploča sudova